

Nowy Tomyśl, dnia 8 lipca 2019 r.

AO.BR.0003.19.2019

**Pan**  
**Adam Pilc**  
**Radny Powiatu Nowotomyskiego**  
**Klub Radnych Polskiego Stronnictwa**  
**Ludowego**

Nawiązując do zapytania Pana z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zawartych przez Zespół Szkół nr 2 im. Stanisława Staszica w Nowym Tomyślu umów, Starosta Nowotomyski informuje, że podstawę prawną do zawierania umów daje trwałe zarządcy art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Jednocześnie informuję, że Zespół Szkół nr 2 w Nowym Tomyślu ustalił stawki czynszu dla dwóch umów na podstawie Zarządzenia nr 2/2017 z dnia 1 marca 2017 r. Dyrektora Zespołu Szkół nr 2 im. Stanisława Staszica w Nowym Tomyślu.

Trzy umowy były kontynuacją stosunków prawnych nawiązanych przez poprzedniego dyrektora Romana Rajewicza (stawki w tych umowach ustalone zostały na podstawie aktualnych ówczesnie cen rynkowych wynajmu pomieszczeń o tej samej funkcji). Jednocześnie wskazuję, że przedmiotowe umowy zostały z dniem 30 czerwca 2019 r. rozwiązane ze względu na zły stan techniczny pomieszczeń.

Ponadto Starosta Nowotomyski zawiadamia, że kserokopie umów zostały przekazane radcy prawnemu w celu ich analizy. O wyniku analizy zostanie Pan poinformowany niezwłocznie po jej otrzymaniu.

**STAROSTA**  
  
*Andrzej Wilkoński*