

Załącznik Nr 4 do Procedury udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl

.....
pieczęć Zamawiającego

GN.272.30.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający prowadząc postępowanie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) w formie rozeznania cenowego **zaprasza do składania ofert** na: usługę.

1. Zamawiający: Powiat Nowotomyski.
2. Przedmiot zamówienia: wykonanie 4 operatów szacunkowych w 2 egzemplarzach każdy (z uwzględnieniem w ramach operatu oszacowania wartości gruntu i nakładów odrębnie), dla oszacowania wartości części nieruchomości w odniesieniu: do działek o numerach 1752/5, 1752/3, położonych w Nowym Tomyślu i działki numer 542/17 położonej w Glinnie (ul. Różana i Krokusowa w Nowym Tomyślu i Glinnie) na potrzeby ustalenia odszkodowania za nieruchomości nabyte przez Gminę Nowy Tomyśl na podstawie decyzji nr 3/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 19.03.2020 r. oraz działki 178/4 położonej w Nowym Tomyślu (ul. Sczanieckiej w Nowym Tomyślu) na potrzeby ustalenia odszkodowania za nieruchomości nabyte przez Gminę Nowy Tomyśl na podstawie decyzji nr 1/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 13.03.2019 r.

Orientacyjnie wskazujemy, że na działce nr 178/5 położonej w Nowym Tomyślu znajdują się utwardzenia i nasadzenia, jednakże stan nakładów na poszczególnych działkach należy ustalić w trakcie pracy.

3. Okres gwarancji: -
4. Warunki płatności: Wykonawca wystawi fakturę VAT bądź rachunek po wykonaniu usługi i protokolarnym odbiorze zamówionej pracy. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należność za pracę przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT bądź w rachunku w terminie 30 dni licząc od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.

Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

5. Inne szczególne wymagania Zamawiającego: Wykonawca we własnym zakresie uzyska dokumenty, które stanowić będą załączniki do wykonywanej pracy. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestnictwa w rozprawach administracyjnych o ustalenie odszkodowania na podstawie wykonanego operatu na wezwanie Zamawiającego.

Zamawiający udostępni kserokopie: decyzji nr 1/2019 z dnia 13.03.2019 r. i decyzji nr 3/2020 z dnia 19.03. 2020 r. oraz mapy poglądowe w celach informacyjnych.

6. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 30 listopada 2020 r.** Termin realizacji nie podlega aneksowaniu.
7. Warunki udziału w postępowaniu
 - 7.1. Posiadanie stosownych uprawnień zawodowych.
 - 7.2. Prowadzenie działalności gospodarczej.
 - 7.3. Posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej.
8. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu:
 - 8.1 wypełniony i podpisany formularz OFERTA zgodnie z instrukcją wskazaną w punkcie „9. Opis sposobu przygotowania oferty”,
 - 8.2 kopia dokumentu potwierdzającego uprawnienia zawodowe,
 - 8.3 dokumenty zezwalające na prowadzenie przez niego działalności,
 - 8.4 gdy Wykonawca jest podatnikiem VAT wypełnione oświadczenie o wydzielonym rachunku VAT.
9. Opis sposobu przygotowania oferty.
 - 9.1 Oferta ma być sporządzona czytelnie, w języku polskim i to pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
 - 9.2 Ofertę podpisuje osoba uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
 - 9.3 Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty.
 - 9.4 Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
 - 9.5 **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, oznaczonej według poniższego wzoru:**

Nazwa i adres wykonawcy
Starostwo Powiatowe ul. Poznańska 33 64-300 Nowy Tomyśl
OFERTA
Zapytanie ofertowe – wykonanie 4 operatów szacunkowych dla oszacowania wartości części nieruchomości położonych w Nowym Tomyślu i Glinnie
NIE OTWIERAĆ PRZED 19.10.2020 r. godz. 13⁰⁰

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składana ofert, zostanie zwrócona bez otwierania.

10. Sposób obliczenia ceny oferty.
 - 10.1 Cena oferty to cena ofertowa brutto wymieniona w formularzu OFERTA.
 - 10.2 Cena wskazana przez Wykonawcę w ofercie musi:

- 10.2.1 być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
- 10.2.2 uwzględnić wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- 10.3 Wykonawca ma obowiązek wypełnienia formularza OFERTA.
11. Miejsce i termin złożenia oferty.
- 11.1. Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 19 października 2020 r. godz. 13⁰⁰ w kopercie oznaczonej „Zapytanie ofertowe – wykonanie 4 operatów szacunkowych dla oszacowania wartości części nieruchomości położonych w Nowym Tomysłu i Glinnie”**.
- 11.2. Ofertę złożyć można osobiście u Zamawiającego **budynek „B” Kancelaria Powiatu – Biuro podawcze** lub przesłać pocztą na adres: **Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysłu, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomysł**.
12. Opis kryteriów oceny oferty.
- Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego znaczeniem: **Cena ofertowa brutto – 100%**.
13. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka zamówienia publiczne – poniżej 30 tys. euro).
14. Podpisanie umowy.
- Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę Zamawiający zleci realizację przedmiotu zamówienia (do wysokości aktualnie posiadanych środków finansowych w budżecie na sfinansowanie zadania).
15. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami jest:
Jolanta Budzisz – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tel. 614426747.
16. Informacje dodatkowe:
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji zaproszenia do składania ofert, unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, jak również do zakończenia niniejszego postępowania bez wybrania oferty i bez podania przyczyny. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, ani uprawnienia wobec Zamawiającego.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

.....
(podpis kierownika jednostki)

Załączniki:

1. Projekt umowy – załącznik nr 1,
2. Druk OFERTA – załącznik nr 2,
3. Oświadczenie o wydzielonym rachunku VAT – załącznik nr 3,
4. Kserokopie: decyzji nr 1/2019 z dnia 13.03.2019 r. i decyzji nr 3/2020 z dnia 19.03.2020 r. oraz mapy poglądowe – załącznik nr 4.