

Nowy Tomyśl, dnia 14 stycznia 2020r.

RŚ. 6233.10.2019

DECYZJA

Starosta Nowotomyski na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.) oraz z art. 14 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o odpadach (Dz. U. z 2018r. poz. 1592 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Budowlanego „DOMBUD” Sp. z o.o. w Nowym Tomyślu ul. E. Szanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl z dnia 22 sierpnia 2019r.

orzeka:

I. Zmienić w części zezwolenie na zbieranie odpadów dla Przedsiębiorstwa Budowlanego „DOMBUD” Sp. z o.o. w Nowym Tomyślu ul. E. Szanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl z dnia 2 października 2013r. nr RŚ.6233.29.2013, zmienione decyzjami z dnia 29 maja 2015r. nr RŚ.6233.15.2015 i z dnia 30 października 2015r. nr RŚ.6233.34.2015, **w następujący sposób:**

1. Punkt I podpunkt 2 otrzymuje brzmienie

„2. Działalność w zakresie zbierania odpadów oraz ich magazynowanie prowadzić w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych utworzonym na części działki nr ewidencyjny 178/6 przy ul. E. Szanieckiej 2 w Nowym Tomyślu, do której wnioskodawca posiada prawo na podstawie umowy użytkowania zawartej na czas nieokreślony.”

2. Zastępuje się załącznik graficzny określony w decyzji zmieniającej z dnia 30 października 2015r. nr RŚ.6233.34.2015 załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji.

3. Po punkcie I dodaje się punkt Ia w brzmieniu:

„Ia. Określić:

1. maksymalną masę poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku oraz maksymalną masę poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie w tabeli nr 1.

Tabela nr 1

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Max masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w <u>okresie roku</u> [Mg]	Max masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w <u>tym samym czasie</u> [Mg]
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,000	0,105
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	1,000	0,085

3	15 01 03	Opakowania z drewna	0,800	0,055
4	15 01 04	Opakowania z metali	1,000	0,095
5	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,500	0,045
6	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	1,800	0,155
7	15 01 07	Opakowania ze szkła	2,200	0,205
8	15 01 09	Opakowania z tekstyliów	0,500	0,055
9	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,300	0,025
10	16 01 03	Zużyte opony	4,560	2,105
11	16 06 04	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	0,050	0,010
12	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	0,220	0,025
13	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	5,000	0,505
14	17 01 02	Gruz ceglany	5,000	0,505
15	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	8,000	0,805
16	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadów materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	6,000	0,505
17	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	1,200	0,105
18	17 01 82	Inne nie wymienione odpady	1,200	0,105
19	20 01 01	Papier i tektura	3,620	0,205
20	20 01 02	Szkło	2,265	0,255
21	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	2,400	0,205
22	20 01 10	Odzież	0,436	0,205
23	20 01 11	Tekstylia	0,220	0,025
24	20 01 25	Oleje i tłuszcze jadalne	0,120	0,015
25	20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	0,272	0,505
26	20 01 30	Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29	0,060	0,010
27	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,012	0,006
28	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	2,800	0,305
29	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	2,645	1,505
30	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37	0,180	0,020
31	20 01 39	Tworzywa sztuczne	10,970	1,005
32	20 01 40	Metale	0,200	0,025
33	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	7,410	1,805
34	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	30,000	0,285
35	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	120,920	8,005
36	17 02 01	Drewno	0,800	0,105
37	17 02 02	Szkło	1,200	0,105
38	17 02 03	Tworzywa sztuczne	1,200	0,105
39	17 03 02	Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01	1,800	0,155
40	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	0,150	0,020
41	17 04 02	Aluminium	0,240	0,025
42	17 04 03	Ołów	0,060	0,010
43	17 04 04	Cynk	0,025	0,007

44	17 04 05	Żelazo i stal	0,389	0,505
45	17 04 06	Cyna	0,030	0,007
46	17 04 07	Mieszaniny metali	0,120	0,015
47	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,120	0,015
48	17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07	1,700	0,155
49	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	1,800	0,155
50	17 08 02	Materiały konstrukcyjne zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	2,400	0,205
51	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	64,980	4,505
52	20 01 80	Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19	0,060	0,010
53	20 01 99	Inne nie wymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	1,200	0,105
1	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	0,600	0,055
2	16 06 02*	Baterie i akumulatory nikłowo-kadmowe	0,150	0,015
3	16 06 03*	Baterie zawierające rtęć	0,010	0,006
4	20 01 13*	Rozpuszczalniki	0,200	0,020
5	20 01 14*	Kwasy	0,060	0,010
6	20 01 15*	Alkalia	0,060	0,010
7	20 01 17*	Odczynniki fotograficzne	0,050	0,010
8	20 01 19*	Środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	0,180	0,020
9	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0,060	0,010
10	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	2,500	0,505
11	20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	0,120	0,015
12	20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	0,180	0,020
13	20 01 29*	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	0,060	0,010
14	20 01 31*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	0,012	0,006
15	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz nie sortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	0,240	0,025
16	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki (¹)	7,035	1,505
17	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne)	0,060	0,010
18	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	0,120	0,015
19	17 01 06*	Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne	1,200	0,105
20	17 03 01*	Asfalt zawierający smołę	1,200	0,105
21	17 03 03*	Smoła i produkty smołowe	0,600	0,055
22	17 04 10*	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne	0,120	0,015

23	17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne	1,200	0,105
24	17 06 01*	Materiały izolacyjne zawierające azbest	1,800	0,155
25	17 06 03*	Inne materiały izolacyjne zawierające substancje niebezpieczne	0,180	0,020
26	17 08 01*	Materiały konstrukcyjne zawierające gips zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,180	0,020
27	17 09 01*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające rtęć	0,060	0,010
28	17 09 02*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające PCB (np. substancje i przedmioty zawierające PCB: szczeliwa, wykładziny podłogowe zawierające żywice, szczelne zespoły okienne, kondensatory)	0,600	0,055
29	17 09 03*	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne	0,900	0,085

2. Maksymalną łączną masę wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie na 29,087 Mg
3. Maksymalną łączną masę wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku na 323,00 Mg.
4. Największą masę odpadów, które mogłyby być magazynowane w miejscu magazynowania odpadów na 60,00 Mg
5. Całkowita pojemność miejsc magazynowania odpadów na 60,00.”

II. Zastrzec, że:

1. Pozostałe zapisy w zmienianej decyzji pozostają bez zmian.
2. Niniejsza decyzja stanowi integralną część decyzji Starosty Nowotomyskiego z 2 października 2013r. nr RŚ.6233.29.2013 zmienionej decyzją z dnia 29 maja 2015r. nr RŚ.6233.15.2015 oraz decyzją z dnia 30 października 2015r. nr RŚ.6233.34.2015.
3. **Przedsiębiorstwo musi przestrzegać warunków ochrony przeciwpożarowej określonych w „Operacie przeciwpożarowym dla Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych Przedsiębiorstwa Budowlanego Dombud Sp. z o.o. 64-300 Nowy Tomyśl ul. E. Szczanieckiej 2 zatwierdzonym postanowieniem Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyślu z dnia 13 sierpnia 2019r. znak PRZ.5585.33.1.2019. Operat ten stanowi integralną część niniejszej decyzji i jest załącznikiem nr 2.**
4. W przypadku opublikowania przepisów wykonawczych wynikających z art. 43 ust. 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach Przedsiębiorstwo musi dostosować Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych do wymogów rozporządzenia określającego wymagania dla punktów zbierania odpadów pod kątem ochrony p.poż.

III. Utrzymywać ustanowione postanowieniem Starosty Nowotomyskiego z dnia 6 listopada 2019r. znak RŚ.6233.10.2019 **zabezpieczenie roszczeń** przez okres obowiązywania zezwolenia na zbieranie odpadów i po zakończeniu jego obowiązywania **do czasu uzyskania przez Przedsiębiorstwo ostatecznej decyzji o zwrocie zabezpieczenia roszczeń**, o której mowa w art. 48a ust. 18 ustawy o odpadach.

Uzasadnienie

W dniu 22 sierpnia 2019r. Przedsiębiorstwo Budowlane „DOMBUD” Sp. z o.o. w Nowym Tomysłu ul. E. Szczanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl złożyło wniosek o zmianę decyzji z dnia 2 października 2013r. nr RŚ.6233.29.2013 zezwalającej firmie na zbieranie 51 rodzajów odpadów w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów na terenie Nowego Tomysła, zmienionej decyzją nr RŚ.6233.15.2015 z dnia 29 maja 2015r. oraz decyzją nr RŚ.6233.34.2015 z dnia 30 października 2015r.. Obecna zmiana wynika z obowiązku nałożonego przez art. 14 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018r. poz. 1592 ze zm.). Ustawa to nałożyła na gospodarujących odpadami, a takim jest firma „DOMBUD” sp. z o.o. w Nowym Tomysłu prowadząca w miejscowości Nowy Tomyśl Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, obowiązek złożenia wniosku określającego: maksymalną masę poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalną łączną masę wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie oraz które mogą być magazynowane w okresie roku; największą masę odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w instalacji, obiekcie budowlanym lub jego części lub innym miejscu magazynowania odpadów, wynikającą z wymiarów instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów; całkowitą pojemność (wyrażoną w Mg) instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów; proponowaną formę i wysokość zabezpieczenia roszczeń. Do wniosku należało dołączyć również operat przeciwpożarowy wraz z postanowieniem właściwego Komendanta, zaświadczenia i oświadczenia o niekaralności, a także decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – jeżeli jest wymagana. Złożony wniosek był niekompletny pod względem formalnym, dlatego tut. organ w dniu 17 września 2019r. wezwał podmiot o jego uzupełnienie w następującym zakresie: podania maksymalnej łącznej masy wszystkich rodzajów odpadów magazynowanych w okresie roku; podania największej masy odpadów; podanie jednej formy zabezpieczenia roszczeń oraz ponowne przeliczenie wysokości stawki na podstawie przyporządkowania poszczególnych rodzajów odpadów do konkretnej kategorii - zgodnie z § 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 7 lutego 2019r. w sprawie wysokości stawek zabezpieczania roszczeń; dołączenie do wniosku szkicu z zaznaczeniem miejsc magazynowania odpadów; załączenie do wniosku poprawnie sporządzonego oświadczenia zgodnie z art. 42 ust. 3a pkt 4 (myślnik) w dosłownym ustawowym brzmieniu – dla dwóch współników.

W dniu 9 października 2019r. firma złożyła wymagane prawem uzupełnienia. W związku z tym, pismem z dnia 17 października 2019r. Starosta Nowotomyski na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2018., poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 14 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018r., poz. 1592 ze zm.), zawiadomił o wszczęciu w dniu 9 października 2019r. postępowania w sprawie zmiany zezwolenia na zbieranie odpadów na terenie działki nr 178/6 w miejscowości Nowy Tomyśl przy ul. Szczanieckiej 2.

Wnioskodawca zbiera odpady wymienione w art. 42 ust. 4a ustawy odpadach w związku z tym załączył do wniosku akt notarialny potwierdzający zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości w formie aktu notarialnego wskazującego masę i rodzaje odpadów dopuszczonych do zbierania oraz zawierającej zapis o odpowiedzialności solidarnej, o której mowa w art. 12 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie wypełniając obowiązek wynikający z ww. art. ustawy o odpadach. Zgodnie z art. 48a ustawy o odpadach Starosta Nowotomyski wnioskodawca określił w swoim postanowieniu formę i wysokość zabezpieczenia roszczeń zgodną z wnioskiem firmy „DOMBUD” Sp. z o.o. w Nowym Tomyślu. Na odrębny rachunek bankowy wskazany przez tut. organ została wpłacona kwota stanowiąca depozyt na ewentualne wykonanie zastępcze decyzji wymienionych w art. 48a ust. 1 i 2 ustawy o odpadach.

W dniu 17 października tut. organ na podstawie art. 106 § 1, 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kpa w związku z art. 41 ust. 6a i 6b ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach tut. organ wystąpił do Burmistrza Nowego Tomyśla o zaopiniowanie wniosku Przedsiębiorstwa Budowlanego Dombud Sp. z o.o. w Nowym Tomyślu. Jednocześnie w związku z obowiązkiem nałożonym na Starostę przez art. 46 ust. 1 pkt. 3 ww. ustawy o odpadach poprosił o informację, czy zamierzony przez Wnioskodawcę sposób gospodarowania odpadami przedstawiony we wniosku dotyczącym zmiany zezwolenia na zbieranie odpadów jest zgodny z przepisami prawa miejscowego obowiązującego na terenie gminy Nowy Tomyśl. W tym samym dniu, na podstawie art. 41a ust. 1a ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach Starosta Nowotomyski wniósł do Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej o przeprowadzenie stosownej kontroli miejsc magazynowania odpadów.

Burmistrz Nowego Tomyśla postanowieniem z dnia 22 października 2019r. znak UiGN.670.25.2019.II zaopiniował pozytywnie wniosek Przedsiębiorstwa Budowlanego „DOMBUD” Sp. z o.o. w sprawie zmiany zezwolenia na zbieranie odpadów na terenie działki nr 178/4 w Nowym Tomyślu.

W swoim postanowieniu Burmistrz dodał, że ww. działka nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Nowy Tomyśl (Uchwała Nr XXIII/216/2012 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 24.08.2012r.) przewiduje tereny obsługi urządzeń gospodarki mieszkaniowej. W trakcie postępowania Starosta prostując omyłkę oczywistą dotyczącą numeru działki w dniu 6 listopada 2019r. skierował ponowne pismo do Burmistrza Nowego Tomyśla o zaopiniowanie wniosku inwestora z poprawnie podanym numerem działki tj.: 178/6 (powstałej z podziału działek nr 178/4, 178/5). W dniu 8 listopada 2019r. do tut. organu wpłynęła ponowna opinia i informacja od Burmistrza Nowego Tomyśla, treści z dnia 22 października 2019r. Tutejszy organ w oparciu o dane przesłane przez Burmistrza Nowego Tomyśla nie może jednoznacznie stwierdzić, że zbieranie, w tym magazynowanie odpadów nie jest sprzeczne z przepisami prawa miejscowego obowiązującego w gminie Nowy Tomyśl. Nie może też stwierdzić, że jest z nimi zgodne. Nie ma jednak podstaw do odmowy wydania decyzji zezwalającej na zbieranie odpadów. Wobec powyższego należało wydać stosowną zmianę zezwolenia. W dniu 30 października 2019r. do tut. organu wpłynęło postanowienie od Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyślu znak: PRZ.5585.33.4.2019 potwierdzające spełnienie wymagań określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz w zakresie zgodności z warunkami ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w operacie przeciwpożarowym z lipca 2019r. opracowanym dla Przedsiębiorstwa Budowlanego „Dombud” Sp. z o.o. ul. E. Sczanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl przez p. Piotra Pazderskiego. W uzasadnieniu swojego postanowienia Komendant poinformował, że wymagania ochrony przeciwpożarowej mogą ulec rozszerzeniu przez przepisy wykonawcze do ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. wymienione w art. 43 ust. 8. Na dzień

wydawania niniejszej decyzji te przepisy jeszcze nie zostały wydane. Jednakże taki zapis został dodany do orzeczenia nin. decyzji. Zgodnie z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018r. poz. 1592 ze zm.) integralną częścią niniejszej decyzji jest „Operat przeciwpożarowy dla Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych” prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Budowlane „DOMBUD” Sp. z o.o. ul. E. Szczanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl”

Starosta Nowotomyski przeanalizował przesłanki odmowy wydania pozwolenia według art. 46 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. W niniejszym postępowaniu one nie zachodzą.

Aby zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań, zgodnie z art. 10 § 1 Kpa tut. organ pismem z dnia 3 stycznia 2020r. zawiadomił strony o tej możliwości. Strony w terminie określonym w zawiadomieniu nie wniosły żadnych uwag.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Za wydanie zmiany zezwolenia do kasy Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu na podstawie art. 1 ust 1 pkt. 1) litera c, art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 1 pkt 3), art. 8 dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2019r. 1000 ze zm.) została wpłacona opłata skarbową w dniu 22 sierpnia 2019r.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego na adres: 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33 w ciągu 14 dni od daty doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



STAROSTA

Andrzej Wilkoński

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane Dombud Sp. z o.o.
ul. E. Szczanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl.
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowym Tomyślu
os. Stefana Batorego 32, 64-300 Nowy Tomyśl

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (BDO – wersja elektroniczna)
2. aa.

Sprawę prowadzi:
Magdalena Piosik- Kaczmarek tel. 61 44 26 765
Wysłano listem poleconym
Za dowodem doręczenia

PUNKT SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE "DOMBUD" SP. Z O.O. UL. E. SZCZANIECKIEJ 2 NOWY TOMYŚL

LEGENDA:



Gaśnica



Hydrant zewnętrzny



Kierunek ewakuacji

"3" - Przewidywana ilość osób



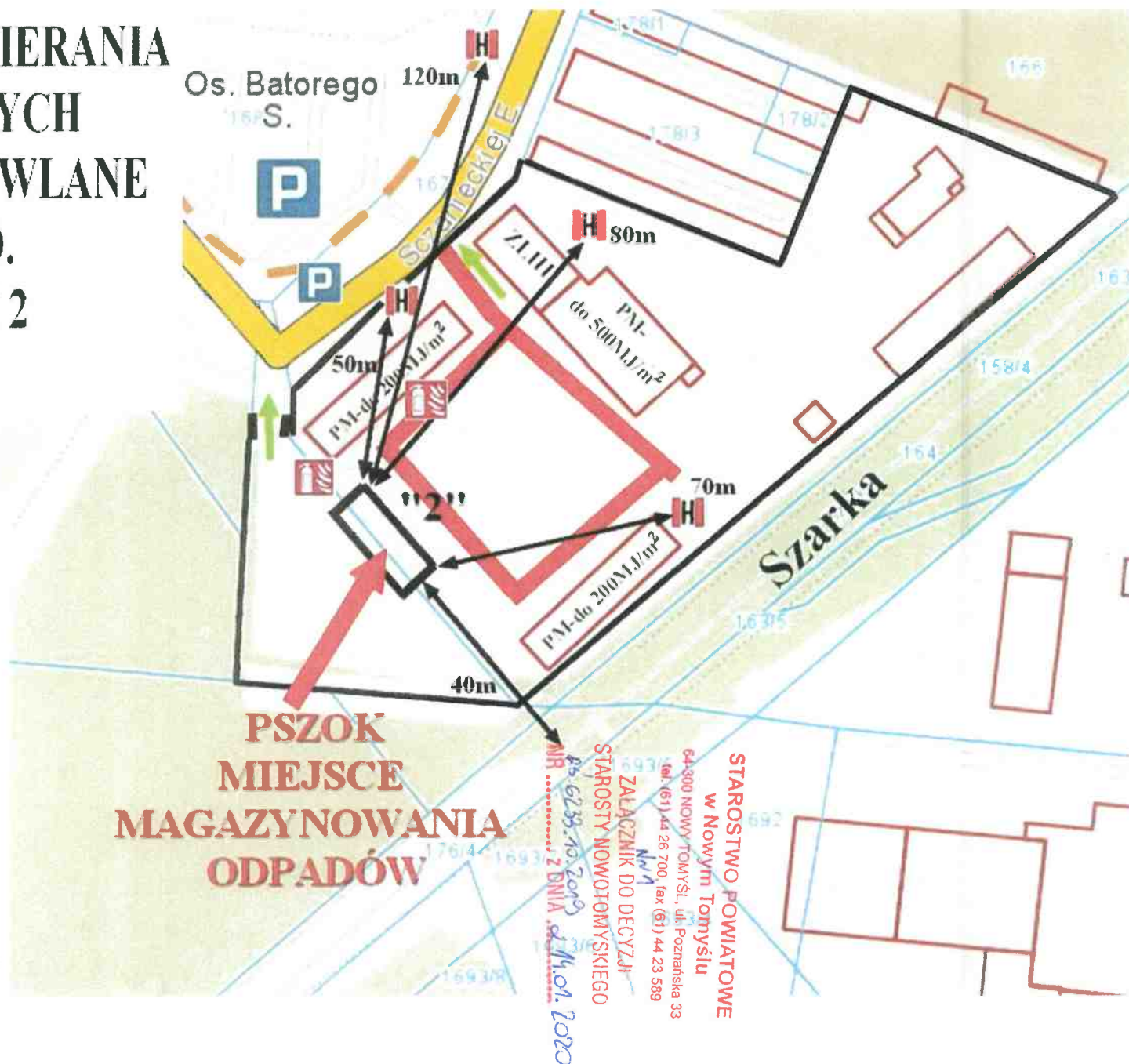
Parking



Droga pożarowa

Powierzchnia PSZOK - 490 m²

Gęstość obciążenia ogniowego - do 1000 MJ/m²



Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o.

64-300 Nowy Tomyśl, ul. E. Szanieckiej 2

Nr 2
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyslu
64-300 NOWY TOMYSL, ul. Poznańska 33
tel. (61) 44 26 700, fax (61) 44 23 589

Nr 6223, 12.2019
Z DNIA 14.01.2020 r.

Operat przeciwpożarowy dla Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych:

Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o.

64-300 Nowy Tomyśl, ul. E. Szanieckiej 2

Zamawiający:	Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o. 64-300 Nowy Tomyśl, ul. E. Szanieckiej 2	
Opracował:	inż. Piotr Pazderski Dyplom SGSP Nr 0341	Podpis
		STARSZY SPECJALISTA DS. BHP ORAZ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ inż. Piotr Pazderski

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyslu
64-300 NOWY TOMYSL, ul. Poznańska 33
tel. (61) 44 26 700, fax (61) 44 23 589

STAROSTA
Andrzej Wilkoński

Lipiec 2019 r.

Za zgodność kserokopii
z oryginałem

Nowy Tomyśl

14.01.2020 r.
podpis

Strony 1-58

Spis treści

**STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Tomyślu
64-300 NOWY TOMYŚL, ul. Poznańska 33
tel. (61) 44 26 700, fax (61) 44 23 589**

- 1. Podstawy prawne opracowania.**
- 2. Cel opracowania.**
- 3. Oznaczenie miejsca zbierania, magazynowania odpadów oraz charakterystyka zakładu.**
- 4. Rodzaje odpadów przewidzianych do zbierania, magazynowania.**
 - 4.1. Sposób i miejsca magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów.
 - 4.2. Charakterystyka planowanych odpadów.
 - 4.3. Rodzaje i ilości odpadów przewidzianych do zbierania, magazynowania w ciągu roku.
 - 4.4. Potencjalne, dalsze sposoby postępowania ze zbieranymi odpadami.
- 5. Informacje o stosowanych urządzeniach i technologiach.**
- 6. Analiza materiałów do określenia wielkości gęstości obciążenia ogniowego.**
- 7. Podstawowe parametry najbliższego budynku.**

Podstawowe wymagania dla budynku i miejsca zbierania, magazynowania.
- 8. Kwalifikacja obiektu i pomieszczeń do kategorii zagrożenia ludzi, określenie liczby osób przebywających na ich terenie zbierania, magazynowania.**
- 9. Ocena zagrożenia wybuchem.**
- 10. Podział na strefy pożarowe.**
- 11. Określenie klasy odporności pożarowej budynku oraz stopnia rozprzestrzeniania się ognia przez elementy budowlane.**
- 12. Warunki ewakuacji.**
- 13. Urządzenia przeciwpożarowe.**

Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o.

64-300 Nowy Tomyśl, ul. E. Szczanieckiej 2

- 14. Instalacje użytkowe.**
- 15. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.**
- 16. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów.**
- 17. Droga pożarowa.**
- 18. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.**
- 19. Sposób postępowania na wypadek powstania pożaru w miejscach magazynowania odpadów.**
- 20. Wnioski i zalecenia wynikające z powyższych rozważań.**

Załączniki:

1. KRS – Przedsiębiorstwa Budowlanego "DOMBUD" Sp. z o.o.,
2. Graficzny plan sytuacyjny zakładu,
3. Kserokopia umowy pozwalająca na użytkowanie działki,
oraz wypis z rejestru gruntów dla działki nr ewidencyjny 178/6.

1. Podstawy prawne opracowania

- Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r., poz. 1592).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zmianami).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1372).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., nr 124, poz. 1030).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02 grudnia 2015 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Załącznik do obwieszczenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia z 2019r. (poz. 1065).
- PN – B – 02852 Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- Zlecenie Zamawiającego (Przedsiębiorstwa Budowlanego DOMBUD Sp. z o.o.).

2. Cel opracowania

W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r., poz. 1592). Przepisy ww. ustawy określają nowy zakres informacji oraz załączników jakie winien zawierać wniosek o wydanie zezwolenia na zbieranie odpadów oraz **wniosek o zmianę posiadanej decyzji**. Zamawiający zwrócił się o opracowanie operatu przeciwpożarowego w celu określenia wymagań przeciwpożarowych i warunków ochrony przeciwpożarowej jakie przedmiotowe miejsce zbierania, magazynowania odpadów – Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych znajdujący się w Nowym Tomyślu, ul. Emilii Szczanieckiej 2, Gmina Nowy Tomyśl musi spełniać w celu ograniczenia możliwości powstania pożaru oraz jego rozprzestrzeniania się.

Mając powyższe na uwadze podano autorowi zestawienie oznaczenia odpadów mogących występować na terenie zakładu – Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

3. Oznaczenie miejsca zbierania, magazynowania odpadów oraz charakterystyka zakładu.

Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dalej **zakład** lub **zakład "DOMBUD"** znajduje się w miejscowości Nowy Tomyśl z siedzibą, ul. Emilii Szczanieckiej 2, Gmina Nowy Tomyśl, powiat nowotomyski; KRS: 0000090059, NIP: 7880021008, REGON:630175750

Nieruchomość położona jest w Nowym Tomyślu, ul. E. Szczanieckiej 2. Jest to strefa miejska z dogodnym i skomunikowanym dojazdem. Zakład posiada miejsce na zorganizowany Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych dalej również **PSZOK**. Charakter działalności gospodarczej spółki jest zbieżny w całości, z którego również wynika konieczność prowadzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Można wyróżnić jedną działkę geodezyjną, na której zorganizowany jest

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Powyżej Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w kierunku północnym znajduje się plac magazynowy materiałów ceramicznych wraz z parterowym budynkiem magazynowym i wiatą magazynową oraz budynkiem magazynowym. Na terenie magazynu nie są magazynowane zbierane odpady. Odpady magazynowane są na osobnym, oddzielnym opłotowanym placu po południowej stronie zakładu "DOMBUD". Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych służy do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych tylko i wyłącznie od mieszkańców – właścicieli nieruchomości, od których zakład odbiera odpady komunalne. Punkt PSZOK nie zbiera odpadów przemysłowych.

Zakład jest umiejscowiony w południowo – zachodniej części miasta. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych od północnej strony graniczy z placem magazynowym Przedsiębiorstwa Budowlanego "DOMBUD" Sp. z o.o.. Od wschodu znajduje się rzeka Szarka w odległości ok. 40 metrów. Po stronie południowej znajdują się nieużytki. Po zachodniej stronie działki znajduje się przestrzeń pozbawiona budynków. Dojazd do zakładu – gwarantuje droga asfaltowa. Dalej w kierunku Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych jest wykonana droga utwardzona płytami drogowymi betonowymi wraz z szerokim na 5 metrów wjazdem (brama dwuskrzydłowa rozwierna). Dojazd dla jednostek ratowniczych jest realizowany także przez plac magazynowy. Na terenie nieruchomości w miejscach odkładczych są magazynowane odpady segregowane komunalne – selektywnie zbierane.

Na terenie Przedsiębiorstwa Budowlanego "DOMBUD" Spółka z o.o. w Nowym Tomyślu, ul. E. Szczanieckiej 2 oprócz przestrzeni PSZOK nie są magazynowane odpady zbierane.

**Charakterystyka działki, na której będzie prowadzona działalność
związana z zbieraniem.**

PSZOK mieści się na części działki o numerze ewidencyjnym 178/6 (powstała w wyniku podziału 178/4 > 178/5 i 178/6). Dojazd do PSZOK realizowany z drogi asfaltowej i przebiegającej drogi utwardzonej wykonanej z płyt betonowych, po których przez wiele lat przemieszczają się pojazdy ciężarowe. Plac na terenie PSZOK jest utwardzony i wyłożony płytami. Miejsce magazynowania odpadów segregowanych znajduje się na powierzchni utwardzonej. Teren działki jest płaski. Teren działki jest ogrodzony. Od dnia 5 marca 2019r. teren PSZOK został objęty stałym monitoringiem wizyjnym. Dokonano montażu i instalacji wizyjnego systemu kontroli dla Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Nowym Tomyślu ul. E. Szczanieckiej nr 2. Na terenie PSZOK zorganizowane są miejsca zbierania i czasowego magazynowania – odpadów, które wymieniono poniżej w tabeli według ustalonych kodów odpadów.

Na terenie PSZOK nie znajdują się żadne budynki. Selektywne zbieranie odpadów realizowane jest za pomocą kontenerów przystosowanych do magazynowania odpadów oraz pojemników, również z zamknięciami chroniącymi przed możliwością niekorzystnego wpływu na środowisko.

Dla zobrazowania położenia PSZOK na terenie Nowego Tomyśla załączono mapę. Jest to zrzut ekranowy z www.geo-portal.pl, na którym naniesiono oznaczenia celem zobrazowania działki, punktu PSZOK i miejsca magazynowania odpadów.



[działka nr ewid. 178/6]

W otoczeniu PSZOK tj. miejsca zbierania odpadów znajdują się:

- od strony północnej – plac magazynu – materiały budowlane,
- od strony południowej – tereny nieużytki,
- od strony wschodniej – teren rzeka Szarka,
- od strony zachodniej – tereny nieużytki.

Informacja o tytule prawnym:

Nieruchomość w obrębie, na której zlokalizowany jest PSZOK w Nowym Tomysłu, ul. E. Szczanieckiej 2 jest prawnie uregulowana. Teren ten jest w użytkowaniu wieczystym przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Nowym Tomysłu, os. Stefana Batorego 32, 64-300 Nowy Tomyśl. Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o. posiada umowę na użytkowanie terenu.

Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o. posiada decyzję – zezwolenie na zbieranie odpadów nr RŚ.6233.29.2013 z dnia 2 października 2013 r. ze zmianami kolejno, nr RŚ.6233.15.2015 z dnia 29 maja 2015 r. i nr RŚ.6233.34.2015 z dnia 30 października 2015 r. wydane przez Starostę Nowotomyskiego.

4. Rodzaje odpadów przewidzianych do zbierania – dane od zleceniodawcy.

4.1. Sposób i miejsca zbierania poszczególnych rodzajów odpadów:

Tabela.

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Miejsce i sposób magazynowania odpadów
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Nie występowały
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Nie występowały
3.	15 01 03	Opakowania z drewna	Nie występowały
4.	15 01 04	Opakowania z metali	Nie występowały
5.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Nie występowały
6.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	Nie występowały
7.	15 01 07	Opakowania ze szkła	Nie występowały
8.	15 01 09	Opakowania z tekstyliów	Nie występowały
9.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	Nie występowały
10.	16 01 03	Zużyte opony	Na podłożu betonowym
11.	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	Nie występowały
12.	16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	Nie występowały
13.	16 06 03*	Baterie zawierające rtęć	Nie występowały
14.	16 06 04	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	Nie występowały
15.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	Nie występowały
16.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Nie występowały
17.	17 01 02	Gruz ceglany	Nie występowały
18.	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	Nie występowały
19.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów	Nie występowały

		ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	
20.	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	Nie występowały
21.	17 01 82	Inne nie wymienione odpady	Nie występowały
22.	20 01 01	Papier i tektura	W kontenerze
23.	20 01 02	Szkło	W kontenerze
24.	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	Nie występowały
25.	20 01 10	Odzież	W pojemniku
26.	20 01 11	Tekstylia	Nie występowały
27.	20 01 13*	Rozpuszczalniki	Nie występowały
28.	20 01 14*	Kwasy	Nie występowały
29.	20 01 15*	Alkalia	Nie występowały
30.	20 01 17*	Odczynniki fotograficzne	Nie występowały
31.	20 01 19*	Środki ochrony roślin I i II klast toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	Nie występowały
32.	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	Nie występowały
33.	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	Na podłożu betonowym
34.	20 01 25	Oleje i tłuszcze jadalne	Nie występowały
35.	20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	Nie występowały
36.	20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały
37.	20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	W pojemnikach
38.	20 01 29*	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały
39.	20 01 30	Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29	Nie występowały

40.	20 01 31*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	Nie występowały
41.	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	Nie występowały
42.	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz nie sortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	Nie występowały
43.	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	W pojemnikach
44.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki (¹)	W zasieku
45.	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	W zasieku
46.	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37	Nie występowały
47.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	W kontenerze
48.	20 01 40	Metale	Nie występowały
49.	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	Na podłożu betonowym
50.	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	Nie występowały
51.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	Na podłożu betonowym
52.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne)	Nie występowały
53.	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	Nie występowały
54.	17 02 01	Drewno	Nie występowały
55.	17 02 02	Szkło	Nie występowały

56.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	Nie występowały
57.	17 03 02	Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01	Nie występowały
58.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	Nie występowały
59.	17 04 02	Aluminium	Nie występowały
60.	17 04 03	Ołów	Nie występowały
61.	17 04 04	Cynk	Nie występowały
62.	17 04 05	Żelazo i stal	W kontenerze
63.	17 04 06	Cyna	Nie występowały
64.	17 04 07	Mieszaniny metali	Nie występowały
65.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Nie występowały
66.	17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07	Nie występowały
67.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Nie występowały
68.	17 08 02	Materiały konstrukcyjne zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	Nie występowały
69.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	W kontenerze
70.	17 01 06*	Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały
71.	17 03 01*	Asfalt zawierający smołę	Nie występowały
72.	17 03 03*	Smoła i produkty smołowe	Nie występowały
73.	17 04 10*	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne	Nie występowały
74.	17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne	Nie występowały
75.	17 06 01*	Materiały izolacyjne zawierające azbest	Nie występowały
76.	17 06 03*	Inne materiały izolacyjne zawierające	Nie występowały

		substancje niebezpieczne	
77.	17 08 01*	Materiały konstrukcyjne zawierające gips zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	Nie występowały
78.	17 09 01*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające rtęć	Nie występowały
79.	17 09 02*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające PCB (np. substancje i przedmioty zawierające PCB: szczeliwa, wykładziny podłogowe zawierające żywice, szczelne zespoły okienne, kondensatory)	Nie występowały
80.	17 09 03*	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały
81.	20 01 80	Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19	Nie występowały
82.	20 01 99	Inne nie wymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	Nie występowały

*Odpady niebezpieczne : Odpady niebezpieczne zostały oznaczone gwiazdką zgodnie z Europejskim Katalogiem Odpadów.

Odpady są magazynowane czasowo w kontenerach lub pojemnikach oraz w boksach betonowych, na podłożu betonowym w zależności od odpadu.

Zgodnie z regulaminem PSZOK przyjmowane są tylko odpady zbierane selektywnie przez wyznaczonych mieszkańców terenów obsługiwanych przez Przedsiębiorstwo Budowlane "DOMBUD" Sp. z o.o. w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Do PSZOK przyjmowane są wyłącznie odpady dostarczone w sposób umożliwiający ich selektywne odebranie zgodnie z kategoriami odpadów.

PSZOK nie przyjmuje odpadów zmieszanych oraz nieodpłatnie odpadów pochodzących z działalności gospodarczej, w tym z działalności rolniczej.

Dostarczający odpady do PSZOK zobowiązany jest do umieszczania odpadów w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, miejscach.

Obsługujący pracownik PSZOPK odmówi przyjęcia odpadów dostarczonych w sposób niezgodny z regulaminem PSZOK.

Każdorazowe przyjęcie odpadów do PSZOK jest ewidencjonowane i potwierdzane jest na formularzu przyjęcia odpadów.

Na terenie PSZOK znajduje się system oświetlenia terenu, na którym dodatkowo zamontowano system kontroli wizyjnej. Innych instalacji elektrycznych na terenie PSZOK nie ma.

Przekazanie odpadu z PSZOK do recyklingu lub utylizacji podlega ewidencji zgodnie z zasadami ustawowymi, prowadzona jest stosowna i wymagana dokumentacja.

4.2. Charakterystyka planowanych odpadów:

Tabela.

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Charakterystyka odpadu/ palność
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Palne
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Palne
3.	15 01 03	Opakowania z drewna	Palne
4.	15 01 04	Opakowania z metali	Nie palne
5.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Palne
6.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	Palne
7.	15 01 07	Opakowania ze szkła	Nie palne
8.	15 01 09	Opakowania z tekstyliów	Palne
9.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	Palne
10.	16 01 03	Zużyte opony	Palne

11.	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	Nie palne
12.	16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	Nie palne
13.	16 06 03*	Baterie zawierające rtęć	Nie palne
14.	16 06 04	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	Nie palne
15.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	Nie palne
16.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Nie palne
17.	17 01 02	Gruz ceglany	Nie palne
18.	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	Nie palne
19.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	Nie palne
20.	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	Nie palne
21.	17 01 82	Inne nie wymienione odpady	Nie palne
22.	20 01 01	Papier i tektura	Palne
23.	20 01 02	Szkło	Nie palne
24.	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	Nie palne
25.	20 01 10	Odzież	Palne
26.	20 01 11	Tekstylia	Palne
27.	20 01 13*	Rozpuszczalniki	Palne
28.	20 01 14*	Kwasy	Nie palne
29.	20 01 15*	Alkalia	Nie palne
30.	20 01 17*	Odczynniki fotograficzne	Nie palne
31.	20 01 19*	Środki ochrony roślin I i II klast toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	Nie palne
32.	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	Nie palne
33.	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	Nie palne

34.	20 01 25	Oleje i tłuszcze jadalne	Palne
35.	20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	Palne
36.	20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	Palne
37.	20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	Palne
38.	20 01 29*	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	Nie palne
39.	20 01 30	Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29	Nie palne
40.	20 01 31*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	Nie palne
41.	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	Nie palne
42.	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz nie sortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	Nie palne
43.	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	Nie palne
44.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki (¹)	Palne
45.	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	Palne
46.	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37	Palne
47.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	Palne
48.	20 01 40	Metale	Nie palne
49.	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	Nie palne
50.	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	Nie palne
51.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	Palne
52.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony	Palne

		roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne)	
53.	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	Nie palne
54.	17 02 01	Drewno	Palne
55.	17 02 02	Szkło	Nie palne
56.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	Palne
57.	17 03 02	Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01	Nie palne
58.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	Nie palne
59.	17 04 02	Aluminium	Nie palne
60.	17 04 03	Ołów	Nie palne
61.	17 04 04	Cynk	Nie palne
62.	17 04 05	Żelazo i stal	Nie palne
63.	17 04 06	Cyna	Nie palne
64.	17 04 07	Mieszanki metali	Nie palne
65.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Nie palne
66.	17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07	Nie palne
67.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Nie palne
68.	17 08 02	Materiały konstrukcyjne zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	Nie palne
69.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Nie palne
70.	17 01 06*	Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne	Nie palne
71.	17 03 01*	Asfalt zawierający smołę	Palne

72.	17 03 03*	Smola i produkty smołowe	Palne
73.	17 04 10*	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne	Palne
74.	17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne	Nie palne
75.	17 06 01*	Materiały izolacyjne zawierające azbest	Nie palne
76.	17 06 03*	Inne materiały izolacyjne zawierające substancje niebezpieczne	Nie palne
77.	17 08 01*	Materiały konstrukcyjne zawierające gips zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	Nie palne
78.	17 09 01*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające rtęć	Nie palne
79.	17 09 02*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające PCB (np. substancje i przedmioty zawierające PCB: szczeliwa, wykładziny podłogowe zawierające żywice, szczelne zespoły okienne, kondensatory)	Palne
80.	17 09 03*	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne	Nie palne
81.	20 01 80	Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19	Nie palne
82.	20 01 99	Inne nie wymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	Nie palne

4.3. Rodzaje i ilość odpadów przewidzianych do magazynowania w ciągu roku oraz najwyższa masa składowanych odpadów i maksymalna ilość składowanych odpadów w PSZOK:

Tabela.

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Łączna masa odpadów w całym roku Art. 41 ust 3 [Mg]	Największa masa odpadów, która mogłaby być w tym samym czasie (pojemność) [Mg]	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być w tym samym czasie [Mg]
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Nie występowały		
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Nie występowały		
3.	15 01 03	Opakowania z drewna	Nie występowały		
4.	15 01 04	Opakowania z metali	Nie występowały		
5.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	Nie występowały		
6.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	Nie występowały		
7.	15 01 07	Opakowania ze szkła	Nie występowały		
8.	15 01 09	Opakowania z tekstyliów	Nie występowały		
9.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	Nie występowały		
10.	16 01 03	Zużyte opony	4,560	2,100	2,080
11.	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	Nie występowały		
12.	16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	Nie występowały		
13.	16 06 03*	Baterie zawierające rtęć	Nie występowały		
14.	16 06 04	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	Nie występowały		
15.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	Nie występowały		
16.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Nie występowały		
17.	17 01 02	Gruz ceglany	Nie występowały		

18.	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	Nie występowały		
19.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	Nie występowały		
20.	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	Nie występowały		
21.	17 01 82	Inne nie wymienione odpady	Nie występowały		
22.	20 01 01	Papier i tektura	3,620	0,200	0,150
23.	20 01 02	Szkło	2,265	0,250	0,250
24.	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	Nie występowały		
25.	20 01 10	Odzież	0,436	0,200	0,200
26.	20 01 11	Tekstylia	Nie występowały		
27.	20 01 13*	Rozpuszczalniki	Nie występowały		
28.	20 01 14*	Kwasy	Nie występowały		
29.	20 01 15*	Alkalia	Nie występowały		
30.	20 01 17*	Odczynniki fotograficzne	Nie występowały		
31.	20 01 19*	Środki ochrony roślin I i II klast toksyczności (bardzo toksyczne i toksyczne np. herbicydy, insektycydy)	Nie występowały		
32.	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	Nie występowały		
33.	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	Nie występowały	0,500	0,475
34.	20 01 25	Oleje i tłuszcze jadalne	Nie występowały		
35.	20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	Nie występowały		
36.	20 01 27*	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały		
37.	20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	0,272	0,500	0,500
38.	20 01 29*	Detergenty zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały		
39.	20 01 30	Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29	Nie występowały		

40.	20 01 31*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne	Nie występowały		
41.	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	Nie występowały		
42.	20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz nie sortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	Nie występowały		
43.	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	Nie występowały	0,300	0,300
44.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki (¹)	7,035	1,500	1,500
45.	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	2,645	1,500	1,500
46.	20 01 38	Drewno inne niż wymienione w 20 01 37	Nie występowały		
47.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	10,970	1,000	1,000
48.	20 01 40	Metale	Nie występowały		
49.	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	7,410	1,800	1,800
50.	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	Nie występowały		
51.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	120,920	8,000	8,000
52.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne)	Nie występowały		
53.	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	Nie występowały		
54.	17 02 01	Drewno	Nie występowały		
55.	17 02 02	Szkło	Nie występowały		
56.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	Nie występowały		
57.	17 03 02	Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01	Nie występowały		
58.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	Nie występowały		
59.	17 04 02	Aluminium	Nie występowały		

60.	17 04 03	Ołów	Nie występowały		
61.	17 04 04	Cynk	Nie występowały		
62.	17 04 05	Żelazo i stal	0,389	0,500	0,433
63.	17 04 06	Cyna	Nie występowały		
64.	17 04 07	Mieszanki metali	Nie występowały		
65.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	Nie występowały		
66.	17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07	Nie występowały		
67.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Nie występowały		
68.	17 08 02	Materiały konstrukcyjne zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	Nie występowały		
69.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	64,980	4,500	4,000
70.	17 01 06*	Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadów materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały		
71.	17 03 01*	Asfalt zawierający smołę	Nie występowały		
72.	17 03 03*	Smoła i produkty smołowe	Nie występowały		
73.	17 04 10*	Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne	Nie występowały		
74.	17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne	Nie występowały		
75.	17 06 01*	Materiały izolacyjne zawierające azbest	Nie występowały		
76.	17 06 03*	Inne materiały izolacyjne zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały		
77.	17 08 01*	Materiały konstrukcyjne zawierające gips zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	Nie występowały		
78.	17 09 01*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające rtęć	Nie występowały		
79.	17 09 02*	Odpady z budowy, remontów i demontażu zawierające PCB (np. substancje i przedmioty zawierające PCB: szczeliwa, wykładziny podłogowe zawierające żywice, szczelne zespoły okienne,	Nie występowały		

		kondensatory)			
80.	17 09 03*	Inne odpady z budowy, remontów i demontażu (w tym odpady zmieszane) zawierające substancje niebezpieczne	Nie występowały		
81.	20 01 80	Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19	Nie występowały		
82.	20 01 99	Inne nie wymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	Nie występowały		
83.		SUMA	do 1800 < 3000	22,850	21,288

Największa masa odpadów - całkowita pojemność PSZOK na terenie w Nowym Tomyślu, ul. E. Szanieckiej 2 wynosi – 22,850 Mg [poniżej 150,00 Mg] .

Maksymalna masa odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie (chwilowo) na terenie PSZOK w Nowym Tomyślu, ul. E. Szanieckiej 2 wynosi – 21,288 Mg [poniżej 150,00 Mg].

Przewidywana maksymalna ilość odpadów w ciągu roku kalendarzowego nie przekracza wartości 1800 Mg.

4.4. Potencjalne, dalsze sposoby postępowania ze zbieranymi odpadami:

Odbiorcami odpadów są i będą różni przedsiębiorcy, którzy prowadzić będą umocowaną prawnie działalność w zakresie gospodarki odpadami, w tym zbierania, odzysku, lub też przerobu – recyklingu odpadów – uprawnione instalacje. Ich jednoznaczne i pełne określenie w chwili obecnej jest niemożliwe bowiem współpraca ta wynika i wynikać będzie z aktualnych propozycji rynku, w tym głównie dostępności rozwiązań i następującego postępu techniczno – technologicznego w zakresie gospodarki odpadami i przetwarzania odpadów. Dążyć należy do systematycznego przekazywania odpadów w celu zmniejszania ilości odpadów w PSZOK.

5. Informacje o stosowanych urządzeniach i technologiach.

Transport zewnętrzny.

Odpad jest i będzie przywożony lub przynoszony na teren PSZOK za pomocą pojazdów ciężarowych, dostawczych, osobowych i innych lub przynoszony ręcznie – małe ilości. Wyładunek z pojazdów do miejsc magazynowania odbywa się i odbywać się będzie ręcznie przez osoby dostarczające odpad, jest to zgodne z regulaminem PSZOK. W wyjątkowych, nielicznych przypadkach dla odpadów wielkogabarytowych możliwe jest zastosowanie urządzeń transportu bliskiego.

Transport zewnętrzny w celu wywozu odpadu jest realizowany w formie kontenerów i pojemników w nielicznych przypadkach ręcznie przez pracowników, dotyczy załadunku.

W czasie transportu odpad jest i będzie w sposób stosowny zabezpieczony przed możliwością opuszczenia skrzyni ładunkowej pojazdu ciężarowego lub dostawczego. Pojazdy transportowe są wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy – gaśnice sprawne technicznie – nowe lub legalizowane, dostępne w celu gaszenia pojazdu.

Transport wewnętrzny.

Na terenie PSZOK nie przewiduje się przemieszczania odpadów. Odpad zebrany, złożony w PSZOK będzie przekazany do dalszego przerobu lub utylizacji.

6. Analiza materiałów do określenia wielkości gęstości obciążenia ogniowego.

Podstawowe informacje wynikające z Polskiej Normy PN-B-02852 niezbędne do określenia – obliczenia gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczenia względnego czasu trwania pożaru:

Gęstość obciążenia ogniowego.

Gęstość obciążenia ogniowego - jest to energia cieplna, wyrażona w megadżulach, która może powstać przy spalaniu materiałów palnych znajdujących się w pomieszczeniu, strefie pożarowej lub składowisku materiałów stałych przypadająca na jednostkę powierzchni tego obiektu, wyrażona w metrach kwadratowych.

Gęstość obciążenia ogniowego jest jednym z podstawowych parametrów charakteryzujących zagrożenie pożarowe. Wartość gęstości obciążenia ogniowego determinuje między innymi wymagania konstrukcyjno budowlane oraz zastosowanie niektórych technicznych środków zabezpieczeń.

Gęstość obciążenia ogniowego Q_d w megadżulach na metr kwadratowych należy obliczyć według wzoru :

$$Q_d = \frac{\sum_{i=1}^{i=n} (Q_{Ci} \cdot G_i)}{F}$$

w którym :

n – liczba rodzajów materiałów palnych znajdujących się w pomieszczeniu, strefie pożarowej lub składowisku,

G_i – masa poszczególnych materiałów w kilogramach,

F – powierzchnia rzutu poziomego pomieszczenia, strefy pożarowej lub składowiska w metrach kwadratowych,

Q_{Ci} – ciepło spalania poszczególnych materiałów w megadżulach na kilogram.

Przyjęto do wszystkich obliczeń średnią wartość ciepła spalania materiałów odpadowych w wielkości ustalonej w Polskiej Normie.

Strefa pożarowa .

Gęstość obciążenia ogniowego PSZOK odpady palne:

Na powierzchni 490 m² składa się około 15,5 Mg materiału palnego. Składowany materiał nie jest jednolity i jest on składowany w większości w betonowych boksach lub w kontenerach. Także składowanie odbywa się na podłożu betonowym.

Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego PSZOK.

Lp	Kod odpadu		Ciepło spalania MJ/kg	Ilość Mg [przelicz na kg]	Suma MJ
1	16 01 03	Zużyte opony	32,0	2,100	67200
2	20 01 01	Papier i tektura	16,0	0,200	3200
3	20 01 10	Odzież	19,0	0,200	3800
4	20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	20,0	0,500	10000
5	20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	20,0	0,500	10000
6	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki (¹)	20,0	1,500	30000
7	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	20,0	1,500	30000
8	20 01 39	Tworzywa sztuczne	25,0	1,000	25000
9	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	30,0	8,000	240000
				15,500	419200

$$419200 \text{ MJ} / 490,0 \text{ m}^2 = 855,5 \text{ MJ/m}^2$$

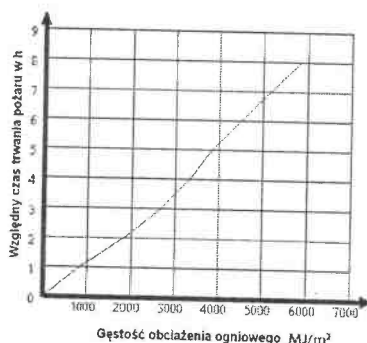
Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego dla PSZOK wynosi – 855,5 MJ/m²

Według przedstawionych ilości materiałów składowanych na terenie PSZOK maksymalna obliczona gęstość obciążenia ogniowego na terenie strefy pożarowej o powierzchni 490 m^2 nie przekracza wartości 1000 MJ/m^2 .

Wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru:

Względny czas trwania pożaru – czas, w którym ulegną spaleniu materiały palne znajdujące się w pomieszczeniu lub składowisku materiałów stałych w strefie pożarowej.

Wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru w zależności od ustalonej wielkości gęstości obciążenia ogniowego należy wyznaczyć z wykresu przedstawionego na poniższym rysunku.



Zależność wartości względnego czasu trwania pożaru w godzinach od wartości gęstości obciążenia ogniowego w megadżulach na metr kwadratowy.

Względny czas trwania pożaru – jest to czas, w którym ulegają spalaniu materiały palne znajdujące się w pomieszczeniu lub składowisku materiałów stałych w strefie pożarowej.

Względny czas trwania pożaru w zależności od ustalonej gęstości obciążenia ogniowego można obliczyć na podstawie zamieszczonego wykresu w PN.

Ze względu na obliczoną największą gęstość obciążenia ogniowego w PSZOK tj. $855,5 \text{ MJ/m}^2$ względny czas trwania pożaru będzie wynosił ok. 1 godziny.

7. Podstawowe parametry najbliższego budynku.

Nr 1. BUDYNEK MAGAZYNOWY - NAJBLIŻSZY OD PSZOK.

Powierzchnia budynku – 400 m²,

Kubatura budynku - 1400 m³

Wysokość budynku – Niski – 4 m

Ilość kondygnacji – 1

Ilość osób w budynku – 2

Budynek zaliczony do PM.

W budynku maksymalnie przebywają 2 osoby. Budynek służy, za miejsce magazynowe materiałów stosowanych w budownictwie. Większość stosowanych materiałów jest niepalna. Magazynowane materiały niebezpieczne w pojemnikach zamkniętych do sprzedaży to około 50 litrów – pojemniki metalowe. Składowane farby emulsyjne, wodne i mineralne nie stwarzają zagrożenia pożarowego. Na terenie magazynu składowane są także elementy wykonane z tworzyw sztucznych oraz elementy drewnopodobne w formie ekspozycji wystawowych. Olejnych farb na magazynie znajduje się ok. 30 litrów w puszkach jednorazowych metalowych.

Budynek wolnostojący jednokondygnacyjny. Dach płaski. W budynku instalacja elektryczna. Na budynku znajduje się instalacja odgromowa. Pokrycie dachu papa termozgrzewalna. Strop korytkowy. Elementy budynku NRO. Z budynku istnieje 5 wyjść na zewnątrz. Drzwi otwierają się na zewnątrz. .

Klasa odporność pożarowa budynku – "D",

Odległość budynku od magazynowanego odpadu PSZOK - 12 m

Obliczona gęstość obciążenia ogniowego wynosi do - 200 MJ/m²

Podstawowe wymagania dla budynku i składowiska:

Odległość od granic działki oraz obiektów sąsiednich:

Odległość budynku od składowanych odpadów i granic działek:

- od najbliższego budynku magazynowego należącego do DOMBUD wynosi – ok. 12 m,
- budynki i składowiska winny być oddalone od granicy działki co najmniej o 4 metry lub o wartość większą wskazaną na planie graficznym,

8. Kwalifikacja obiektu i pomieszczeń do kategorii zagrożenia ludzi, określenie liczby osób przebywających na ich terenie.

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania PSZOK składowane odpady kwalifikuje się do grupy PM (produkcyjno-magazynowe). Na terenie PSZOK nie przebywają osoby –pracownicy. W ciągu godzin pracy pracownik przychodzi na teren PSZOK celem nadzoru nad złożeniem odpadów i dokonaniem czynności ewidencyjnych.

Pracownik nadzorujący PSZOK znajduje się na terenie zakładu DOMBUD w odległości ok. 70 metrów.

9. Ocena zagrożenia wybuchem

Na terenie PSZOK nie ma pomieszczeń i stref zagrożenia wybuchem. Nie magazynuje się i nie używa się gazów palnych i wybuchowych. Nie składa się także materiałów i surowców mogących wytworzyć strefę zagrożenia wybuchem.

Na terenie PSZOK znajduje się tylko i wyłącznie odpad palny a nie wybuchowy.

10. Podział terenu na strefy pożarowe

Zgodnie z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Załącznik do obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r.(poz. 1422) budynki powinny być podzielone na strefy pożarowe. Za strefę pożarową uważa się powierzchnię budynku lub jego część, oddzieloną od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielen przeciwpożarowych, lub powierzchnię oddzieloną od innych obiektów budowlanych pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż minimalne dopuszczalne odległości od innych obiektów budowlanych.

Na terenie PSZOK wyznaczono jedną strefę pożarową.

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego dla PSZOK wynosi – $855,5 \text{ MJ/m}^2$

Zaznaczono na rzucie graficznym. Maksymalna wielkość strefy to 490 m^2 .

Dopuszczalna wielkość strefy to $15\,000 \text{ m}^2$. Należy stwierdzić, mając powyższe na uwadze, że dopuszczalna wielkość strefy pożarowej **nie została przekroczona**.

Wokół placów składowych odpadów musi być zachowany pas ochronny o minimalnej szerokości **2 m** i nawierzchni z materiałów niepalnych lub nawierzchni gruntowej oczyszczonej. Powyższe jest spełnione, gdyż powierzchnia jest betonowa na terenie PSZOK.

11. Określenie klasy odporności pożarowej budynku najbliższego w stosunku do PSZOK oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia przez elementów budowlane.

Nazwa budynku	Budynek zaliczony do:	Odporność pożarowa budynku	Stopień rozprzestrzeniania się ognia przez elementy budowlane
Magazyn	PM	D	NRO

12. Warunki ewakuacji

Na terenie PSZOK nie ma budynków. Podłoże na terenie PSZOK jest wykonane z betonu. Większość odpadów składowana jest w kontenerach metalowych lub pojemnikach oraz w zasiekach.

Z terenu PSZOK istnieje prawidłowe wyjście poprzez bramę dwuskrzydłową rozwieraną o szerokości 5 metrów.

Oświetlenie awaryjne.

Teren PSZOK jest oświetlany za pomocą lamp tzw. ulicznych. Brak jest na terenie PSZOK innych instalacji. Nie stosuje się oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego nie zachodzi potrzeba.

13. Urządzenia przeciwpożarowe.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Rozpatrywany teren nie posiada czynnej instalacji elektrycznej a tym samym jest bezcelowe umieszczanie PWP na terenie PSZOK.

Wewnętrzna instalacja hydrantowa.

Zgodnie z postanowieniami § 18 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719), - nie stosuje się wewnętrznej instalacji hydrantowej.

14. Instalacje użytkowe

Instalacje elektryczna.

Na terenie PSZOK nie stosuje się czynnych instalacji elektrycznych oprócz instalacji oświetlenia PSZOK za pomocą lamp na słupach tzw. ulicznych.

Instalacja odgromowa.

Przestrzeń PSZOK nie jest chroniona za pomocą instalacji odgromowej – przepisy nie wymagają tego typu instalacji.

Instalacja ogrzewcza.

Na terenie PSZOK nie ma instalacji ogrzewczych.

15. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Sposób wyposażenia obiektów i urządzeń w sprzęt przeciwpożarowy.

Podręczny sprzęt gaśniczy przeznaczony jest do gaszenia pożarów w początkowej fazie ich rozwoju przez użytkowników obiektu.

1. Obiekty powinny być wyposażone w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN) dotyczących gaśnic lub w gaśnice przewoźne.

2. Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie:

- 1) A - materiałów stałych, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli;
- 2) B - cieczy i materiałów stałych topiących się;
- 3) C - gazów;
- 4) D - metali;
- 5) F - tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych.

3. Jedna jednostka masy środka gaśniczego **2 kg** (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych:

1) na każde **100 m²** powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym:

- a) zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V,
- b) produkcyjnej i magazynowej o gęstości obciążenia ogniowego **ponad 500 MJ/m²**,
- c) zawierającej pomieszczenie zagrożone wybuchem;

2) na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej niewymienionej w pkt 1, z wyjątkiem zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV.

Na terenie PSZOK znajduje się gaśnica proszkowa o masie środka gaśniczego w ilości 6 kilogramów. Druga gaśnica o masie 6 kg znajduje się budynku magazynowym - odległość do 30 m. Miejsce lokalizacji jest oznaczone za pomocą znaku. Zachowany jest dostęp do sprzętu gaśniczego w szerokości minimum 1 metra.

16. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030) dla zakładu **$10 \text{ dm}^3/\text{s}$** .

Po obliczeniu gęstość obciążenia ogniowego magazynowanych odpadów w strefie pożarowej o powierzchni **490 m^2** wartość ta nie przekracza **1000 MJ/m^2** .

Z wyliczenia dla strefy pożarowej wymagana ilość wody do celów zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi **$10 \text{ dm}^3/\text{s}$ wydajności wodociągu**. Warunki te są spełnione poprzez cztery hydranty nadziemne znajdujące się w najbliższej okolicy.

Odległości PSZOK od najbliższych hydrantów:

Lp	Miejsce	Hydrant	Odległość w linii prostej [m]
1	Przed wejściem do magazynu przy parkingu	nadziemny	50
2	Na terenie DOMBUD - przy parkingu pojazdów ciężarowych	nadziemny	70
3	Na terenie DOMBUD - za budynkiem administracyjnym	nadziemny	80
4	Przy drodze dojazdowej do PSZOK po prawej stronie	nadziemny	120

Odległość jest prawidłowa, gdyż pierwszy hydranty znajdują się w wielkości do 75 m.

Hydranty zewnętrzne winny być poddawane, **co najmniej raz w roku** przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej jest to zgodne z

rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz. U. z 2009r. Nr 124, poz. 1030). Hydrant zewnętrzny winien być umieszczony w odległości od 5 do 75 metrów od chronionego obiektu. Wydajność jednego hydrantu umieszczonego na linii DN 80 przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa nie może być mniejsza niż 10 dm³/s.

Potrzebna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru według przepisu winna wynosić 10 dm³/s.

17. Droga pożarowa.

Do składowanych odpadów istnieje droga pożarowa, utwardzona o odpowiedniej szerokości.

Droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku, na całej jego długości, a w przypadku, gdy krótszy bok ma więcej niż 60 metrów z jego dwóch stron, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku o **5 do 25 metrów dla obiektów PM.**

W obrębie miasta i na terenie działki, na której jest usytuowany obiekt budowlany droga pożarowa powinna umożliwić przejazd pojazdów o nacisku na nawierzchnię jezdni, co najmniej 100 kN(kiloniutonów), a jej minimalna szerokość winna wynosić 4 metry. Manewrowanie pojazdami gaśniczymi jest zagwarantowane gdyż na tym placu poruszają się także pojazdy ciężarowe.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. (Dz. U. z 2009r. Nr 124, poz. 1030) - drogi pożarowe są przejezdne o odpowiedniej szerokości. Dojazd jest możliwy do składowiska.

Wjazd na teren PSZOK istnieje z kierunku zachodniego. Szerokość bramy wjazdowej od strony zachodniej wynosi 5 metrów.

18. Sposoby zabezpieczenie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.

Nie przewiduje się prac pożarowo niebezpiecznych na terenie PSZOK. Gdyby zaistniała taka konieczność to należy przestrzegać poniższych ogólnych ustaleń.

Prace niebezpieczne pod względem pożarowym związane z użyciem otwartego ognia, prowadzone wewnątrz budynków, obiektów i pomieszczeń, na przyległych do niego terenach oraz strefach pożarowych składowisk należy prowadzić w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru, wybuchu lub innego zagrożenia.

Do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym występujących na terenie zakładów można zaliczyć:

- przygotowanie do stosowania i stosowanie cieczy łatwopalnych, a także usuwanie pozostałości po tych substancjach z miejsc nieprzystosowanych i nieprzygotowanych technologicznie do tych czynności,
- smołowanie pokryć dachowych lub zmiana powłok izolacji przeciwwilgociowych z użyciem ognia otwartego,
- lutowanie, zgrzewanie elementów w miejscach do tego nie przeznaczonych,
- cięcie pilarkami do betonu, cięcie i szlifowanie powierzchni metali,
- naprawy i remonty instalacji gazowych, paliw płynnych, elektrycznych, ciepłych itp. w strefach zagrożonych wybuchem,
- rozmrażanie przewodów wodociągowych i centralnego ogrzewania,
- rozniecanie ognisk w okolicach budynków lub składowisk,
- czyszczenie cieczami łatwopalnymi maszyn i urządzeń lub też posadzek hali z zabrudzeń.

Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru lub wybuchu, właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu jest obowiązany:

- 1) ocenić zagrożenie pożarowe w miejscu, w którym prace będą

wykonywane;

- 2) ustalić rodzaj przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu;
- 3) wskazać osoby odpowiedzialne za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, za przebieg oraz zabezpieczenie miejsca po zakończeniu pracy;
- 4) zapewnić wykonywanie prac wyłącznie przez osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje;
- 5) zaznajomić osoby wykonujące prace z zagrożeniami pożarowymi występującymi w rejonie wykonywania prac oraz z przedsięwzięciami mającymi na celu niedopuszczenie do powstania pożaru lub wybuchu.

Przy wykonywaniu prac, cytowanych powyżej, należy:

- 1) zabezpieczyć przed zapaleniem materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i znajdujących się w nim instalacji technicznych;
- 2) prowadzić prace niebezpieczne pod względem pożarowym w pomieszczeniach (urządzeniach) zagrożonych wybuchem lub w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano inne prace związane z użyciem łatwo palnych cieczy lub palnych gazów, jedynie wtedy, gdy stężenie par cieczy lub gazów w mieszaninie z powietrzem w miejscu wykonywania prac nie przekracza 10 % ich dolnej granicy wybuchowości;
- 3) mieć w miejscu wykonywania prac sprzęt umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru;
- 4) po zakończeniu prac poddać kontroli miejsce, w którym prace były wykonywane, oraz rejon przyległy, kontrolować te miejsca nawet do 8 godzin po zakończeniu prac;

5) używać do wykonywania prac wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie i zabezpieczonego przed możliwością wywołania pożaru.

Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym polega na następujących działaniach:

- Określeniu obowiązków i odpowiedzialności wszystkich pracowników za zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego przy wykonywaniu tych prac.
- Potwierdzeniu znajomości zasad i wytycznych prowadzenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym przez pracowników zakładu oraz pracowników firm zewnętrznych wykonujących te prace na terenie zakładu.
- Zapoznaniu pracowników zakładu oraz pracowników firm zewnętrznych z treścią niniejszej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, a warunki wykonania prac powinny być uwzględnione w umowach z firmami zewnętrznymi realizującymi wyżej wymienione działania.
- Stwierdzeniu, że postanowienia „Instrukcji ...” nie naruszają żadnych przepisów szczegółowych dotyczących ochrony przeciwpożarowej i innych przepisów i aktów normatywnych.

Powołaniu przez Pracodawcę osoby odpowiedzialnej za całokształt działań związanych z zabezpieczeniem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, który działać powinien według następujących sposobów:

- ze swoich prac sporządza „Protokół zabezpieczenia przeciwpożarowego prac niebezpiecznych pod względem pożarowym” – (w załączniku do treści),
- po wykonaniu zabezpieczeń wydaje kierującemu pracami (firmie) pisemne „Zezwolenie nr ... na przeprowadzenie prac np. spawalniczych

...”, które jest zgodą na rozpoczęcie prac (zezwolenie w/w dotyczy ściśle określonego przedziału czasowego - może być wydane tylko na czas określony),

- po uzyskaniu pisemnego potwierdzenia o zakończeniu prac od wykonawcy robót, pozytywnym wyniku kontroli bezpieczeństwa pożarowego w miejscu i w okolicach wykonywanych prac i miejscach przyległych - od osoby wyznaczonej w „Protokóle ...”, dokonuje odbioru robót, po czym składa podpis z odpowiednim wpisem w „Zezwoleniu ...” i/lub książce kontroli prac.
- do obowiązków osoby upoważnionej należy zorganizowanie i zapewnienie dozoru miejsca prac po ich zakończeniu, zgodnie z ustaleniami zawartymi w „Protokóle ...”, o którym była mowa powyżej.

Powierzaniu zabezpieczenia i dozoru miejsca prowadzenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, osobom posiadającym odpowiednie przygotowanie oraz odpowiednie siły i środki zabezpieczające gaśnicze i alarmowe.

Dokumentowaniu wszystkich prac niebezpiecznych pod względem pożarowym. Po zakończeniu prac całość dokumentacji tj. książkę kontroli prac niebezpiecznych pod względem pożarowym przechowuje osoba upoważniona wyznaczona przez zarządzającego zakładem.

Przestrzeganiu bezwzględnego zakazu wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym i innych przy użyciu otwartego ognia bez stosownego zezwolenia i zabezpieczenia.

Przygotowanie budynku, pomieszczeń i miejsca do prowadzenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym polega na:

- oczyszczeniu pomieszczeń lub miejsca, gdzie będą prowadzone prace z wszelkich materiałów i zanieczyszczeń,

- odsunięciu na bezpieczną odległość od miejsca prowadzenia prac wszelkich przedmiotów palnych lub niepalnych w opakowaniach palnych, celem uniemożliwienia przedostania się zarzewia ognia np. rozprysków spawalniczych itp.,
- jeśli w/w warunek nie może być spełniony, to wszelkie urządzenia, elementy i materiały palne należy zabezpieczyć poprzez osłonięcie ich materiałami niepalnymi np. arkuszami blachy, kocami z włókna szklanego, płytami gipsowymi lub w inny skuteczny sposób,
- sprawdzeniu, czy znajdujące się w sąsiednich pomieszczeniach materiały lub przedmioty palne, na skutek przewodnictwa cieplnego, rozprysków spawalniczych lub promieniowania cieplnego, nie wymagają zastosowania lokalnych, lub dodatkowych zabezpieczeń,
- uszczelnieniu materiałami niepalnymi wszelkich przelotowych otworów technologicznych, instalacyjnych, kablowych, wentylacyjnych itp., a znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac,
- zabezpieczeniu przed oddziaływaniem termicznym lub uszkodzeniami mechanicznymi kabli, przewodów i instalacji elektrycznych, gazowych, paliwowych oraz instalacji z palną izolacją lub palnymi połączeniami tych instalacji, o ile znajdują się w pobliżu miejsca prowadzenia i oddziaływania tych prac,
- sprawdzeniu, czy w miejscu planowanych prac nie prowadzono prac malarskich lub podobnych gdzie może występować strefa wybuchowa,
- prace niebezpieczne pod względem pożarowym w pomieszczeniach i strefach zagrożonych wybuchem mogą być prowadzone wyłącznie wtedy, gdy stężenie par i gazów w mieszaninie z powietrzem nie przekracza 10% ich dolnej granicy wybuchowości,

- wychładzaniu miejsca oddziaływania termicznego, aby na skutek dużego przewodnictwa cieplnego nie spowodować zapalenia lub zwęglenia przylegających materiałów palnych, skuteczne wychładzanie takich materiałów można osiągnąć przez szczelne owinięcie, tkaniną, sznurem i ciągle polewanie - chłodzenie wodą,
- przygotowaniu w miejscu dokonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym napełnionych wodą metalowych pojemników na rozgrzane odpadki, dodatkowych materiałów osłonowych, niezbędnego sprzętu pomiarowego do pomiaru stężeń par i gazów palnych, odpowiedniego sprzętu gaśniczego (np. gaśnice proszkowe lub na dwutlenek węgla i koc gaśniczy, rozwinięta linia gaśnicza z hydrantu wewnętrznego lub zewnętrznego),
- zapewnieniu stałej drożności przejść i wyjść ewakuacyjnych z miejsca prowadzenia prac,
- sprawdzeniu, czy sprzęt używany do wykonywania prac jest sprawny technicznie i zabezpieczony przed możliwością spowodowania pożaru lub innego zagrożenia,
- sprawdzeniu przestrzegania zasad określonych techniką i technologią ich wykonywania, ze szczególnym uwzględnieniem obowiązujących przepisów i wymagań bhp,
- przeprowadzeniu kontroli prac w miejscach ich wykonywania i w pomieszczeniach sąsiednich, częstotliwość prowadzenia kontroli należy określić w „Zezwoleniu ...”, w budynkach posiadających palne elementy konstrukcyjne i składujących oraz przetwarzających materiały palne, miejsce prac należy kontrolować **na bieżąco- ciągle do 8 godzin po ich zakończeniu.**

Sposoby wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym przy użyciu cieczy, gazów i pyłów palnych, mogących tworzyć z powietrzem mieszaniny wybuchowe.

1/ Na stanowiskach pracy mogą znajdować się stosowane tam ciecze, w ilościach niezbędnych do prowadzenia prac z zapasem umożliwiającym utrzymanie ciągłości pracy danej zmiany, stanowiska pracy.

2/ Zapas substancji znajdujących się na stanowisku pracy powinien być przechowywany w niepalnych i szczelnych opakowaniach, ustawionych w odległości, co najmniej 1 m od źródła wydzielania ciepła (gazy propan – butan i podobne odpowiednio, co najmniej 1,5 m).

3/ Zabronione jest pozostawianie i przechowywanie zbędnych materiałów palnych i przedmiotów technicznych oraz technologicznych nie wykorzystywanych do prowadzenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.

4/ Zabronione jest pozostawianie opróżnionych opakowań i pojemników na stanowisku pracy.

5/ Po zakończeniu prac wszystkie naczynia, pojemniki, zbiorniki i zasobniki należy szczelnie zamknąć lub zabezpieczyć w inny sposób przed emisją do otoczenia znajdujących się w nich pozostałości substancji niebezpiecznych pożarowo, chemicznych lub ekologicznych.

6/ Należy na bieżąco usuwać w miarę gromadzenia się wszelkiego rodzaju odpady związane z prowadzeniem prac i przenosić je na zewnątrz obiektu lub do wyznaczonego pomieszczenia w odpowiednie miejsce.

7/ Ciecze, oraz ich pozostałości nie powinny zalegać na urządzeniach, maszynach, stanowiskach pracy, w przewodach wentylacyjnych, ogrzewczych i innych instalacjach technologiczno - technicznych, a także na elementach konstrukcyjnych budowli.

8/ Podgrzewanie substancji niebezpiecznych pożarowo w naczyniach, aparatach i innych urządzeniach do tego nie przeznaczonych jest zabronione.

9/ Butle z gazami sprężonymi, skroplonymi lub rozpuszczonymi pod ciśnieniem mogą znajdować się na terenie obiektu wyłącznie w okresie prac, po uzyskaniu zezwoleń oraz być pod stałym nadzorem lub też w inny bezpieczny sposób składowane.

Zakres obowiązków związanych z pracami niebezpiecznymi pod względem pożarowym.

Osoba, która otrzymała pisemne upoważnienie do spraw nadzoru nad przebiegiem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym na terenie zakładu powinna w szczególności:

- znać obowiązujące przepisy przeciwpożarowe i postanowienia wewnętrznych instrukcji oraz nadzorować ich przestrzeganie przez wykonawców,
- dopilnować, aby przed przystąpieniem do pracy firm zewnętrznych, pracownicy tych firm zapoznali się z działem mówiącym o pracach pożarowo niebezpiecznych i w stosownym miejscu złożyli podpis po zapoznaniu i przyjęciu ustaleń do wiadomości,
- dopilnować, aby przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pożarowo wykonane zostały wszystkie zalecenia w zakresie zabezpieczenia obiektu, terenu lub stanowiska, przewidziane w protokole zabezpieczenia lub zezwolenia na ich przeprowadzenie,
- sprawdzić zabezpieczenie przeciwpożarowe stanowisk niebezpiecznych pożarowo oraz wydać polecenia gwarantujące natychmiastowe usunięcie stwierdzonych niedociągnięć,
- wstrzymać prace z chwilą stwierdzenia sytuacji zagrażających bezpieczeństwu ludzi do czasu usunięcia występujących nieprawidłowości,

- brać udział w kontroli stanowisk, terenów i pomieszczeń po zakończeniu prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.

Do obowiązków wykonawcy prac niebezpiecznych pod względem pożarowym w szczególności należy:

- sprawdzenie, czy sprzęt i narzędzia są technicznie sprawne i należyście zabezpieczone przed możliwością zainicjowania pożaru lub innego miejscowego zagrożenia i ich rozprzestrzeniania,
- ściśle przestrzeganie zaleceń zawartych w protokóle i zezwolenia na prowadzenie tych prac,
- udokumentowanie znajomości przepisów przeciwpożarowych, obsługi podręcznego sprzętu gaśniczego oraz zasad postępowania w przypadku powstania pożaru, awarii lub innego zdarzenia,
- sprawdzenie przed przystąpieniem do prac, czy zostały wykonane wszystkie zalecenia przewidziane dla danego stanowiska,
- sprawdzenie, czy stanowisko pracy zostało zabezpieczone w odpowiedni rodzaj i ilość podręcznego sprzętu gaśniczego oraz środków i materiałów zabezpieczających, czy są odpowiednie warunki ewakuacji,
- rozpoczęcie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym tylko po otrzymaniu pisemnego zezwolenia, względnie na wyraźne polecenie bezpośredniego przełożonego kierującego tokiem prac,
- poinstruowanie pracowników o wymaganiach przeciwpożarowych i występującym na danym stanowisku niebezpieczeństwie,
- wyraźne podzielenie obowiązków pracowników biorących udział w pracach niebezpiecznych pod względem pożarowym, (kto i za co jest odpowiedzialny),

- przerwanie pracy w przypadku stwierdzenia sytuacji lub warunków umożliwiających powstanie pożaru, wybuchu lub innego zagrożenia
- dokładne sprawdzenie w trakcie, i po zakończeniu prac, stanowisk i ich otoczenia w celu stwierdzenia, czy podczas pracy nie zainicjowano źródła powstania pożaru lub innego zagrożenia,
- wykonywanie wszelkich poleceń przełożonych i organów kontrolnych w sprawach związanych z zabezpieczeniem przeciwpożarowym prac i czynności niebezpiecznych pod względem pożarowym lub innym miejscowym.

Załącznik

Protokół zabezpieczenia przeciwpożarowego prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.

1.	Nazwa i określenie budynku-pomieszczenia i miejsca, w którym przewiduje się wykonanie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym - np. spawania
2.	Kategoria zagrożenia wybuchem oraz właściwości pożarowe materiałów palnych występujących w budynku lub pomieszczeniu.....
3.	Rodzaj elementów budowlanych (zapalność) występujących w danym budynku, pomieszczeniu lub rejonie przewidywanych prac
4.	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku, pomieszczenia, stanowiska, urządzenia itp. na okres wykonywania prac spawalniczych
5.	Ilość i rodzaj podręcznego sprzętu pożarniczego do zabezpieczenia toku prac
6.	Środki i sposób alarmowania straży pożarnej oraz współpracowników w przypadku zaistnienia pożaru lub innego miejscowego zagrożenia.....
7.	Osoba(y) odpowiedzialna(e) za całokształt przygotowania zabezpieczenia przeciwpożarowego toku prac
8.	Osoba(y) odpowiedzialna(e) za nadzór nad stanem bezpieczeństwa pożarowego i innego miejscowego zagrożenia w toku wykonywania prac
9.	Osoby zobowiązane do przeprowadzania kontroli miejsca prac po ich zakończeniu i przez okres następnych 8 godzin.....

..... Imię i nazwisko	Godzina sporządzenia.....	 Podpis właściciela (zarządcy, użytkownika)
..... Imię i nazwisko	Data.....20.....r.	 Podpis wykonawcy

Załącznik

Zezwolenie Nr\ 20..... r. na przeprowadzenie prac niebezpiecznych pod względem
pożarowym (spawanie, cięcie, lutowanie, nagrzewanie itp.).

1.	Miejsce pracy (budynek, pomieszczenie)	
2.	Rodzaj pracy	
3.	Czas pracy, dnia20.....r. od godz.do godz.....	
4.	Zagrożenie pożarowe-wybuchowe w miejscu pracy (określić z czego wynika)	
5.	Sposób zabezpieczenia przed możliwością zainicjowania pożaru-wybuchu	
6.	Środki zabezpieczenia: a) przeciwpożarowego b) BHP c) Inne	
7.	Sposób wykonania pracy	
8.	Odpowiedzialni za: a) Przygotowanie miejsca pracy, środków zabezpieczających i zabezpieczenie toku prac: Imię i nazwisko Podpis..... b) Wyłączenie spod napięcia*: Imię i nazwisko Podpis c) Dokonanie analizy stężenia par cieczy, gazów, pyłów*: Imię i nazwisko Podpis..... W miejscu prac nie występują niebezpieczne stężenia. d) Stosowanie środków zabezpieczających, organizację pracy i instruktaż: Imię i nazwisko Podpis Przyjąłem do wykonania. Uwaga: * niepotrzebne skreślić.	
9.	Zezwalam na rozpoczęcie robót.(zezwolenie może nastąpić po złożeniu podpisów przez osoby wymienione w pkt. 8) (podpis wypisującego).....	
10.	Pracę zakończono dnia Godz. (podpis).....	
11.	Stanowisko pracy i jego otoczenie sprawdzono i nie stwierdzono zaniedbań mogących zainicjować pożar lub inne zagrożenie.	
Stwierdzam odebranie robót	Data.....20.....r.	Skontrolował
.....	Godzina.....	
(podpis)		(podpis)

Po zakończeniu prac spawalniczych stanowisko pracy i otoczenie należy kontrolować w sposób ciągły. W budynkach niebezpiecznych pod względem pożarowym, bądź posiadających palne elementy konstrukcyjne kontrolne należy przeprowadzić:

- bezpośrednio po zakończeniu prac spawalniczych,
 - podczas 8 godzin od zakończenia tych prac.
- Wyniki kontroli należy wpisać do książki kontroli prac

Załącznik

Książka kontroli prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.

Lp.	Nazwa budynku, pomieszczenia	Data i godzina rozpoczęcia prac i numer zezwolenia	Imię i nazwisko wykonującego prace	Godzina przeprowadzenia kontroli prac	Nazwisko osoby UWAGI	Data i godzina zakończenia prac	Data i godzina kontroli doraźnej i po zakończeniu prac	Imię i nazwisko osoby przeprowadzającej kontrolę Podpis
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Należy ustalić osobę odpowiedzialną za ciągłą kontrolę przez ustalony okres czasu po zakończeniu spawania, a także ustalić sprzęt gaśniczy i środki alarmowania. Osoba przyjmujące te obowiązki winna podpisać się, że przyjęła do wiadomości i realizacji obowiązki.

19. Sposób postępowania na wypadek powstania pożaru w miejscach składowania odpadów.

Zdarzenie	Postępowanie na wypadek powstania zauważenia pożaru
Pożar odpadów Pożar pojazdów	W przypadku pożaru odpadów osoba, która zauważyła zdarzenie winna podjąć natychmiastowe następujące działania: • natychmiast powiadomić wszystkie osoby znajdujące się w strefie zagrożenia, • podjąć działania gaśnicze za pomocą podręcznego sprzętu gaśniczego znajdującego się na terenie PSZOK lub pojazdu, • powiadomić jak najszybciej Państwową Straż Pożarną (nr tel. 998 lub 112) i podać: ▪ dokładny adres ▪ nazwę zakładu ▪ nazwę obiektu ▪ drogę dojazdu ▪ obiekt, który się pali, np. składowisko, itp. ▪ powierzchnię, kubaturę pożaru, ▪ intensywność pożaru, ▪ informację o stopniu zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, ▪ informację o możliwych kierunkach rozprzestrzeniania się pożaru, ▪ imię, nazwisko, inne niezbędne dane personalne oraz nr telefonu, z którego się wykonuje połączenie alarmowe, • powiadomić o pożarze osoby zarządzające zakładem, • podjąć czynności gaśnicze za pomocą dodatkowych gaśnic znajdujących się na terenie zakładu, • zawiadomić w razie potrzeby: ▪ pogotowie ratunkowe – tel. 999 lub 112 ▪ policję – tel. 997 lub 112 ▪ pogotowie energetyczne – tel. 991 ▪ pogotowie gazowe - tel. 992 • wstrzymać dowożenie odpadów • ewakuować sprzęt mechaniczny (pojazdy, ładowarki) w miarę możliwości, • kierować akcją ratowniczą do czasu przybycia odpowiednich służb ratunkowych, • po przybyciu służb ratunkowych służyć informacją dla dowódcy jednostek straży pożarnej, W miarę możliwości jak najszybciej poinformować Powiatowego Inspektora Ochrony Środowiska o zdarzeniu. Po zakończeniu działań nadzorować pogorzelisko zgodnie z zaleceniami służb ratowniczych. Zgromadzić wymagany sprzęt gaśniczy w celu nadzoru nad pogorzeliskiem.

	O podjętych decyzjach i działaniach informować osoby zarządzające zakładem. Uzyskać zgodę organów (Policja, Straż Pożarna) w celu możliwości sprzątnięcia pogorzeliska.
--	---

20. Wnioski i zalecenia wynikające z powyższego operatu przeciwpożarowego.

- 1) Maksymalnie magazynować można odpady palne w na składowisku w PSZOK w ilości 15,5 Mg.. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie nie przekracza wartości 1000 MJ/m^2 .
- 2) Poziom przygotowania zakładu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych jest prawidłowy, dodatkowo poziom bezpieczeństwa podnosi zamontowanie instalacji wizyjnego systemu kontroli dla Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.
- 3) Analizując ilość środka gaśniczego na terenie PSZOK należy stwierdzić, że ilość środków gaśniczych zgromadzonych w gaśnicach jest wystarczająca. Miejsce lokalizacji gaśnic jest oznaczone znakiem pożarowym - gaśnica.
- 4) Analizując zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, stwierdza się, że wymóg $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ jest spełniony poprzez aż cztery hydranty zewnętrzne nadziemne zlokalizowane w najbliższej okolicy PSZOK. Dodatkowym elementem podnoszącym ilość środków gaśniczych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest rzeka Szarka przepływająca w odległości ok. 40 metrów od PSZOK. Posiada ona stały przepływ wody nie mniejszy niż $20 \text{ dm}^3/\text{s}$ przy najniższym stanie wody.

Hydranty znajdujące się w bliskości są w sposób prawidłowy oznaczone znakami według PN.

- 5) Pracownicy obsługujący PSZOK posiadają szkolenia BHP w ramach, których poruszany były zagadnienia związane z ochroną przeciwpożarową a także znają obsługę podręcznego sprzętu gaśniczego. Osoby te znają lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego a także lokalizację hydrantów do zewnętrznego gaszenia pożarów.
- 6) Pracownicy obsługi PSZOK na stanowisku pracy posiadają instrukcję postępowania na wypadek pożaru a także posiadają wykaz telefonów alarmowych. Na stanowisku także znajduje się ogólna instrukcja przeciwpożarowa. Dodatkowo pracownicy posiadają możliwość korzystania z łączności telefonicznej w celu powiadamiania i alarmowania służ ratunkowych.
- 7) Pracownicy posiadają stosowne klucze do bramy PSZOK.
- 8) Na terenie PSZOK obowiązuje **bezwzględny zakaz używania ognia otwartego i palenia tytoniu.**
- 9) Należy także:
 - ✓ nie składować, nie magazynować materiałów palnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki,
 - ✓ utrzymywać w pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice oraz zapewnić swobodny dostęp min. 1 m,
 - ✓ utrzymywać dojazd do PSZOK i drogę przeciwpożarową w ciągłej przejezdności, aby zapewnić swobodny dojazd pojazdom straży pożarnej,
 - ✓ wokół placów i miejsc składowych i magazynowania przy obiektach oraz przy obiektach tymczasowych o konstrukcji palnej musi być

zachowany pas ochronny o minimalnej szerokości 2 m i nawierzchni
z materiałów niepalnych lub nawierzchni gruntowej oczyszczonej.

Operat opracował: Piotr Pazderski



Niniejszy operat przeciwpożarowy w całości ani też we fragmentach nie może być: skanowany, powielany, kserowany, bądź rozpowszechniany za pomocą urządzeń: elektronicznych, mechanicznych, nagrywających, kopiujących, skanujących i innych w tym również nie może być umieszczany ani rozpowszechniany w postaci cyfrowej w sieci Internetu i w innych sieciach lokalnych lub podobnych bez pisemnej oryginalnej zgody posiadacza praw autorskich zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

(Dz. U. z 1994 Nr 24, poz. 83, tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231).

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym,
posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 22.07.2019 godz. 10:07:19

Numer KRS: 0000090053

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym	12.02.2002		
Ostatni wpis	Numer wpisu	28	Data dokonania wpisu
	Sygnatura akt	RDF/169276/19/991	
	Oznaczenie sądu	SYSTEM	
		22.07.2019	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 630175750, NIP: 7880021008
3.Firma, pod którą spółka działa	PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE "DOMBUD" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	RHB 8359 SĄD REJONOWY W POZNANIU, WYDZIAŁ XIV GOSPODARCZY REJESTROWY
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	---

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. WIELKOPOLSKIE, powiat NOWOTOMYSKI, gmina NOWY TOMYŚL, miejsc. NOWY TOMYŚL
2.Adres	ul. E. SZCZANIECKIEJ, nr 2, lok. ---, miejsc. NOWY TOMYŚL, kod 64-300, poczta NOWY TOMYŚL, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu		ZARZĄD
2.Sposób reprezentacji podmiotu		JEDNOOSOBOWO KAŻDY Z CZŁONKÓW ZARZĄDU SPÓŁKI
Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	ŚWITAŁA
	2.Imiona	MAREK
	3.Numer PESEL/REGON	55041102934
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	KURCEWICZ
	2.Imiona	ANDRZEJ
	3.Numer PESEL/REGON	56112204779
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	Z-CA PREZESA ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

Rubryka 3 - Prokurendi

Brak wpisów

37	63, 40, C, DZIAŁALNOŚĆ POZOSTAŁYCH AGENCJI TRANSPORTOWYCH
38	71, 32, Z, WYNAJEM MASZYN I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH
39	74, 20, A, DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, INŻYNIERII I POKREWNE DORADZTWO TECHNICZNE
40	74, 70, Z, SPRZĄTANIE I CZYSZCZENIE OBIEKTÓW
41	80, 42, Z, KURSY ZAWODOWE
42	90, 00, C, ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW, WYWÓZ ŚMIECI, USŁUGI SANITARNE I POKREWNE
43	25, 23, Z, PRODUKCJA WYROBÓW Z TWORZYW SZTUCZNYCH DLA BUDOWNICTWA

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach			
Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	14.06.2002	ROK 2001
	2	10.07.2003	ROK 2002
	3	05.07.2004	ROK 2003
	4	07.07.2005	2004 ROK
	5	05.04.2006	01.01.2005 R. - 31.12.2005 R.
	6	06.07.2007	2006 ROK
	7	07.07.2008	ROK 2007
	8	03.07.2009	2008 ROK
	9	05.07.2010	ROK 2009
	10	24.06.2011	ROK 2010
	11	21.06.2012	01.01.2011 R. - 31.12.2011 R.
	12	01.07.2013	01.01.2012R. - 31.12.2012R.
	13	08.07.2014	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	14	08.07.2015	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	15	21.06.2016	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	16	13.06.2017	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	17	13.06.2019	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	18	22.07.2019	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	ROK 2010
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	ROK 2001
	2	*****	ROK 2002
	3	*****	ROK 2003
	4	*****	2004 ROK
	5	*****	01.01.2005 R. - 31.12.2005 R.
	6	*****	2006 ROK
	7	*****	ROK 2007
	8	*****	2008 ROK
	9	*****	ROK 2009
	10	*****	ROK 2010

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

Aneks nr 28

sporządzony w dniu 28 stycznia 2019 r. do umowy z dnia 1 stycznia 1994 r. zawartej pomiędzy:

Spółdzielnię Mieszkaniową w Nowym Tomyszu, Osiedle Stefana Batorego 32, 64-300 Nowy Tomyśl, NIP 788-00-08-433,
reprezentowaną przez:

Zbigniewa Markowskiego - Prezesa Zarządu
Krzysztofa Grzelaka - Z-cę Prezesa Zarządu
zwaną dalej „Spółdzielnią”

a

Przedsiębiorstwem Budowlanym „DOMBUD” Sp. z o. o., ul. Szczanieckiej 2, 64-300 Nowy Tomyśl, NIP 788-00-21-008,
reprezentowanym przez:

Marka Światałę - Prezesa Zarządu
Andrzeja Kurcewicza - Z-cę Prezesa Zarządu
zwanym dalej **Przedsiębiorstwem Budowlanym „DOMBUD” Sp. z o. o.**

zwanymi łącznie „Stronami”

Na podstawie niniejszego aneksu Strony postanawiają uchylić dotychczasowe brzmienie Umowy i nadać jej następującą treść:

§ 1

1. Spółdzielnia oświadcza, że jest wieczystym użytkownikiem działek o nr ewidencyjnych 178/2 i 178/4 o łącznej powierzchni 1,1968 ha; księgi wieczyste nr 27706 oraz POIN/00009925/5 i właścicielem zabudowanej na tych działkach Bazy Budowlano-Remontowej położonej w Nowym Tomyszu przy ul. Emilii Szczanieckiej 2.
2. Baza Budowlano-Remontowa spełnia w całości wymagania w zakresie bazy magazynowo-transportowej określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z dnia 25 stycznia 2013 r., Poz. 122 ze zmianami).
3. Dla powierzchni utwardzonych Przedsiębiorstwa Budowlanego DOMBUD Sp. z o.o. ul. E. Szczanieckiej 2 wygaszono pozwolenie wodnoprawne – decyzja nr RŚ.6220-6/2006 z dnia 03 marca 2006 r. ważne do dnia 03 marca 2016 r.
4. Dla powierzchni utwardzonych Przedsiębiorstwa Budowlanego DOMBUD Sp. z o.o. ul. E. Szczanieckiej 2 udzielono pozwolenia wodnoprawnego – decyzja nr RŚ.6341.5.2016 z dnia 15 lutego 2016 r. ważna 10 lat tj. do dnia 28 lutego 2026 r.

§ 2

1. Spółdzielnia działając na podstawie uchwały nr 15/93 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Tomyszu z dnia 26.10.1993 r. oddaje w najem Przedsiębiorstwu Budowlanemu DOMBUD Sp. z o.o. Bazę Budowlano - Remontową celem prowadzenia działalności wyszczególnionej we wpisie do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000090053 według stanu na dzień 28.01.2019 r.
2. Wynajmowana Baza Budowlano-Remontowa składa się z niżej wymienionych środków trwałych zgodnie z ewidencją księgową Spółdzielni na dzień 31.12.2018 r.

A. Budynki:

- | | |
|---|------------------------------|
| - część budynku administracyjno- socjalnego (I piętro) | - 312,05 m ² p.u. |
| - część budynku warsztatowego | - 449,01 m ² p.u. |
| - budynek usługowo-naprawczy | - 159,40 m ² p.u. |
| - magazyn główny | - 351,00 m ² p.u. |
| - część magazynu materiałów łatwopalnych | - 47,47 m ² p.u. |
| - wiaty 2 szt. (364,50 + 202,50) + część wiaty (338,50) | - 905,50 m ² p.u. |
| - garaże | - 79,05 m ² p.u. |

§ 5

1. Podatek od nieruchomości wynajętych Przedsiębiorstwu Budowlanemu DOMBUD Sp. z o.o. oraz opłatę za użytkowanie wieczyste opłaca Spółdzielnia.
2. Do Spółdzielni należy ubezpieczenie obowiązkowe wynajmowanych środków trwałych.

§ 6

1. Rozliczenie wzajemne z tytułu umów zawartych przez Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD Sp. z o.o. o dostawy mediów (energii ciepłej, wody, energii elektrycznej) do budynków i pomieszczeń wyłączonych z użytkowania Bazy na podstawie innych umów zawartych przez Spółdzielnię następować będzie na podstawie faktur wystawionych na Spółdzielnię przez Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD Sp. z o.o. w terminach ustalonych w oparciu o oddzielne uzgodnienia.
2. Strony ustalą w oddzielnym porozumieniu zasady i warunki korzystania z dróg, placów, chodników, korytarzy i terenu Bazy zapewniając bezpieczeństwo korzystających i ograniczenie dostępu osób nieupoważnionych do terenu bazy magazynowo-transportowej i innych stref przedsiębiorstwa.
3. Ewentualna rozbudowa istniejącej Bazy lub adaptacja obiektów stałych wymaga zgody Spółdzielni.

§ 7

Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD Sp. z o.o. zobowiązuje się przyjmować do realizacji w pierwszej kolejności roboty remontowo-budowlane zlecone przez Spółdzielnię.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony.
2. Wypowiedzenie umowy może nastąpić przez każdą ze Stron z rocznym terminem wypowiedzenia przypadającym na koniec roku kalendarzowego.
3. W przypadku niewywiązania się z warunków umowy przez jedną ze Stron obowiązywać będzie ustawowy termin wypowiedzenia umowy.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 11

Wszelkie spory mogące wystąpić w związku z niniejszą umową rozstrzygane będą przez Sąd Gospodarczy w Poznaniu.

§ 12

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

SPÓŁDZIELNIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Nowym Tomyślu

mgr inż. Krzysztof Grzelak
Z-ca PREZESA ZARZĄDU

mgr Zdzisław Markowski

**PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE
DOMBUD SP. Z O.O.**

Przedsiębiorstwo Budowlane
"DOMBUD" Sp. z o.o.
w Nowym Tomyślu

Z-CA PREZESA ZARZĄDU

inż. Andrzej Kuciewicz

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Światała

STAROSTA NOWOTOMYSKI

GK.6621.1882.2019

Województwo: wielkopolskie

Powiat: nowotomyski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Nowy Tomyśl

Obręb ewidencyjny: 301504_4.0001, NOWY TOMYŚL

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

według stanu na dzień: 2019-07-15 09:08:35

Jednostka rejestrowa gruntów: 301504_4.0001.G1720

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: własność

grupa rejestrowa: 4.1

GMINA NOWY TOMYŚL REGON: 631258862

Siedziba: 64-300 NOWY TOMYŚL NOWY TOMYŚL Poznańska 33

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: użytkowanie wieczyste

grupa rejestrowa: 5.3

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W NOWYM TOMYŚLU REGON: 000488728

Siedziba: 64-300 NOWY TOMYŚL NOWY TOMYŚL OS. BATOREGO S. 32

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Nr KW
					użytku [ha]	działki [ha]	
2	178/6	EMILII SZCZANIECKIEJ, NOWY TOMYŚL	Tereny mieszkaniowe	B	1.1346	1.1346	PO1N/00009925/5

Identyfikator działki: 301504_4.0001.178/6

Rejon statystyczny: 678010

Łączna powierzchnia wybranych działek: 1.1346

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 6.2669

KLAUZULE:

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

UWAGI:

Działka ewidencyjna nr 178/6 powstała w wyniku podziału 178/4 > 178/5 i 178/6.

W dniu: 15.07.2019

dokument sporządzony przez: Alicja Klawiter

(podpis)



z up. STAROSTY

Gabriela Gelsler

INSPEKTOR

w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)