

UCHWAŁA NR 406/GN/2021

ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 10 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), w związku z § 11 załącznika do uchwały Nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013 r., poz. 2168, 2169), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na obciążenie służebnością przesyłu część działki oznaczonej geodezyjnie numerem 1326/1, stanowiącej własność Powiatu Nowotomyskiego, położonej w Nowym Tomyślu, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1N/00023737/4.

§2. Służebność przesyłu na przedmiotowej działce ustanawiana jest na czas nieoznaczony, na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu za jednorazowym wynagrodzeniem, które wynosi 3 093,45 złotych brutto.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

1. Marcin Brambor
2. Konrad Drąg
3. Patryk Kąkolewski
4. Edwin Pigla

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

UZASADNIENIE

do uchwały nr 406/GN/2021 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 10 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Nowym Tomysłu zwróciło się o ustanowienie służebności przesyłu części działki nr 1326/1 w Nowym Tomysłu w związku z wybudowaniem infrastruktury.

Z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) wynika, że nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Paragraf 11 załącznika do uchwały Nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013 r., poz. 2168, 2169) dopuszcza obciążanie nieruchomości służebnością przesyłu za wynagrodzeniem określonym w umowie pomiędzy stronami w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Powiat Nowotomyski ustalił wartość jednorazowego wynagrodzenia na kwotę 3 093,45 zł.

Z tych względów podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński