

**ZARZĄDZENIE NR AO.120.58.2020**  
**STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO**  
z dnia 1 grudnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Sątopach, przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 283/2, położonej w Sątopach, przeznaczonej do oddania w użyczenie, na czas oznaczony do 3 lat, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**

*Andrzej Wilkoński*

## UZASADNIENIE

do zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.58.2020  
z dnia 1 grudnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
położonej w Sątopach, przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania między innymi w użyczenie, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA

*Andrzej Wilkoński*

Załącznik do zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.58.2020 z dnia 1 grudnia 2020 r.

**STAROSTA NOWOTOMYSKI**  
ul. Poznańska 33  
64-300 NOWY TOMYŚL

GN.6850.2.2020

**Starosta Nowotomyski**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przekazuję do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Sątopach, przeznaczonej do oddania  
w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej
Sątopy	Sątopy, gm. Nowy Tomyśl	283/2	0,0652 ha	PO1N/00040323/4

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl (zatwierdzone uchwałą nr XVIII/203/2019 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 17.12.2019 r.) dla działki nr 283/2 w Sątopach przewiduje tereny zieleni (symbol Z).

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

**Działka nr 283/2**

Opis użytków: sady (S-RVI) – pow. 0,0652 ha

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana. Na działce znajduje się staw, do którego odprowadzane są wody opadowe z drogi publicznej oraz zieleń. Dostęp do działki odbywa się z drogi powiatowej.

**Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez Biorącego w użyczenie po zawarciu umowy użyczenia.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Emilia Silska (telefon nr: 61 44 26 750)

**STAROSTA**  
*Andrzej Wilkoński*