

UCHWAŁA NR 243/GN/2020

ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie umowy najmu
pomieszczenia na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 45 ust. 1 oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance na zawarcie umowy najmu dotyczącej pomieszczenia o powierzchni 8,28 m² z przeznaczeniem na sklepik uczniowski, na czas nieoznaczony, z Firmą Handlowo-Usługową Paweł Lewicki z siedzibą w Szamotułach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Marcin Brambor

2. Konrad Drag

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigla

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

UZASADNIENIE
do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 243/GN/2020
z dnia 26 sierpnia 2020 r.
w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie umowy najmu
pomieszczenia na czas nieoznaczony

Zgodnie z art. 25 b w związku z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub nieoznaczony wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego.

Trwały zarządca wystąpił z wnioskiem do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia z przeznaczeniem na sklepik uczniowski.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Andrzej Wilkoński