

UCHWAŁA NR 647/GN/2023
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 9 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości
od Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), § 4 ust. 2 załącznika do uchwały nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013 r. poz. 2168 i 2169) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 102/2 o powierzchni 0,0078 ha położonej w Komorowie, gm. Lwówek, objętej księgą wieczystą nr PO1N/00007384/6 od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w celu realizacji inwestycji „Budowa kładki pieszo-rowerowej nad rzeką Czarna Woda w m. Komorowo na drodze powiatowej nr 1731P Lewice-Zębowo-Lwówek”.

§ 2. Traci moc Uchwała nr 625/GN/2023 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 15 marca 2023 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. Marcin Brambor | |
| 2. Konrad Drąg | |
| 3. Patryk Kąkolewski | |
| 4. Edwin Pigla | |

UZASADNIENIE

do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 647/GN/2023

z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości od Skarbu Państwa

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) zarząd powiatu wykonuje uchwały rady oraz gospodaruje mieniem powiatu.

Zgodnie z § 4 ust. 2 załącznika do uchwały nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013 r., poz. 2168, 2169) bezpłatne nabycie nieruchomości następuje na podstawie uchwały Zarządu Powiatu.

Art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329) wskazuje, że Krajowy Ośrodek może przekazać w drodze umowy, nieodpłatnie jednostce samorządu terytorialnego nieruchomość wchodzącą w skład Zasobu na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało podjąć uchwałę.