

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2019r. pomiędzy Powiatem Nowotomyskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Wilkoński - Starosta Nowotomyski,
2. Marcin Brambor - Wicestarosta Nowotomyski,

zwanym dalej „Zlecającym”

a

....., reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie okresowej kontroli obiektów budowlanych stanowiących własność Powiatu Nowotomyskiego (wg załącznika nr 1 do niniejszej umowy), co do których występują wymogi prawa budowlanego, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2018, poz. 1202 t.j., 1276,1496,1669 i 2245 oraz z 2019r. poz.51).

1. Przegląd stanu technicznego obiektów budowlanych polega na przeprowadzeniu kontroli okresowej, wykonywanej co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzaniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.
2. Do bieżącej współpracy w zakresie wykonywania niniejszej Umowy, w tym do podpisania Protokołu odbioru upoważnia się osoby:
  1. Po stronie Zamawiającego: Panią/Pana ..... telefon ..... mail. ....
  2. Po stronie Wykonawcy: Panią/Pana ..... telefon ..... mail. ....
3. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z wykonaniem usługi w zakresie przeprowadzenia rocznych i pięcioletnich przeglądów budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych.

**§ 2**

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonania umowy w terminie do 5 sierpnia 2019r. i przekazania protokołów pokontrolnych, w dwóch egzemplarzach dla każdego obiektu w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej, zawierającej ocenę stanu technicznego obiektu budowlanego oraz dokonać w uzgodnionym telefonicznie terminie

odpowiednich wpisów w książkach obiektów o przeprowadzonym przeglądzie wraz z zaleceniami napraw elementów budynku.

2. Przekazanie protokołów pokontrolnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi w terminie do 5 sierpnia 2019r. ...

### § 3

1. Zleceniobiorca przejmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z winy Zleceniobiorcy w czasie świadczenia usługi na rzecz Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, uprawnienia zawodowe niezbędne umiejętności, wiedzę w zakresie obowiązujących przepisów i norm, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonywania prac będących przedmiotem umowy.
3. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy kwotę ..... zł brutto (słownie: .....zł).
4. Podstawą zapłaty będzie dostarczona faktura vat oraz protokoły z przeglądu infrastruktury technicznej obiektów budowlanych przedmiotu umowy oraz podpisanie przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Zleceniobiorcy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury vat oraz protokołów pokontrolnych.
6. Faktura vat będzie wystawiona na: Powiat Nowotomyski, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, NIP 788-19-17-876.

### § 4

Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

### § 5

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawa z dnia 8 marca 2013r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 684 z późn. zm.).
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca

.....

1. ....

2. ....

.....

Grzegorz Dorożalski  
Radaca Prawny  
Pz 1201