

**UCHWAŁA NR 295/GN/2021**

**ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 13 stycznia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,  
położonej w Trzciance**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 4 usytuowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 23 w Trzciance przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Konrad Drąg

2. Patryk Kąkolewski

3. Edwin Pigła



**WICESTAROSTA**  
3   
**Marcin Brambor**

## UZASADNIENIE

do uchwały nr 295/GN/2021 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 13 stycznia 2021 r.  
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej  
w Trzciance

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

WICESTAROSTA  
  
Marcin Brambor

Załącznik do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 295/GN/2021 z dnia 13 stycznia 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00034412/0 działka nr 119/12 o powierzchni 0,0673 ha udział Powiatu Nowotomyskiego związany z własnością lokalu wynosi 7233/36281	lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 43,71 m <sup>2</sup> , z pomieszczeniami przynależnymi: strych w budynku mieszkalnym z ubikacją o łącznej powierzchni 28,62 m <sup>2</sup> oraz piwnica o nieokreślonej powierzchni z uwagi na wysokość niższą niż 1,40 m wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz z udziałem w gruncie wynoszącymi 7233/36281	Lokal mieszkalny nr 4 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 23 w Trzciance na parterze; lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi i kuchni. Lokal jest samodzielny.	działka nr 119/12 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 8.MN.7); nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	57 600,00

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 19 stycznia 2021 r.