

UCHWAŁA NR 571/GN/2022
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości lokalowej oznaczonej nr 7 usytuowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 11A w Trzciance przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

1. Marcin Brambor

2. Konrad Drąg

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigla

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00043790/9 działki nr: 232/7, 232/8, 232/9 o łącznej powierzchni 0,9363 ha udział Powiatu Nowotomyskiego związany z własnością lokalu wynosi 6908/262718	lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 32,32 m ² , z pomieszczeniami przynależnymi: pomieszczeniem gospodarczym, garażem oraz piwnicą w budynku mieszkalnym 11A o łącznej powierzchni 36,76 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz z udziałem w gruncie wynoszącymi 6908/262718	Lokal mieszkalny nr 7 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 11A w Trzciance na parterze; lokal mieszkalny składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc, skrytki i przedpokoju. Lokal jest samodzielny.	działki nr: 232/7 i 232/8, przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; działka nr 232/9 przeznaczona jest w części pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części pod teren upraw polowych; nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi nr 11A i 11B oraz budynkami gospodarczo-garażowymi	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	115 000,00

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 6 grudnia 2022 r.

UZASADNIENIE

do uchwały nr 571/GN/2022 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 30 listopada 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.