

ZARZĄDZENIE NR AO.120.13.2020
STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 17 lutego 2020r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w Strzyżewie przeznaczonej do użyczenia,
na czas oznaczony 3 lata, w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 601, położonej w Strzyżewie, przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony trzech lat, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

UZASADNIENIE
do zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.13.2020
z dnia 17 lutego 2020r.
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w Strzyżewie przeznaczonej do użyczenia,
na czas oznaczony 3 lata, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania między innymi w użyczenie, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Zarządzeniem Nr 16/20 z dnia 21 stycznia 2020r. Wojewoda Wielkopolski wyraził zgodę na zawarcie na czas oznaczony 3 lat, w drodze bezprzetargowej, umowy użyczenia działki nr 601 stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Zbąszyń, gm. Zbąszyń.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

GN.6850.3.2019

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Zbąszyń, położonej w miejscowości Strzyżewo, gmina Zbąszyń

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
obręb 0013 Strzyżewo	Strzyżewo	601	0,0700 ha	PO1N/00041996/9

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy i miasta Zbąszyń (zatwierdzonego uchwałą nr XXVII/218/05 Rady Miejskiej w Zbąszyniu) z dnia 3.08.2005r. ze zm. – działka nr 601 w Strzyżewie oznaczona została w ½ części symbolem M2 -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a pozostała jej część oznaczona została jako UT4 –tereny zabudowy lotniskowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działka nr 601

Opis użytków: Pastwiska (PsVI) – pow. 0,0700 ha

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana. Kształt działki regularny, wydłużony. Działka nie jest uzbrojona, w zasięgu prąd i woda. Posiada dostęp do drogi publicznej.

Wysokość opłat z tytułu użyczenia:

Bezpłatnie – zgodnie z art.710 Kodeksu Cywilnego.

Termin wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

STAROSTA

Andrzej Wilkoński