

**UCHWAŁA NR 466/GN/2022**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO**  
z dnia 19 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) oraz art. 35 ust. 1, 1b i 2, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1238/5, położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30, przeznaczonych do oddania w części w użyczenie, na czas oznaczony do dnia 31 marca 2023 r., w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**

*Andrzej Wilkoński*

1. Marcin Brambor .....
2. Konrad Drąg .....
3. Patryk Kąkolewski .....
4. Edwin Pigla .....

Zatwierdzam pod względem  
formalnoprawnym

radca prawny Wojciech Lignowski

## UZASADNIENIE

**do uchwały nr 466/GN/2022 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 kwietnia 2022 r.  
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomysłu przy  
ul. Poznańskiej 30**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Obowiązek sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu powstaje, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, o czym mówi ust. 1b art. 35. Ustęp 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



*Andrzej Wilkoński*

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	PO1N/00028050/9 działka nr: 1238/5	działka posiada powierzchnię 0,8508 ha; pomieszczenie nr 8 o powierzchni 15,17 m <sup>2</sup> i pomieszczenie nr 10 o powierzchni 11,85 m <sup>2</sup>	nieruchomość zabudowana budynkami o funkcji administracyjno-biurowej z usługami zdrowia, budynkami garażowymi i parkingiem; zieleń	działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej oraz tereny dróg wewnętrznych; działka jest zabudowana i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	nieruchomość została już zagospodarowana na podstawie dotychczasowej umowy zawartej z podmiotem na trzy miesiące