

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.162) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r. poz. 775 t.j.),

### **STAROSTA NOWOTOMYSKI**

#### **zawiadamia**

iż w dniu 10.07.2023r., została wydana **Decyzja Nr 2/2023** (znak NR BA.7012.6.2022.JG) **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i przebudowie dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie wyznaczonym przez ulice Ślósarskiego, Komunalną, Granitową i kanał Szarka w Nowym Tomyślu;**

Linie rozgraniczające teren inwestycji są jednocześnie liniami podziału i obejmują nieruchomości:  
Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek lub ich części niezbędne dla realizacji inwestycji, w przypadku których nastąpi zmiana właściciela.

**jednostka ewidencyjna: 301504\_4 Nowy Tomyśl - miasto**

**obręb ewidencyjny: Nowy Tomyśl 0001, na działkach nr ewid.:**

39/7, 39/8, 49/1, 48/9, 1731/28, 1731/26, 48/15, 48/19, 1731/8, 1730, 1724, 1796, 1798, 1795, 1716/14, 1716/10, 1793, 1794, 1716/4, 1797, 48/23, **1731/27**, 1729/6, 1731/21, 1733/5, 1725/5, **1721/1**, 1572, 49/2, 46/1 (**46/4**, 46/3), 39/4 (**39/18**, 39/19), 1727 (**1727/1**, 1727/2), 1718/2 (**1718/3**, 1718/4), 38/9, 1715

**jednostka ewidencyjna: 301504\_5 Nowy Tomyśl – gmina**

**obręb ewidencyjny: Glinno 0006, na działkach nr ewid.:**

281/3, 281/7, 281/28, 281/5, 283/1, 289/5, 290/5, 297/2, 296/2, 295/5, 294/1, 293/3, 336/5, 336/1, 296/4, 336/6, 336/7, 676/1, 688/1, **288/14**, **288/13**, 281/31, 281/43, 282/2, 292/3, 281/47, 351, **313/6**, 298/2 (**298/8**, 298/9), 303 (**303/1**, 303/2), 310 (**310/1**, 310/2), 300/16 (**300/19**, 300/20), 300/15 (**300/21**, 300/22), 304/1 (**304/4**, 304/5), 304/2 (**304/6**, 304/7), 304/3 (**304/8**, 304/9), 288/12 (**288/15**, 288/16), 544/1 (**544/3**, 544/4), 543/1 (**543/3**, 543/4), 873/1 (**873/8**, 873/9), 281/48 (**281/49**, 281/50), 290/8 (**290/25**, 290/26), 315/5 (**315/6**, 315/7), 313/4 (**313/8**, 313/9), 313/5 (**313/10**, 313/11), 313/7 (**313/12**, 313/13), 290/16 (**290/29**, 290/30), 298/4 (**298/6**, 298/7), 298/5 (**298/10**, 298/11), 297/1 (**297/4**, 297/5), 551/2 (**551/5**, 551/6), 551/1 (**551/3**, 551/4), 300/5 (**300/17**, 300/18), 305/2 (**305/6**, 305/7), 305/5 (**305/8**, 305/9), 318/4 (**318/7**, **318/8**, 318/9), 318/1 (**318/5**, 318/6), 324 (**324/1**, 324/2), 565/1 (**565/12**, 565/13), 618 (**618/1**, 618/2), 619 (**619/1**, 619/2), 325 (**325/1**, 325/2), 326 (**326/1**, 326/2), 327/4 (**327/9**, 327/10), 327/1 (**327/5**, 327/6), 327/3 (**327/7**, 327/8), 620 (**620/1**, 620/2), 622/1 (**622/3**, 622/4), 328/7 (**328/21**, 328/22), 328/5 (**328/19**, 328/20), 622/17 (**622/38**, 322/39), 622/16 (**622/36**, 622/37), 622/15 (**622/34**, 622/35), 622/14 (**622/32**, 622/33), 622/13 (**622/30**, 622/31), 622/12 (**622/28**, 622/29), 622/11 (**622/26**, 622/27), 622/10 (**622/24**, 622/25), 622/9 (**622/22**, 622/23), 622/8 (**622/20**, 622/21), 622/7 (**622/18**, 622/19), 328/1 (**328/15**, 328/16), 328/3 (**328/17**, 328/18), 642/8 (**642/34**, 642/35), 642/7 (**642/32**, 642/33), 642/6 (**642/30**, 642/31), 642/5 (**642/28**, 642/29), 642/3 (**642/26**, 642/27), 642/2, (**642/24**, 642/25), 642/23 (**642/38**, 642/39), 642/20 (**642/36**, 642/37), 332/4 (**332/10**, 332/11), 332/2 (**332/6**, 332/7) 332/3 (**332/8**, 332/9), 337 (**337/1**, 337/2), 644 (**644/1**, 644/2), 340 (**340/1**, 340/2), 341 (**341/1**, 341/2), 645 (**645/1**, 645/2), 646 (**646/1**, 646/2), 343 (**343/1**, 343/2), 345/4 (**345/14**, 345/15), 346 (**346/1**, 346/2), 345/11 (**345/20**, 345/21), 650 (**650/1**, 650/2), 345/13 (**345/24**, 345/25), 345/12 (**345/22**, 345/23), 345/10 (**345/18**, 345/19), 663/5 (**663/14**, 663/15), 345/9 (**345/16**, 345/17), 355/1 (**355/3**, 355/4), 663/4 (**663/12**, 663/13), 663/3 (**663/10**, 663/11), 663/2 (**663/8**, 663/9), 663/1 (**663/6**, 663/7), 666 (**666/1**, 666/2), 355/2 (**355/5**, 355/6), 352 (**352/1**, 352/2), 671 (**671/1**, 671/2), 672 (**672/1**, 672/2), 353 (**353/1**, 353/2), 354 (**354/1**, 354/2), 676/2 (**676/3**, 676/4), 462 (**462/1**, **462/2**, 462/3), 688/2 (**688/3**, 688/4), 463 (**463/1**, **463/2**, 463/3), 689 (**689/1**, 689/2), 690/1 (**690/3**, 690/4), 691 (**691/1**, 691/2), 692 (**692/1**, 692/2), 694/3 (**694/7**, 694/8), 474/2 (**474/3**, 474/4), 694/4 (**694/9**, 694/10), 476/3 (**476/11**, 476/12), 475/2

(475/5, 475/6), 695/1 (695/3, 695/4), 696 (696/1, 696/2), 475/1 (475/3, 475/4), 543/2, 300/1, 553, 560/6, 563, 565/6, 565/11, 320, 621, 403, 687/1, 472, 690/2, 693, 329, 643, 366, 273/1, 657/1

**jednostka ewidencyjna: 301504\_5 Nowy Tomyśl – gmina**

**obręb ewidencyjny: Przyłek 0011, na działkach nr ewid.:**

546 (546/1, 546/2), 548/4 (548/19, 548/20), 550/4 (550/20, 550/21), 548/14 (548/21, 548/22)

Wysokość odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy ZRID w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji lub w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy ZRID jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, w Wydziale Budownictwa i Architektury, w godzinach 7:30-14:00, w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy ZRID i art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu, a także w prasie lokalnej.

z up. STAROSTY  
3 [signature]  
Marcin Brambor  
WICESTAROSTA