

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 z późn. zm.; dalej Specustawa drogowa) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1060r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

zawiadamiam

że w dniu 28 listopada 2022 r., została wydana **decyzja nr 2/2022** (znak BA.7012.3.2022.GS) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „**rozbudowie drogi powiatowej nr 2749P na odcinku Porążyn Tartak-Kopanki – budowa ścieżki pieszo-rowerowej**”

Oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

Linie rozgraniczające teren inwestycji są jednocześnie liniami podziału.

Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek lub ich części niezbędne dla realizacji inwestycji, w przypadku których nastąpi zmiana właściciela.

województwo wielkopolskie

powiat nowotomyski

gmina Opalenica

obręb 301505_5.0009 Porążyn, dz. nr 5203/3.

obręb 301505_5.0004 Kopanki, dz. nr 327, 144, 5235 (**5235/1**, 5235/2), 5234/2 (**5234/3**, 5234/4), 179, 180/1, 180/2 (**180/3**, 180/4), 5233 (**5233/1**, 5233/2), 322/3 (**322/12**, 322/13), 197, 322/7 (**322/10**, 322/11), 322/5 (**322/8**, 322/9), 5/5 (**5/7**, 5/8), 5024/1 (**5024/8**, 5024/9), 5024/2 (**5024/10**, 5024/11), 6/2 (**6/6**, 6/7), 8 (**8/1**, 8/2), 9 (**9/1**, 9/2), 10 (**10/1**, 10/2), 11 (**11/1**, 11/2), 12 (**12/1**, 12/2), 13/3 (**13/6**, 13/7), 13/4 (**13/10**, 13/11), 13/5 (**13/8**, 13/9), 14 (**14/1**, 14/2), 15 (**15/1**, 15/2), 16 (**16/3**, 16/4), 5024/7 (**5024/12**, 5024/13), 198.

Nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości (oznaczone tłustym drukiem powyżej), stają się własnością jednostki samorządu terytorialnego – Powiatu Nowotomyskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

Wysokość odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy ZRID w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji lub w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy ZRID jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, pok. 44 w godzinach pracy urzędu, w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.