

UCHWAŁA NR 578/GN/2022

ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 14 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy użyczenia
ośmiu sal w Nowym Tomyślu

Na podstawie art. 25b w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół nr 1 w Nowym Tomyślu na zawarcie kolejnej umowy użyczenia ośmiu sal usytuowanych w budynku w Nowym Tomyślu przy ul. Tysiąclecia 6, na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 28 lutego 2023 r., z dotychczasowym biorącym w użyczenie tj. Państwową Szkołą Muzyczną I Stopnia im. Witolda Lutosławskiego w Nowym Tomyślu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Marcin Brambor

2. Konrad Dług

3. Patryk Kąkolewski

4. Edwin Pigla

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Sprawdzona pod względem formalno-proceduralnym

Grzegorz Dorożalski
Radca Prawny
Pz 1101

UZASADNIENIE

do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 578/GN/2022

z dnia 14 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy użyczenia
ośmiu sal w Nowym Tomyślu

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w użyczenie, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego. Nieruchomość była przedmiotem użyczenia z tym samym podmiotem.

Dotychczasowy biorący w użyczenie wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy użyczenia, a trwały zarządca wykonując ustawowy obowiązek zwrócił się do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński