

ZARZĄDZENIE NR AO.120.38.2022
STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 8 listopada 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w obrębie Śliwno, gmina Kuślin przeznaczonych do użyczenia, na czas oznaczony 3 lata, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr: 117,

129/1 i 129/2 położone w obrębie Śliwno, gmina Kuślin przeznaczone do oddania w użyczenie na czas oznaczony trzech lat, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

GN.6850.4.2022

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Kuślin, położonych w miejscowości Śliwno, gmina Kuślin

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Nr księgi wieczystej
obręb 0008 Śliwno	Śliwno	117	1,1500 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren upraw polowych (symbol 7.RP.1)	Tereny kolejowe – „Tk”	PO1N/00045076/2
obręb 0008 Śliwno	Śliwno	129/1	0,0093 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren drogi i ulicy dojazdowej (symbol KD)	Drogi – „dr”	PO1N/00050063/6
obręb 0008 Śliwno	Śliwno	129/2	1,5007 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren upraw polowych (symbol 7.RP.21 i 7.RP.41) a także pod teren drogi i ulicy dojazdowej (symbol KD)	Drogi – „dr”	PO1N/00050063/6

Opis nieruchomości

Działka nr 117 - nieruchomość niezabudowana, kształt działki regularny, wydłużony. Posiada dostęp do drogi publicznej. W Dziale III księgi wieczystej wpisane ograniczone prawo rzeczowe - służebność przesyłu.

Działki nr: 129/1 i 129/2 - nieruchomość niezabudowana, kształt działek regularny, wydłużony. W Dziale III księgi wieczystej wpisane ograniczone prawo rzeczowe - służebność przesyłu.

Wysokość opłat z tytułu użyczenia:

Bezpłatnie – zgodnie z art.710 Kodeksu Cywilnego.

Termin wnoszenia opłat:

Nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.38.2022

z dnia 8 listopada 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w obrębie Śliwno, gmina Kuślin przeznaczonych do użyczenia, na czas oznaczony 3 lata, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania między innymi w użyczenie, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.