

GN.6845.21.2020

ZARZĄDZENIE NR AO.120.36.2021

STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 10 września 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w Zbąszyniu, gmina Zbąszyń przeznaczonej do dzierżawy,
na czas oznaczony 10 lat, w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 422, położonej w obrębie Zbąszyń, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony dziesięciu lat, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

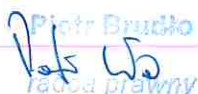
§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński


Piotr Brudło
radca prawny

GN.6845.21.2020

UZASADNIENIE
do zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.36.2021
z dnia 10 września 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w Zbąszyniu, gmina Zbąszyń przeznaczonej do dzierżawy,
na czas oznaczony 10 lat, w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania między innymi w dzierżawę, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

GN.6845.21.2020

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonej w miejscowości Zbąszyń, gmina Zbąszyń

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
obręb 0001 Zbąszyń	Zbąszyń	422	0,0268 ha	PO1N/00042605/9

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zbąszynia i części wsi Perzyny i Nowy Dwór, który zatwierdzono uchwałą nr XXXIV/275/06 Rady Miejskiej w Zbąszyniu z dnia 7 kwietnia 2006 r. Zgodnie z ww. planem działka nr 422 stanowi tereny zieleni naturalnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działka nr 422

Opis użytków: Nieużytki (N) – pow. 0,0268 ha,

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana. Kształt działki regularny. Teren równy. Dojazd do działki bardzo dobry drogą o nawierzchni z kostki betonowej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Zgodnie z zarządzeniem nr AO.120.23.2021 Starosty Nowotomyskiego z dnia 30 czerwca 2021 r.

Termin wnoszenia opłat:

Do dnia 31 marca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Zgodnie z §2 zarządzenia nr AO.120.23.2021 Starosty Nowotomyskiego z dnia 30 czerwca 2021 r.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)