

**Protokół Nr 17/2015
z posiedzenia Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
w dniu 5 maja 2015r.**

W posiedzeniu Zarządu udział wzięli Członkowie Zarządu Powiatu, Przewodnicząca Rady Powiatu Nowotomyskiego – Maria Galas oraz Sekretarz Powiatu – Ireneusz Józefowski zgodnie z listą obecności, która stanowi *załącznik nr 1* do protokołu.

Na posiedzenie Starosta zaprosił również Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej Zbigniewa Markowskiego, Zastępcę Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej Krzysztofa Grzelaka, Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych i Licealnych – Elżbietę Helwing oraz Kierownika Wydziału Edukacji i Rozwoju – Monikę Perz.

Starosta otworzył posiedzenie, powitał wszystkich obecnych, odczytał porządek obrad i zapytał, czy do porządku obrad są jeszcze jakieś propozycje lub uwagi?

Innych propozycji i uwag nie było.

Zarząd jednogłośnie przyjął porządek obrad z wprowadzonymi zmianami, który stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

Ad.1.

Podjęcie decyzji, co do ewentualnego sposobu sprzedaży nieruchomości położonej w Starym Tomysłu, objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku dyskusji Zarząd podjął decyzję, aby nieruchomość położoną w Starym Tomysłu (działki nr 201/1, 201/2, 375/6, 375/12, 376), objętą miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sprzedać w całości. Sprzedaż musi być poprzedzona wydzieleniem części gruntu użytkowanej w ramach „Karty nauczyciela” oraz podziałem działki nr 375/12 – zgodnie z planem zagospodarowania, celem zapewnienia komunikacji wewnętrznej. Teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz drogi gminne.

W punkcie pierwszym **Starosta** odczytał także pismo Kanclerza Wyższej Szkoły Pedagogiki i Administracji im. Mieszka I w Poznaniu dotyczące nieruchomości położonej w Starym Tomysłu, przy ul. Dębowej 10.

W wyniku dyskusji Zarząd podjął decyzję, że nie jest zainteresowany propozycją złożoną przez Kanclerza zawartą w przedmiotowym piśmie dotyczącą dokonania zamiany budynków pomiędzy Uczelnią, a Powiatem.

Ad.2.

Podjęcie decyzji, co do nieodpłatnego przekazania gminie Kuślin działki nr 82/2 o powierzchni 0,0785 ha położonej w Trzciance na cel publiczny (zewnątrzna siłownia wraz z placem zabaw).

Starosta zapytał, czy są pytania?

Członek Zarządu Lech Sadowski poinformował, że działka jest położona na zakręcie w niebezpiecznym miejscu.

Starosta odpowiedział, że działkę przekazujemy Gminie, która po wykonaniu zewnętrznej siłowni wraz z placem zabaw powinna zabezpieczyć ten teren.

Zarząd większości głosów podjął decyzję, aby nieodpłatnie przekazać gminie Kuślin działkę nr 82/2 o powierzchni 0,0785 ha położoną w Trzciance na cel publiczny.

„za” – 3 głosy

„przeciw” – 0 głosów

„wstrzymujących się” – 1 głos

Ad.3.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Zarządu Nr 118/GN/2012 z dnia 10 lipca 2012r. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowotomyskiego.

Starosta odczytał przedmiotową uchwałę i zapytał, czy są pytania? Pytań nie było.

Starosta poddał uchwałę pod głosowanie.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę nr 28/GN/2015 w sprawie zmiany uchwały Zarządu Nr 118/GN/2012 z dnia 10 lipca 2012r. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowotomyskiego.

Ad.4.

Podjęcie uchwały w sprawie II edycji konkursu ofert na realizację w 2015 roku zadań publicznych.

Starosta odczytał przedmiotową uchwałę i zapytał, czy są pytania? Pytań nie było.

Starosta poddał uchwałę pod głosowanie.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę nr 29/ER/2015 w sprawie II edycji konkursu ofert na realizację w 2015 roku zadań publicznych.

Ad.5.

Rozstrzygnięcie ofert złożonych na realizację zadania publicznego w ramach tzw. „Małych grantów” przez organizacje pozarządowe.

Zarząd pozytywnie rozpatrzył dwie oferty złożone przez Zbąszyński Klub Żeglarski w Zbąszyniu. Zarząd przyznał na zadanie pn.: XXIV Regaty o „Srebrną Szekłę Zbąszynia” – Mistrzostwa Powiatu Nowotomyskiego kwotę 1.500,00 zł oraz na zadanie pn.: „17 Integracyjny Piknik Żeglarski” kwotę 400,00 zł.

Ad.6.

Wniosek Związku Powstańców Poznańskiego Czerwca 1956r. „Niepokonani” o wsparcie finansowe wydarzeń związanych z obchodami 25 rocznicy powstania Związku.

Kierownik Wydziału Edukacji i Rozwoju Monika Perz poinformowała, że dotychczas Starostwo przekazywało na ten cel kwotę 2.000,00 zł, a w zamian otrzymywaliśmy 20 biletów na koncert.

Zarząd jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek przyznając wsparcie finansowe na kwotę 1.000,00 zł.

Ad.7.

Wniosek Dyrektora Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Strzyżewie o dofinansowanie wyjazdu Teatru „Powsinogi” na Ogólnopolski Przegląd Teatrów Dziecięcych i Młodzieżowych „Dziatwa 2015”.

W wyniku dyskusji, Zarząd jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek przyznając na ten cel kwotę 1.000,00 zł.

Ad.8.

Wniosek Dyrektora Nowotomyskiego Ośrodka Kultury o dofinansowanie przedsięwzięcia XX Big Band Festiwal.

W wyniku dyskusji, Zarząd jednogłośnie pozytywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek przyznając na ten cel kwotę 1.500,00 zł, z budżetu Wydziału Edukacji i Rozwoju – kultura .

Ad.9.

Analiza projektów uchwał Rady Powiatu Nowotomyskiego w sprawie:

- likwidacji Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego,
- likwidacji Szkolnego Schroniska Młodzieżowego,
- wyłączenia Bursy Szkolnej w Nowym Tomyślu z Zespołu Placówek Oświatowych w Nowym Tomyślu i włączenia jej do Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Policealnych im. Mikołaja Kopernika w Nowym Tomyślu,
- rozwiązywania Zespołu Placówek Oświatowych w Nowym Tomyślu.

Kierownik Wydziału Edukacji i Rozwoju Monika Perz poinformowała, że projekty uchwał muszą zostać przekazane do zaopiniowania przez związki zawodowe zrzeszające nauczycieli. Związki zawodowe mają 30 dni na wystawienie opinii. W miesiącu czerwcu, po zaopiniowaniu przez związki zawodowe, uchwały zostaną wprowadzone na sesję.

Członek Zarządu Lech Sadowski zwrócił uwagę, że w uchwale w sprawie likwidacji Szkolnego Schroniska Młodzieżowego wkraść się błąd i powinna być data likwidacji 31 październik 2015r.

Pani Perz poinformowała, że dokona korekty.

Zarząd, po wniesieniu uwagi dotyczącej daty likwidacji Szkolnego Schroniska Młodzieżowego, innych uwag do przedmiotowych projektów uchwał nie wniósł.

Ad.10.

Rozpatrzenie pisma Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu, dotyczącego budowy parkingu przy Zespole Hal Sportowych.

Starosta powitał Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej Zbigniewa Markowskiego oraz Zastępcę Prezesa pana Krzysztofa Grzelaka i poprosił o przedstawienie tematu.

Prezes SM Zbigniew Markowski poinformował, że Zespół Szkół Zawodowych i Licealnych w ogóle nie powinien znajdować się w tym miejscu, ponieważ w planach była przewidziana budowa przedszkola. Fundamenty powstały po zagospodarowaniu osiedla. Teren, który jest teraz terenem Powiatu był terenem Gminy. Płyty, które w tej chwili leżą na terenie należącym do Powiatu są płytami gminnymi. Hala, która w tej chwili powstaje była pełnowymiarowa, ale po decyzji, że ma być zespół hal jej wymiary się zmniejszyły. W momencie występowania o warunki zabudowy zwrócono uwagę, że parking w tym miejscu

będzie potrzebny. Uruchomiono procedurę zakupu gruntu. Było mówione, że jeżeli zostanie dokupiona działka to plac manewrowy dla straży pożarnej znajdzie się za halą. Już wcześniej zabiegałem o to, żeby sprawie się przyjrzeć.

Starosta poinformował, że w uchwale znajduje się zapis, że działka jest na cele oświatowe.

Prezes SM Zbigniew Markowski stwierdził, że jest konieczność wybudowania tego parkingu. Inwestycja, która teraz powstaje została dofinansowana, dlatego było to załatwiane w bardzo szybkim tempie. W 2013 roku Starosta wystąpił o warunki zabudowy, w których był wpis, że działka przeznaczona jest na parking. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej zadeklarował, że w jakiejś części może uczestniczyć w budowie parkingu. Na tymczasowym parkingu na tej działce, w godzinach przedpołudniowych parkuje szkoła, a po południu mieszkańcy osiedla. Prezes SM zaapelował, aby iść planowanym tokiem postępowania.

Starosta zapytał Sekretarza, co mu wiadomo w tej sprawie?

Sekretarz odpowiedział, że początkowo, działka miała być przeznaczona pod plac manewrowy dla straży pożarnej, a w dalszych rozmowach już nie uczestniczył.

Wicestarosta poinformował, że na dzień dzisiejszy teren ten musi zostać zabezpieczony dla wykonawcy budowy hali i najprawdopodobniej zostanie ogrodzony.

Prezes SM poprosił o konkretną informację, ponieważ mieszkańcy osiedla na dzień dzisiejszy wiedzą, że w tym miejscu będzie parking.

Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych i Licealnych Elżbieta Helwing poinformowała, że poprzednie władze chciały ten plac w przyszłości przenieść za szkołę, a ten teren przeznaczyć na parking.

Prezes SM stwierdził, że propozycja Zarządu SM jest zawarta w przedmiotowym piśmie.

Pani Dziudziel dodała, że jest po rozmowie z radcą i na dzień dzisiejszy Powiat nie może partycypować w kosztach budowy parkingu.

Członek Zarządu Lech Sadowski dodał, że mieszkańcy osiedla powinni mieć świadomość, że jest to teren Powiatu, a nie Spółdzielni i jest on przeznaczony na cele oświatowe.

Zastępca Prezesa SM pan Grzelak stwierdził, że konflikty wynikają z faktu, że Gmina nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Jest problem z dojazdem do szkół.auta stoją po obu stronach ulicy. Obecne plany są sprzeczne z tymi, które były.

Prezes SM stwierdził, że należy się porozumieć w kwestii dalszego postępowania. Wszystko było uzgodnione, a działka była kupiona z zamiarem budowy parkingu.

Wicestarosta zaproponował, że Powiat przekaze Spółdzielni teren na czas realizacji inwestycji, Spółdzielnia wybuduje parking, a następnie nieodpłatnie przekaze ten parking Powiatowi.

Prezes SM pan Markowski poinformował, że w takim przypadku Spółdzielnia będzie chciała odkupić grunt i dopiero wtedy wybudować parking. Zostanie także przygotowana koncepcja zaspokajająca potrzeby szkoły, wjazdu, a także uwzględniająca propozycję ze strony Starostwa.

W wyniku dalszych dyskusji, **Starosta** poinformował, że wystąpi do radców prawnych o opinię, czy Powiat może włączyć się w realizację zadania wspólnie ze Spółdzielnią Mieszkaniową, jak również, od strony prawnej, jakie są inne możliwości realizacji

przedmiotowej inwestycji, a pan Prezes Markowski przedstawi swoje propozycje i koncepcję co do dalszej współpracy.

Ad.11.

Sprawy bieżące.

- interpelacja złożona na sesji w dniu 29 kwietnia 2015r.,

Zarząd zapoznał się z przygotowanym projektem odpowiedzi na interpelację i stwierdził, że odpowiedź powinna być szerzej opracowana.

- zaproszenie firmy Ekologia – System

Zarząd przyjął zaproszenie firmy Ekologia – System na wyjazd na Farmę Wiatrową do Margonina.

Starosta zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania, tematy do poruszenia? Nikt się nie zgłosił. Po wyczerpaniu porządku obrad Starosta zakończył posiedzenie Zarządu.

STAROSTA
Ireneusz Kozicki

Protokolant:
Agnieszka Henicz

Agnieszka Henicz