

UCHWAŁA NR 324/GN/2021

ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w części w dzierżawę na czas nieoznaczony,
położonej w Starym Tomyślu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości oznaczonej jako działki nr 376/1 i 201/3, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Marcin Brambor

2. Konrad Drąg

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigla

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Andrzej Wilkoński

UZASADNIENIE

do uchwały nr 324/GN/2021 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w części w dzierżawę na czas nieoznaczony, położonej w Starym Tomysłu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Załącznik do uchwały nr 324/GN/2021 z dnia 7 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości położonej w Starym Tomysłu, przeznaczonej do oddania w części w dzierżawę, na czas nieoznaczony

Oznaczenie nieruchomości wg		Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
księgi wieczystej	ewidencji gruntów i budynków					
1	2	3	4	5	6	7
PO1N/00023895/9	działka nr 376/1 o powierzchni 0,4476 ha oraz działka nr 201/3 o powierzchni 0,2063 ha	- część działki nr 376/1 oznaczona na kserokopii mapy nr 1 i 2 o łącznej powierzchni 0,1832 ha, - część działki nr 376/1 oznaczona na kserokopii mapy nr 4 o powierzchni 0,0916 ha; - część działki nr 201/3 oznaczona na kserokopii mapy nr 6 o powierzchni 0,0916 ha	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działki niezabudowane posiadające dostęp do drogi publicznej - gminnej	działki niezabudowane, wykorzystywane rolniczo	po zawarciu umowy dzierżawy	0,55 dt żyta rocznie za grunt oznaczony na kserokopii mapy nr 1 i 2, 0,275 dt żyta rocznie za grunt oznaczony na kserokopii mapy nr 4; 0,275 dt żyta rocznie za grunt oznaczony na kserokopii mapy nr 6; na podstawie uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 308/GN/2021 z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie wysokości czynszu najmu, dzierżawy, kosztów zarządu i przetargów na wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Powiatu Nowotomyskiego; terminy wnoszenia opłat, aktualizacja opłat wynikać będzie z postanowień umowy; zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej

