

UCHWAŁA Nr 458/AK/2017

Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 20 lipca 2017r.

w sprawie **ogłoszenia wykazu części nieruchomości położonej w Nowym Tomyślu, w budynku przy ul. Poznańskiej 30 przeznaczonej do oddania w najem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o *samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2016r., poz. 814 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o *gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 13 ust. 4 lit. c i ust. 6 załącznika do Uchwały nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie *zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata*, uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym część nieruchomości - lokal użytkowy położony w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30, położony na dz. nr 1238/5 na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Koziecki

Tomasz Kuczyński

Adam Pilc

Lech Sadowski

Przemysław Tramowski

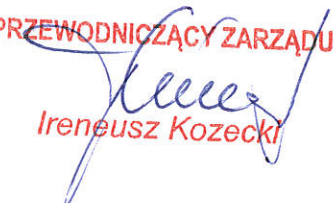
UZASADNIENIE
do Uchwały nr ~~252~~²⁵³/AK/2017
Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 20 lipca 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości położonej w Nowym Tomyślu,
w budynku przy ul. Poznańskiej 30 przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2016r., poz. 814 ze zm.) oraz art. 35. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z e zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Rada Powiatu Nowotomyskiego Uchwałą nr XIX/148/2012 z dnia 19 grudnia 2012r. określiła zasady nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata. Zgodnie z w/w uchwałą nieruchomości mogą być wynajmowane w drodze bezprzetargowej m.in. w przypadku zawierania umów na okres do 10 lat, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są kolejne umowy z tym samym najemcą i na tę samą nieruchomość. Okres najmu określa Zarząd Powiatu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozecki

Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego
przeznaczonego do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości wg		Powierzchnia nieruchomości - lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opat
księgi wieczystej	ewidencji gruntów i budynków					
1	2	3	4	5	6	7
PO1N/00028050/9	dz. nr 1238/5	98,34m ² - gabinety 22,41m ² - pow. wspólne	Tereny usług zdrowia oraz tereny obsługi komunikacji	Przedmiotowe lokale w budynku przychodni przy ul. Poznańskiej 30 przeznaczone są na świadczenia dla ludności usług medycznych w zakresie opieki zdrowotnej na rzecz Narodowego Funduszu Zdrowia oraz innych usługobiorców.	Gabinety-14,27zł netto/1m ² Pow. wspólne-12,84zł netto/1m ²	14 dni od dnia wystawienia faktury