

UCHWAŁA NR 180/GN/2020

ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 12 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu
powierzchni pod lokalizację czterech automatów**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 45 ust. 1 oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół nr 2 w Nowym Tomyślu na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni 3,00 m² w celu zlokalizowania czterech automatów w budynku w Nowym Tomyślu, Os. Północ 37, na czas oznaczony od dnia 2 stycznia 2020 r. do dnia 31 stycznia 2020 r., z dotychczasowym najemcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

1. Marcin Brambor

2. Konrad Drag

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigla

UZASADNIENIE
do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 180/GN/2020
z dnia 22 stycznia 2020 r.
w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu
powierzchni pod lokalizację czterech automatów

Zgodnie z art. 25b w związku z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w najem, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego. Nieruchomość była przedmiotem najmu z tym samym podmiotem.

Trwały zarządca wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński