

**Uchwała nr 306/GN/2018
Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 9 stycznia 2018r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości składającej się z części działek nr: 376/1 i 201/3, położonej w Starym Tomyślu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1868) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) w związku z § 13 ust. 4 pkt b załącznika do uchwały nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013r., poz. 2168, 2169), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres 3 lat, Panu Ryszardowi Bronowickiemu, zamieszkałemu w Starym Tomyślu Os. Radosne 5/2, nieruchomość składającą się z części działek nr: 376/1 i 201/3, położoną w Starym Tomyślu, o łącznej powierzchni 0,1832 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

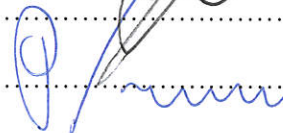
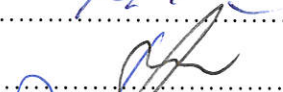
§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Tomasz Kuczyński

2. Adam Pile

3. Lech Sadowski

4. Przemysław Tramowski



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozecki

r.p.r. Wojciech Ligasowski

Uzasadnienie uchwały nr 306/GN/2018 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 9 stycznia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości składającej się z części działek nr: 376/1 i 201/3, położonej w Starym Tomyślu.

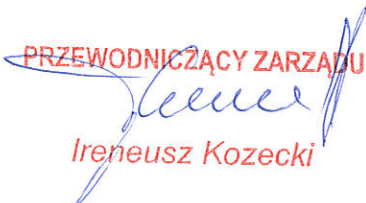
Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1868) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężna (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Paragraf 13 ust. 4 pkt b załącznika do uchwały nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013r., poz. 2168, 2169) stanowi, że nieruchomości mogą być wydzierżawiane lub wynajmowane w drodze bezprzetargowej między innymi w przypadku przeznaczenia terenu na cele rolne lub przydomowe ogródki jeśli o zawarcie umowy wystąpiła jedna osoba.

Powiat Nowotomyski będzie pobierał czynsz z dzierżawy zgodnie z zapisami uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 64/GN/2011 z dnia 6 grudnia 2011r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz najmu za nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowotomyskiego.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozicki