

**Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ**

stanowiącej własność Powiatu Nowotomyskiego położonej w Trzciance

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych brutto	Wadium w złotych
1.	PO1N/00027462/3 działka nr: 101/7 udział Powiatu Nowotomyskiego w nieruchomości 3626/172620	0,4788 ha (powierzchnia boksu garażowego wynosi 36,26 m ²)	działka jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi nr 14, 14A i 15 oraz budynkami garażowymi; nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; działka usytuowana jest w centralnej części wsi Trzcianka	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin działka przeznaczona jest pod tereny o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo pod tereny usług oświaty; opis użytku widniejącego w ewidencji gruntów i budynków : B - Tereny mieszkaniowe; działka jest zabudowana	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	8 000,00	800,00

W dziale III – Prawa, Roszczenia i Ograniczenia księgi wieczystej nr PO1N/00027462/3 Pole 3.7.0.1 - Komentarz do migracji - treść pola brzmi:
„ W łamie 3 napis treści: wszelkie ciężary ciężące na lokalach wydzielonych z nieruchomości ciężą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności. wpisano dnia 12.11.92. r.”

W dziale IV – Hipoteka księgi wieczystej nr PO1N/00027462/3 Pole 4.7.0.1 - Komentarz do migracji – treść pola brzmi: „W łamie 4 napis treści: wszelkie ciężary ciężące na lokalach wydzielonych z nieruchomości ciężą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności. wpisano dnia 12.11.92. r.”

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 września 2020 r. o godz. 9⁰⁰** w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu , ul. Poznańska 33, budynek B, pokój nr 11 /parter/.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 24 września 2020 r. do godziny 24⁰⁰ na rachunek Powiatu Nowotomyskiego: **Bank Spółdzielczy w Nowym Tomyślu nr 92 90580000 0000 0000 7272 0010**. Za wadium wniesione w terminie uważa się uwidocznienie dokonanej wpłaty na wymienionym wyżej rachunku w dniu 24 września 2020 r.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu odstąpi od zawarcia umowy notarialnej. Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Wadium uczestnika, który przetargu nie wygra zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33 – pokój nr 37, 38 tel. 61 44 26 747 lub 750 oraz e-mail nieruchomosci@powiatnowotomyski.pl. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu pod adresami: www.powiatnowotomyski.pl i www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka „Zarząd Powiatu” a następnie „Zarząd Powiatu informuje”).


wiz STAROSTY
Marcin Brambor
WICESTAROSTA