

AO.272.12.2019

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji oraz przebudowy kotłowni w budynku ”B” Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu”

#### 1. DANE ZAMAWIAJACEGO:

*Powiat Nowotomyski*

*ul. Poznańska 33*

*64-300 Nowy Tomyśl*

#### 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- A. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji oraz przebudowy kotłowni w budynku ”B” Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu** służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę do zakresu i formy wymaganej przy udzielaniu zamówień publicznych zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072) oraz ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.).
- B. Budynek III kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o powierzchni użytkowej 1216,91m<sup>2</sup> i kubaturze 4103,85m<sup>3</sup>
- C. Stan obecny – ogrzewanie gazowe – kocioł Torus 200kW
- D. Zakres prac obejmuje zaprojektowanie:
- przebudowa istniejącej kotłowni poprzez wydzielenie pomieszczenia kotłowni / postawienie ścianek, zamontowanie drzwi/
  - demontaż istniejącego kotła, montaż nowego kotła / *rodzaj i moc kotła zostanie dobrany przez Wykonawcę dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z Zamawiającym/*,
  - niezbędną przebudowę instalacji gazowej i co
  - dopuszcza się możliwość zaprojektowania wykonania przebudowy kotłowni w systemie kaskadowym
- E. Prace projektowe obejmują wykonanie projektu budowlanego w trybie pozwolenia na budowę. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia braków i udzielania wyjaśnień w trakcie postępowania o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
- F. Zakres zamówienia obejmuje sporządzenie dokumentacji w ilości:
- projekt budowlany – sztuk 4;

- projekt wykonawczy – sztuk 4 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – sztuk 2;
- przedmiar robót – sztuk 2;
- kosztorys inwestorski – sztuk 2;
- kompletny wniosek celem uzyskania pozwolenia na budowę;
- wersja elektroniczna w/w opracowań, format edytowalny oraz PDF – sztuk 1.

Dokumentacja musi spełniać wymogi przepisów obowiązującego prawa. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich specjalnościach wchodzących w jej skład. Dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane oraz realizację robót budowlanych na jej podstawie. Tym samym opracowana przez Wykonawcę dokumentacja musi być zgodna w szczególności z art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca jest zobowiązany przygotować odpowiedzi na pytania do wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ewentualnych modyfikacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji w taki sposób, aby jego realizacja nie utrudniła uczciwej konkurencji podmiotów go realizujących, w szczególności przez brak wskazań znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia przedmiotów określonych w dokumentacji, chyba że nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne.”Przesłanki te muszą być spełnione łącznie. W przypadku zastosowania stwierdzenia „lub równoważne” wykonawca jest zobowiązany

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty w celu uzyskania wszelkich koniecznych do przygotowania oferty oraz doboru parametrów kotłowni oraz doboru instalacji. Termin oględzin kotłowni należy uzgodnić telefonicznie numer telefonu: 614426705.

**3. Termin wykonania dokumentacji – 30 dni od dnia podpisania umowy.**

**4. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu:**

- 1) Wypełniony i podpisany formularz oferty - wg załącznika nr 1 do zapytania ofertowego
- 2) Dokument, z którego wynika upoważnienie wykonawcy do podpisania oferty (tj. odpis z właściwego rejestru lub wpis do CEIDG) lub pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik.

**5. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- oferta powinna być sporządzona czytelnie, w formie pisemnej (wg załączonego wzoru),
- ofertę podpisuje osoba uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy,

- upoważnienie do podpisania ofert powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty,
- dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Zleceniobiorcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”,
- wszystkie zapisane strony oferty, w tym załączniki oraz wszystkie miejsca, w których Zleceniobiorca naniósł zmiany, powinny być datowane i parafowane przez osoby podpisujące ofertę,
- ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, wg poniższego wzoru:

<p><i>Nazwa i adres</i> <i>wykonawcy</i></p> <p style="text-align: center;">Starostwo Powiatowe ul. Poznańska 33 64-300 Nowy Tomyśl</p> <p style="text-align: center;"><b>OFERTA</b></p> <p style="text-align: center;"><b><i>Zapytanie ofertowe – wykonanie dokumentacji</i></b> <b>projektowo-kosztorysowej modernizacji oraz</b> <b>przebudowy kotłowni w budynku "B" Starostwa</b> <b>Powiatowego w Nowym Tomyślu</b></p> <p style="text-align: center;">Nie otwierać przed 19.04.2019r. godz. 10.00</p>
--

- oferta otrzymana przez Zleceniodawcę po terminie składania ofert, zostanie zwrócona bez otwierania.

#### 6. Sposób obliczania ceny:

- Wykonawca w złożonej ofercie winien zaproponować kompletną i jednoznaczną cenę uwzględniającą wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonywania zamówienia.
- Cena powinna być wyrażona cyfrowo w polskich złotych (zaokrąglonych do dwóch miejsc po przecinku) z uwzględnieniem należnego podatku VAT oraz określona słownie w oznaczonym miejscu formularza ofertowego. W złotych polskich będą prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- Ustalenie prawidłowej stawki podatku vat należy do obowiązku Wykonawcy.

#### 7. Przy wyborze oferty Zleceniodawca będzie kierował się następującym kryterium:

Cena brutto -100%

#### 8. Termin i miejsce złożenia oferty:

Oferty należy składać **do dnia 19 kwietnia 2019r., godz. 10.00** w kopercie oznaczonej „Zapytanie ofertowe – „*Zapytanie ofertowe – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej*

**modernizacji oraz przebudowy kotłowni w budynku "B" Starostwa Powiatowego w  
Nowym Tomysłu**

Ofertę można złożyć osobiście u Zleceniodawcy – Kancelaria Starostwa lub przesłać pocztą na adres: Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysłu, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomysł.

O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu.

**9. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania:**

Zawiadomienie o wynikach postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.powiatnowotomyski.pl](http://www.bip.powiatnowotomyski.pl) (zakładka zamówienia publiczne poniżej 30 tys. euro).

**10. Podpisanie umowy.**

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający podpisze umowę na realizację zadania.

**11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:**

- Marlena Galas - w sprawach przedmiotu zamówienia: tel. 61 44 26 705,

12. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do zakończenia niniejszego postępowania bez wybrania oferty i bez podania przyczyny.

**STAROSTA**

.....*Andrzej Wilkoński*.....

*Podpis Kierownika jednostki*

Załączniki:

1. Druk Oferty – zał. nr 1
2. Projekt umowy – zał. nr 2