

Projekt UMOWY nr WR.272.3.2020

zawarta w dniu 2020 roku

pomiędzy Powiatem Nowotomyskim z siedzibą w Nowym Tomysłu, reprezentowanym przez:

1. Andrzeja Wilkońskiego - Starostę Nowotomyskiego
2. Marcina Brambora - Wicestarostę Nowotomyskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Barbary Golon
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,
pomiędzy:

..... z siedzibą

NIP, REGON

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”,
o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29.01.2004 r.
Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 tej ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi polegającej na opracowaniu Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020 – 2023, zwanego dalej programem.
2. Usługa, o której mowa w § 1 ust. 1 powyżej powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 30.10.2018 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2018.2067 ze zm.), uwzględniać wskazania Krajowego Ośrodka Badań i Dokumentacji Zabytków, a więc:
 - a) Podstawy prawne opracowania Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020 – 2023.
 - b) Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce.
 - c) Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i ochrony nad zabytkami.
 - d) Relacje Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020 – 2023 z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa, spójnego z Krajowym Programem Opieki nad Zabytkami.
 - e) Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego.

- f) Charakterystykę zasobów i analizę stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego powiatu tj. zarys historyczny, zabytki ruchome, zabytki nieruchome, zabytki archeologiczne, zabytki w zbiorach muzealnych i innych, dziedzictwo niematerialne, zabytki objęte prawnymi formami ochrony.
- g) Ocenę stanu dziedzictwa kulturowego powiatu, analiza szans i zagrożeń w aspekcie rozwoju społeczno – gospodarczego.
- h) Założenia programowe (priorytety programu opieki, kierunki działań i zadań wraz z kryteriami realizacji programu).
- i) Instrumenty realizacji programu opieki nad zabytkami.
- j) Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami.
- k) Zasady oceny realizacji programu nad zabytkami.

3. Zakres realizacji usługi obejmuje także:

- a) sporządzenia stosownego projektu uchwały wraz z uzasadnieniem dla Rady Powiatu Nowotomyskiego, w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami dla Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020-2023;
- b) sporządzenia stosownego projektu uchwały wraz z uzasadnieniem dla Rady Powiatu Nowotomyskiego, w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
- c) sporządzenia stosownego projektu umowy pomiędzy Powiatem Nowotomyskim a Podmiotem ubiegającym się o dotację z budżetu powiatu nowotomyskiego na prace konserwatorskie i restauratorskie oraz roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków;
- d) uzgodnienia treści Programu Opieki nad Zabytkami dla Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020-2023 oraz uzyskania pozytywnej pisemnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w przypadku wydania negatywnej opinii lub zgłoszenia zastrzeżeń do projektu programu, dokona zmian celem ostatecznego pozytywnego zaopiniowania;
- e) przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami powiatu nowotomyskiego w zakresie Programu Opieki nad Zabytkami dla Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020-2023;
- f) dokonanie prezentacji programu podczas sesji Rady Powiatu Nowotomyskiego w razie czego na Zarządzie Powiatu Nowotomyskiego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- g) przedłożenia Zamawiającemu Programu Opieki nad Zabytkami dla Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020-2023 w ilości: wersja papierowa – 2 egzemplarze, edytowalna wersja elektroniczna wraz z nieedytowalną wersją elektroniczną – 2 szt. /płyta CD, DVD/

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępniania i przekazywania wszelkich wskazanych przez Wykonawcę i niezbędnych do wykonania niniejszej umowy informacji i dokumentów, w tym finansowych, sporządzonych w formacie xls. doc. lub PDF do dnia wskazanego przez Wykonawcę.
2. Wszystkie dane przekazane przez Zamawiającego w wykonaniu niniejszej umowy, w tym wynikające z dokumentów i przekazanych informacji, będą wykorzystane przez Wykonawcę zgodnie z ich przeznaczeniem i charakterem.
3. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku nieprzekazywania informacji i dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej w terminie umożliwiającym Wykonawcy wywiązanie się z jego zadań, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe czy nieterminowe wykonywanie powierzonych mu czynności, w zakresie, w jakim to nieprzekazanie informacji lub dokumentów miało wpływ na powstanie ewentualnej szkody, z zachowaniem prawa do wynagrodzenia wynikającego z § 4.

§ 3

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca przenosi w ramach umówionego przez strony wynagrodzenia na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu niniejszej umowy przez co strony przyjmują wszelką dokumentację i wszystkie opracowania jako całość i każdy z ich elementów na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności na polach eksploatacji:
 - a) zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b - wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie,
 - d) wprowadzenie do pamięci ROM lub innego rodzaju pamięci trwałej komputera oraz do pamięci nietrwałej RAM;
 - e) wystawienie makiet, planów, rysunków i szkiców sporządzonych na podstawie całości lub poszczególnych elementów Dokumentacji, wykorzystywanie dokumentacji w celach projektowych i dokumentacyjnych;
 - f) wprowadzenie do sieci Internet i wykorzystanie w celach reklamowych;
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu w pełni prawa autorskie, w tym autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji, w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy i nie będą one obciążone jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich.
3. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy i opracowań (i każdego z ich elementów) oraz na zezwalanie osobom trzecim na wykonywanie zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy i opracowań (i każdego z ich elementów) oraz na dokonywanie zmian i modyfikacji przedmiotu umowy i opracowań (i każdego z ich elementów) na wszystkich

znanych polach eksploatacji, a w szczególności polach eksploatacji określonych w ust. 1 oraz wyraża zgodę, aby dalszej zgody na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie udzielał Zamawiający. W szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wykonania i zezwalania osobom trzecim na wykonanie opracowań na podstawie przedmiotu umowy i opracowań (lub ich elementów), opracowania w oparciu o w/w Dokumentację dalszych szczegółowych projektów i dokumentacji oraz do zmieniania i modyfikowania Dokumentacji według własnego uznania.

4. Zamawiający uprawniony jest do używania i wprowadzania zmian do wszystkich rysunków i dokumentów wykonanych przez Wykonawcę w celu zrealizowania własnych celów lub usunięcia wad. Wykonawca niniejszym oświadcza, iż wszelkie takie zmiany nie stanowią i nie będą stanowiły naruszenia autorskich praw przysługujących Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia przysługujących im praw własności intelektualnej i dóbr osobistych dokonanego w związku z rozporządzaniem i korzystaniem przez Zamawiającego z przedmiotu umowy, w zakresie zgodnym z postanowieniami niniejszej Umowy.

§ 4

1. Strony zgodnie postanawiają, że z tytułu wykonania usługi określonej w § 1 Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie: złotych) brutto z podatkiem VAT w wysokości..... (słownie:.....złotych) cena netto w wysokości (słownie: złotych)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, będzie płatne na podstawie faktury VAT.
3. Fakturę należy wystawić na:

Nabywca:

**Powiat Nowotomyski
Ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl
NIP 788-19-17-876**

Odbiorca:

**Starostwo Powiatowe
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl**

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po przekazaniu przez Wykonawcę i protokolarnym odbiorze zatwierdzonym przez Zamawiającego kompletnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Powiatu Nowotomyskiego na lata 2020-2023.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w okresie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Oświadczenie w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności gospodarczej stanowi załącznik nr do Umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 oraz ust. 3 lit. g w terminie 90 dni od dnia podpisania umowy.
2. Pozostałe obowiązki § 1 ust. 3 lit. a-f wynikające z realizacji zamówienia Wykonawca będzie wykonywał do czasu uzyskania pozytywnej opinii Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków i zaprezentowania programu na sesji Rady Powiatu Nowotomyskiego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 30 dni od daty podpisania ostatecznego przyjęcia przedmiotu umowy nie zawierającego zastrzeżeń.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje profesjonalną poprawności wykonania usługi.
2. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia z § 4 ust. 1 za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z § 5 ust. 1 i 2, ale nie więcej niż łącznie 30 %.
4. Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższać będzie wysokość kar umownych.

§ 7

1. Poza przypadkami wskazanymi w niniejszej Umowie i przepisach powszechnie obowiązujących, Zamawiającemu przysługuje w terminie 30 dni od zawarcia niniejszej Umowy prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług, nie kontynuuje jej albo w ocenie Zamawiającego kontynuuje ją w sposób sprzeczny z przepisami, niezgodny z umową lub niegwarantujący właściwej jakości wykonania prac.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy dla swej ważności wymaga formy pisemnej i wskazania przyczyny odstąpienia wynikającej z postanowień niniejszej umowy.
3. Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym czasie jedynie za zgodą obu Stron.
4. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów uzyskanych od Zamawiającego oraz tych, które wytworzył lub uzyskał w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony nie będą odpowiedzialne za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie swych obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadkach, gdy takie niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie spowodowane zostało zaistnieniem siły wyższej.

2. Siła wyższa oznacza nadzwyczajny przypadek pozostający poza kontrolą, działaniami lub zaniechaniem Stron, którego nie można było przewidzieć ani uniknąć, który zaistniał po dniu podpisania niniejszej umowy.
3. Za okoliczności stanowiące siłę wyższą, dla celów niniejszej umowy, uznaje się przede wszystkim wojnę, stan wojenny, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe i inne nadzwyczajne działania sił przyrody, strajki, awarie, niezależne od Stron umowy – mimo dochowania przez nie należytej staranności.
4. Każda ze Stron, w miarę możliwości, zobowiązuje się poinformować drugą Stronę o przypadkach i charakterze siły wyższej, które mogłyby mieć wpływ na wypełnienie ich wzajemnych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych podczas lub w związku z realizacją niniejszej Umowy, o ile nie narusza to ustawowych obowiązków udzielania informacji, w szczególności nie ogranicza prawa dostępu do informacji publicznej.
2. W szczególności Strony zobowiązują się do:
 - a) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i pochodzących od Stron lub od instytucji, czy podmiotów ze Stronami współpracujących,
 - b) przestrzegania wzajemnych wytycznych o ochronie udostępnianych informacji,
 - c) przestrzegania wzajemnych wytycznych związanych z przepisami o ochronie danych osobowych.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Informacje poufne mogą być ujawniane przez Wykonawcę jedynie pracownikom Wykonawcy lub innym osobom, którzy muszą je znać w celu realizacji niniejszej umowy i którzy zostali poinformowani o poufnym charakterze tych informacji i którzy są zobowiązani zachować te informacje w tajemnicy i wykorzystywać je jedynie w takim zakresie, jaki przewidziano w niniejszej umowie.
5. Powyższe zastrzeżenia nie dotyczą informacji, które:
 - a) są opublikowane, powszechnie znane lub urzędowo podane do publicznej wiadomości bez naruszenia postanowień niniejszej Umowy;
 - b) zostaną ujawnione przez jedną ze Stron za uprzednią pisemną zgodą drugiej Strony;
 - c) zostaną ujawnione przez jedną ze Stron ze względu na wymagania prawne;
 - d) zostały uzyskane przez daną Stronę niezależnie od zawarcia Umowy;
 - e) zostały ujawnione instytucji udzielającej wsparcia oraz instytucjom nadrzędnym i jej podległym - w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 10

1. Strony zgodnie postanawiają, że wszelka bieżąca korespondencja dotycząca wykonywania niniejszej umowy, w tym oczekiwania Wykonawcy co do dokumentów żądanych lub wymaganych od Zamawiającego, uwagi do tych dokumentów, itp. oraz wzajemne zapytania Stron będą przekazywane w formie listu elektronicznego na adresy e-mail wskazane w § 11 ust. 2.
2. Oświadczenia woli stron o rozwiązaniu umowy lub odstąpieniu od niej, a także wszelkie oświadczenia woli i wiedzy związane z jej wykonaniem wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 11

1. Wszelkie ustalenia dodatkowe Stron, niepowodujące zmiany niniejszej umowy, będą spisywane w formie pisemnej protokołu, podpisanego przez obie Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli.
2. Osobami uprawnionymi do współdziałania przy realizacji niniejszej Umowy będą:
 - ze strony Zamawiającego
 -, tel., e-mail
 -, tel., e-mail
 - ze strony **Wykonawcy:**
 -, tel., e-mail
 -, tel., e-mail

albo inne osoby pisemnie przez nich upoważnione.

§ 12

Integralne części składowe Umowy stanowią:

- 1) zapytanie ofertowe,
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) załącznik nr 1 – formularz ofertowy.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:

.....

.....