

UCHWAŁA NR 323/FN/2021
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 30 marca 2021 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2020

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz 267 ust. 1 pkt. 1 i ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.305) Zarząd Powiatu uchwala co następuje:

- § 1. Przyjmuje się „Informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za 2020 rok” stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Przedstawia się Informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za 2020 rok Radzie Powiatu Nowotomyskiego oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

1. Brambor Marcin
2. Drąg Konrad
3. Kąkolewski Patryk
4. Pigla Edwin



UZASADNIENIE

do uchwały nr 323/FN/2020 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 30 marca 2021 roku

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2020

Wypełniając dyspozycję art. 267 ust. 1 pkt i ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz art.32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym Zarząd Powiatu zobowiązany jest do przedłożenia organowi stanowiącemu, tj. Radzie Powiatu Nowotomyskiego oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2020 w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński

Informacja
o stanie mienia Powiatu
wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 r.

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 305), a w szczególności na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 tej ustawy przedstawiam poniżej informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego zawierającą:

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym powyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Dane dotyczące praw przysługujących Powiatowi do nieruchomości obrazuje załącznik nr 1 do niniejszej informacji wykonany w formie tabeli. Zestawienie tabelaryczne uległo zmianie na skutek zmiany treści wierszy lub dodania wierszy z nową treścią.

W załączniku 1 przedstawiono mienie Powiatu w podziale na jednostki organizacyjne i przysługujące im prawa do dysponowania nieruchomościami. W zestawieniu wskazano ponadto mienie pozostające w powiatowym zasobie.

W większości są to jednostki oświatowe dysponujące nieruchomościami w ramach trwałego zarządu i zwolnione ustawowo z opłat z tego tytułu.

Znajdujące się na terenie wymienionych jednostek lokale mieszkalne pozostają na umowach najmu zawartych między trwałymi zarządcami i najemcami.

Prawa do dysponowania nieruchomościami pozostałych jednostek organizacyjnych Powiatu Nowotomyskiego kształtują się następująco:

- uległa zmianie powierzchnia działek oddanych w użyczenie w Starym Tomysłu na podstawie ustawy Karta nauczyciela (poz. 1(2) zał. nr 1.
- w pozycji 1(6) uwidoczniono udział Powiatu Nowotomyskiego w nieruchomości usytuowanej w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 32 (po dokonaniu korekty udziałów).
- nieruchomości użytkowane przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej zajęte pod przychodnię w Nowym Tomysłu pozostają na umowach najmu i użyczenia (pozycja 1(7) w zał.1) – dodano powierzchnię, którą zajmuje jednostka na podstawie

umów. Nieruchomości zajęte pod szpital (pozycja 10 w zał.1), pozostają w nieodpłatnym użytkowaniu.

- nieruchomości zajęte przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu – Oddział dla Przewlekłe Chorych w Opalenicy pozostają w nieodpłatnym użytkowaniu – dz. 1850/2 (pozycja 11 w zał.1)
- nieruchomość ujęta w pozycji 1(3) w zał.1 (udział 1/3) użytkowana jest przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w ramach wykonywanych przez niego zadań,
- nieruchomość ujęta w pozycji 1(5) (udział 1/2 - Drapak) użytkowana jest przez Wydział Infrastruktury Drogowej,
- nieruchomość uwidoczniiona w wykazie pod nr 1(4) zabudowana budynkiem administracyjnym nie jest objęta w chwili obecnej żadną z umów,
- Powiat Nowotomyski jest ponadto właścicielem gruntów zajętych pod drogi. Łączna powierzchnia tych gruntów wynosi 449,4923 ha (pozycja 1(9) w zał.1) nabyte pod pas drogi, poszerzenia dróg oraz w wyniku podziału przeprowadzonego w trybie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W ramach wykazanej powierzchni dróg nadal dokonywane są regulacje stanów prawnych gruntów pod drogami powiatowymi.

- w pozycji 1(13) uległa zmianie powierzchnia działek budowlanych w Trzciance w wyniku przeprowadzonych prac geodezyjnych,
- nieruchomości będące w wieczystym użytkowaniu wykazano w pozycji 1(11), (stan ten nie uległ zmianie),
- w pozycji 1(10) załącznika nr 1 uległa zmianie powierzchnia gruntów usytuowanych w Nowym Tomyszu zajętych pod drogi.

Powiat dysponuje obecnie 14 lokalami mieszkalnymi, z których 6 pozostaje w zasobie powiatowym nieruchomości, a 8 z nich gospodarują trwali zarządcy oraz użytkownik. Wartości tych lokali nie są znane, ponieważ oszacowanie następuje w trakcie przygotowywania nieruchomości do sprzedaży. Lokale znajdujące się w budynku w Nowym Tomyszu przy ul. Tysiąclecia oraz w budynkach usytuowanych w Opalenicy przy ul. 27 Grudnia nie są wyodrębnione z nieruchomości.

W okresie objętym sprawozdaniem nastąpiła sprzedaż udziału 3626/172620 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 101/7 położonej w Trzciance (boks garażowy).

Z dniem 31 grudnia 2020 r. została rozwiązana umowa najmu gabinetu lekarskiego usytuowanego w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 30 z Jerzym Lamprechtem Gabinetem Położniczo-Ginekologicznym.

Dnia 21 stycznia 2020 r. zostało zawarte porozumienie z Rafałem Sarą w sprawie rozwiązania z dniem 1 lutego 2020 r. umowy najmu nr AO.2501.14.2.2105 z dnia 16 grudnia 2015 r. dot. gabinetu usytuowanego w budynku w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 30.

Dnia 14 października 2020 r. zostały wypowiedziane umowy najmu i użyczenia lokali użytkowych i powierzchni biurowych dot. nieruchomości usytuowanej w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej w związku z zamierzeniami inwestycyjnymi Powiatu Nowotomyskiego (rozwiązanie umów nastąpi z dniem 31 grudnia 2022 r.).

Została rozwiązana umowa najmu zawarta z Wielkopolską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości Sp. z o.o. lokalu biurowego usytuowanego w budynku położonym w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 33.

W związku ze śmiercią Biorącego w użyczenie wygasła umowa użyczenia z 2012 r. dot. działki oddanej w użyczenie na podstawie ustawy Karta Nauczyciela (część ówczesnej dz. nr 376 w Starym Tomyszu, oznaczona na planie stanowiącym załącznik do umowy nr 2 o powierzchni 0,0916 ha).

Dnia 14 października 2020 r. została zawarta umowa najmu z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu dot. gabinetów lekarskich i zabiegowych o łącznej powierzchni 120,75 m², położonych w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej.

Dnia 22 stycznia 2020 r. została zawarta z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu umowa użyczenia lokali użytkowych usytuowanych w budynku w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 30 o powierzchni 205,73 m², lokali użytkowych usytuowanych w budynku w Nowym Tomyszu przy ul. Poznańskiej 32A o powierzchni 59,42 m², cz. wiaty o powierzchni 43,10 m².

Na podstawie aktu notarialnego przekazano nieodpłatnie Gminie Nowy Tomyśl część działek usytuowanych w ciągu ul. Kościuszki w mieście Nowy Tomyśl. Na mieniu Powiatu pozostają działki wchodzące w skład ul. Kościuszki usytuowane w Glininie.

Ponadto Wojewoda Wielkopolski prowadzi postępowanie dotyczące uregulowania prawa własności działek wchodzących w skład ul. Barteckiego.

Na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego Powiat Nowotomyski nabył prawo własności działki nr 73 położonej w Posadowie (droga powiatowa).

Organ tut. pobrał czynsz za nieruchomości lub ich części oddane w dzierżawę i najem. Pobrano także opłatę z tytułu trwałego zarządu gruntów (Powiatowe Centrum Sportu).

Powiat Nowotomyski wykazuje ponadto dochód z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Załącznik nr 2 wykazuje powierzchnie, które ubyły lub przybyły na podstawie różnych form dysponowania nieruchomościami takich jak sprzedaż, najem, dzierżawa, itp.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Grunty		Wartość księgowa			Razem	forma dysponowania*	Uwagi**
		pow.	Wartość	budynki i budowle	Inne środki trwałe	Pozostałe aktywa			
		m ²	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu w tym:	213 142	695,00	81 250,18	3 091,12	49,98	85 086,28	-	-
	(1) Budynki Starostwa Powiatowego	5 248 362 4 266	192,87	1 316,69	470,60	49,98	2 030,14	siedziba	udział 1/2 udział 3/5
	(2) Stary Tomyśl	7 471	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	NU – 0,2748 ha Karta Nauczyciela, 3 umowy użyczenia;	-
	(3) Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	4 535	68,02	0,00	175,44	0,00	243,46	-	udział 1/3
	(4) Powiat Nowotomyski – Nowy Tomyśl (Powiatowy Urząd Pracy)	3 317	66,34	291,69	0,00	0,00	358,03	-	-
	(5) Wydział Infrastruktury Drogowej – Drapak	16 600	124,50	14,78	0,00	0,00	139,28	-	udział 1/2
	(6) Udział w nieruchomości położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32, działka 1238/6	1 028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	Lokale nr: 4, 7, 13 i 7a (dwa pomieszczenia), udział 26434/125515
	(7) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyślu – przychodnia, działka nr 1238/5	8 508	103,71	327,77	0,00	0,00	431,48	U	Umowy: najmu i użyczenia z czego SP ZOZ Nowy Tomyśl 429 m ²
	(8) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyślu	0,00	0,00	0,00	2 200,00	0,00	2 200,00	-	umowa użyczenia
	(9) Wydział Infrastruktury Drogowej – drogi	4 494 923	0,00	79 155,90	245,08	0,00	79 400,98	-	-
	(10) Powiat Nowotomyski – Nowy Tomyśl (drogi)	22 297	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	Do przekazania Gminie Nowy Tomyśl – ulice miejskie - część ul. Kościuszki w Glinie oraz ul. Bardeckiego
	(11) Nowy Tomyśl – użytkowanie wieczyste	337	20,55	0,00	0,00	0,00	20,55	UW	-
	(12) Trzcianka, w tym:	2 676,04	40,81	143,35	0,00	0,00	184,16		
	-lokal mieszkalny nr 7 w budynku nr 11A	69,08	1,23	0,00	0,00	0,00	1,23	udział w nieruchomości 232/7, 232/8, 232/9 - 6908/262718, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	
	- lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 23	72,33	0,67	0,00	0,00	0,00	0,67	udział w nieruchomości 119/12 - 7233/36281, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	
	- lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 9	66,63	1,12	0,00	0,00	0,00	1,12	udział w nieruchomości 232/2 - 149/1000, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi	
	- działka niezabudowana nr 124/1	1 344	6,72	0,00	0,00	0,00	6,72	-	
	- działka zabudowana nr 119/21	1 124	31,07	0,00	0,00	0,00	31,07	-	
	(13) Powiat Nowotomyski - Trzcianka	12 340	78,20	0,00	0,00	0,00	78,20	-	Działki budowlane (przybytek powierzchni po pracy geodezyjnej)

2.	Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyszu, ul. E. Szczaniekiej 1	33 057	464,13	3 479,72	60,61	0,00	4 004,46	TZ	Decyzja
3.	Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyszu	8 000	475,16	6 738,46	13,94	0,00	7 227,56	TZ	Decyzja
4.	Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyszu, Os. Północ 37	3 379	127,25	4 101,39	208,59	0,00	4 437,23	TZ	Decyzja
5.	Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu, ul. Powstańców Wlkp. 43	12 499	232,21	4 116,54	90,25	0,00	4 439,00	TZ	Decyzja
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu, ul. Zbąskich 7	5 434	48,90	668,79	320,06	0,00	1 037,75	TZ	Decyzja
7.	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance - Michorzewo	95 059	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TZ	Decyzja
8.	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance	1 927 414	1 190,52	2 172,56	567,12	0,00	3 930,20	TZ	Decyzja
9.	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Nowym Tomyszu	-	-	0,00	11,71	0,00	11,71	-	-
10.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu - szpital	32 915	513,32	24 153,45	6 649,76	59,81	31 376,34	NU	Umowa użytkowania
11.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyszu – Oddział dla Przewlekłe Chorych w Opalenicy	1780	24,92	735,91	10,13	0,00	770,96	NU	Umowa użytkowania
12.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyszu	-	-	0,00	144,90	0,00	144,90	-	-
13.	Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomyszu	-	-	0,00	33,83	22,84	56,67	-	-
14.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyszu	-	-	0,00	2,00	0,00	2,00	-	-
15.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomyszu	-	-	0,00	294,69	0,00	294,69	-	-
16.	Powiatowe Centrum Usług Wspólnych	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-
RAZEM		2 319 527,00 (w m ²)	3 771,41	127 417,00	11 498,71	132,63	142 819,75	-	-

* U - użytkowanie
UW – użytkowanie wieczyste
D – dzierżawa
TZ – trwały zarząd
ZN – zarząd nieodpłatny
NU – nieodpłatne użytkowanie

** podać należy np. podstawę prawną użytkowania (np. decyzja Wojewody), przyczynę nieuregulowania stanu prawnego, ewentualny stan zabudowy itp.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Wartość środków trwałych w podziale na jednostki organizacyjne:

1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu:

- Wartość środków trwałych – **113.177.289,47 zł**, w tym grunty – 694.999,26 zł, budynki i budowle – 3.847.202,29 zł, obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 102.366.935,32 zł, środki transportu – 750.873,65 zł oraz pozostałe środki wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 4.520.725,93 zł, wartości niematerialne i prawne – 996.553,02 zł, na które składają się licencje na programy komputerowe użytkowane w poszczególnych wydziałach.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 12.493.954,33 zł, w tym: modernizacja budynków Starostwa – 43.110,59 zł; zakończenie inwestycji na drogach powiatowych, modernizacja dróg, chodników oraz przyjęcie działek pod drogi decyzją Wojewody – 9.937.062,13 zł; zakup posypywarki piasku – 39.975,00 zł; pozostałe środki trwałe wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 2.473.806,61 zł – min. zakup głowicy koszącej, sprzętu komputerowego i urządzeń wielofunkcyjnych oraz zakup tomografu komputerowego do SP ZOZ w Nowym Tomyślu.

2. Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu:

- Wartość środków trwałych – **7.376.335,82 zł**, w tym grunty – 464.130,00 zł, budynki – 5.828.111,77 zł, obiekty inżynierii lądowej – 377.902,00 zł, sprzęt komputerowy, urządzenia techniczne, maszyny oraz pozostałe środki trwałe – 706.192,05 zł.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 276.142,31 zł, w tym modernizacja szatni, pomieszczeń sportowych i ogrodzenia – 228.787,31 zł oraz zakup tokarki – 47.355,00 zł.

3. Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu:

- Wartość środków trwałych – **7.985.816,07 zł**, w tym grunt – 475.160,76 zł, budynki i budowle – 7.169.453,10 zł, obiekty inżynierii lądowej – 199.964,24 zł, środki transportu – 98.046,52 zł, pozostałe środki trwałe wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 43.191,45 zł.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 2.658.990,14 zł – rozbudowa budynku hali sportowej o zespół pomieszczeń szatni i sanitariatów.

4. Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu:

- Wartość środków trwałych – **5.478.152,72 zł**, w tym grunty – 127.246,00 zł, budynki i budowle – 5.097.580,38 zł, sprzęt komputerowy, urządzenia techniczne, maszyny oraz pozostałe środki trwałe – 253.326,34 zł.

5. Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu:

- Wartość środków trwałych – **7.535.792,18 zł**, w tym grunty – 232.212,00 zł, budynki i budowle – 5.981.870,80 zł, obiekty inżynierii lądowej – 1.057.474,28 zł, maszyny i urządzenia, sprzęt komputerowy – 264.235,10 zł.

MIENIE POWIATU NOWOTOMYSKIEGO
W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE
STAN NA 31.12.2020 r.

- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 403.907,43 zł – modernizacja szatni sportowej.
- 6. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu:**
- Wartość środków trwałych – **1.854.503,41 zł**, w tym grunt – 48.902,00 zł, budynki i budowle – 1.103.826,17 zł, obiekty inżynierii lądowej – 65.746,00 zł, pozostałe środki trwałe wraz ze sprzętem komputerowym i urządzeniami – 515.329,24 zł, środki transportu – 120.700,00 zł.
- 7. Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. D. Chłapowskiego w Trzciance:**
- Wartość środków trwałych - **9.628.005,53 zł**, w tym grunty – 1.190.522,60 zł, budynki i budowle – 4.210.561,32 zł, obiekty inżynierii lądowej – 940.671,87 zł, sprzęt komputerowy, maszyny i urządzenia techniczne – 2.209.759,34 zł, środki transportu – 1.076.490,40 zł.
 - Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 365.995,05 zł, w tym przebudowa kotłowni – 189.504,05 zł, zakup taksówki mlecznej, agregatu próżniowego i wału uprawowego – 125.431,00 zł oraz samochodu do nauki jazdy – 51.060,00 zł.
- 8. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Nowym Tomysku:**
- Wartość środków trwałych – **14.944,50 zł**, w tym urządzenia techniczne – 14.944,50 zł.
- 9. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomysku:**
- Wartość środków trwałych – **66.606.380,50 zł**, w tym grunt – 538.240,00 zł, budynki i budowle – 34.880.547,04 zł, obiekty inżynierii lądowej – 1.708.434,00 zł, urządzenia techniczne i maszyny – 25.359.741,09 zł, środki transportu 2.493.730,00 zł, wartości niematerialne i prawne – 1.625.688,37 zł, na które składają się licencje na programy komputerowe użytkowane w księgowości i szpitalu.
- 10. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomysku:**
- Wartość środków trwałych – **1.340.442,03 zł**, w tym urządzenia techniczne i maszyny – 599.161,75 zł, środki transportu – 706.586,49 zł, wartości niematerialne i prawne – 34.693,79 zł
 - Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 77.130,00 zł – zakup motopompy oraz namiotu pneumatycznego.
- 11. Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomysku:**
- Wartość środków trwałych – **241.735,18 zł**, - na które składają sprzęt komputerowy i pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne.
 - Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 24.969,00 zł - zakup serwera.
- 12. Powiatowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomysku:**
- Wartość środków trwałych – **45.214,99 zł**, w tym urządzenia techniczne, maszyny i pozostałe środki trwałe – 4.998,99 zł, środki transportu – 40.216,00 zł.

MIENIE POWIATU NOWOTOMYSKIEGO
W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE
STAN NA 31.12.2020 r.

13. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomyślu:

- Wartość środków trwałych – **461.014,35 zł**, w tym sprzęt komputerowy – 253.284,25 zł, środki transportu – 192.665,50 zł, wartości niematerialne i prawne – 15.064,60 zł.
- Zwiększenie wartości w 2020 r. o kwotę 152.307,50 zł, w tym zakup samochodu osobowego – 147.165,50 zł oraz komputerów i programów komputerowych w kwocie 5.142,00 zł.

14. Powiatowe Centrum Usług Wspólnych – składniki majątkowe użytkowane są na podstawie umowy użyczenia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

FORMA DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Zał. Nr 3

Forma dysponowania nieruchomościami	Powierzchnia (m ²)	Uzyskana kwota (PLN)
Sprzedaż nieruchomości	36,26	7 300,00
w tym, sprzedaż lokali	---	0,00
Oddanie nieruchomości w dzierżawę i najem	120,75 m ²	365 790,47
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	---	254,30
Oddanie nieruchomości w użytkowanie	---	-
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd i służebność	---	145,44
Oddanie nieruchomości w użyczenie	308,25 m ²	-
Zamiana nieruchomości*	---	-
Nabycie nieruchomości - grunt	33 800 (komunalizacja)	-
Nabycie nieruchomości - budynki	---	-
Sprzedaż majątku ruchomego	---	162,60
RAZEM		373 652,81

* można ująć w postaci różnicy między uzyskaną kwotą i powierzchniami nieruchomości oddanymi i pozyskanymi

** należy podać liczbę lokali

Powyższe wartości dotyczą okresu 01.01.2020 r. - 31.12.2020 r.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Dochody z mienia powiatu osiągnięte przez poszczególne jednostki organizacyjne:**1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu:**

- dochody z najmu, na które składają się dochody związane z wynajmem powierzchni na gabinety lekarskie, czynsz za lokale mieszkalne i garaże w kwocie 201.532,78 zł,
- wpływy z dzierżawy gruntów mienia powiatu w Zbąszyniu, w kwocie 1.205,81 zł,
- sprzedaż mienia ruchomego, na które składa się sprzedaż złomu, w kwocie 162,60 zł,
- wpływ ze sprzedaży garażu w Trzciance, w kwocie 7.300,00 zł
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste gruntów mienia powiatu na nieruchomości przy ul. Poznańskiej w Nowym Tomyślu w kwocie 254,30 zł,
- wpływy za trwały zarząd od Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomyślu w kwocie 145,44 zł.

2. Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance:

- dochody z najmu pomieszczeń gospodarskich, mieszkań, garaży w kwocie 6.634,68 zł,
- wpływy ze sprzedaży wyrobów – mleka i żywca wołowego i pozostałych produktów rolnych w kwocie 1.934.058,92 zł.

3. Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu:

- dochody z najmu pomieszczeń szkolnych oraz powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 1.528,20 zł.

4. Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu:

- dochody z najmu, na które składają się czynsz za najem mieszkań, pomieszczeń pod hotel Kopernik, czynsz z najmu części hali ślusarskiej z zapleczem, najem miejsca pod sklepik szkolny, wynajem hali gimnastycznej oraz z najmu powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 84.523,07 zł.

5. Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu:

- wpływy z najmu powierzchni pod automaty do napojów i sklepik w kwocie 2.000,00 zł.

6. Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu:

- dochody z najmu hali sportowej i innych pomieszczeń w kwocie 68.365,93 zł.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU*Andrzej Wilkoński*