

Uchwała Nr 315/GN/2018

Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 9. marca 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej, oznaczonej nr 1238/5, obejmującej budynek nr 30, w którym znajduje się lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz.1868 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem, na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal użytkowy o powierzchni 22,0 m², usytuowany w budynku nr 30 przy ul. Poznańskiej w Nowym Tomyślu, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1238/5, opisany w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Tomasz Kuczyński
2. Adam Pilc
3. Lech Sadowski
4. Przemysław Tramowski

.....
.....
.....
.....

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozecki
Ireneusz Kozecki

Uzasadnienie uchwały nr 315/GN/2018 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 9. marca 2018r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej, oznaczonej nr 1238/5, obejmującej budynek nr 30, w którym znajduje się lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz.1868 ze zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozecki

Załącznik do uchwały
Nr 315/GN/2018
z dnia 9. marca 2018r.

Wykaz nieruchomości położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej, oznaczonej nr 1238/5, obejmującej budynek nr 30, w którym znajduje się lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Oznaczenie nieruchomości wg		Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
księgi wieczystej	ewidencji gruntów i budynków					
1	2	3	4	5	6	7
PO1N/00028050/9	działka nr 1238/5 o powierzchni 0,8508 ha	powierzchnia lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem wynosi 22,0 m ²	tereny usług zdrowia oraz tereny komunikacji samochodowej	nieruchomość zabudowana budynkami usługowo-biurowymi oraz budynkami garażowymi	nieruchomość zagospodarowana przez najemcę na podstawie obowiązującej do dnia 31 marca 2018r. umowy najmu	zgodnie z uchwałą nr 240/AK/2017 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 27 czerwca 2017r. wraz ze zmianami w sprawie wysokości czynszu najmu, kosztów zarządu i przetargów na wynajem lokali użytkowych; terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji określać będzie umowa najmu