……………………………………… Nowy Tomyśl, dnia ………….. ..roku

 (imię i nazwisko)

…………………………………………

 (miejsce zamieszkania)

…………………………………………

**Starosta Nowotomyski**

**ul. Poznańska 33**

**64-300 Nowy Tomyśl**

**Wniosek**

O przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (ustawa z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1459 ze zm.).

I. Wnoszę ( wnosimy) o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
 nieruchomości położonej w ……………………………….………………………….. przy
 ulicy ………………………………………..………..……, oznaczonej w ewidencji gruntów :
 obręb …………………………………………………..., arkusz mapy …………………….,
 działka/ki nr …………………………………………… o powierzchni …………….…….,
 zapisanej w księdze wieczystej KW nr …………………………., prowadzonej przez
 Sąd Rejonowy w ……………………………………… .

II. Dane osobowe wnioskodawcy/ców :

 …………………………......…………….. …………………………......……………..

(imię i nazwisko) (imię i nazwisko)

 …………………………......…………….. …………………………......……………..
 (imiona rodziców) (imiona rodziców)

 …………………………......…………….. …………………………......……………..

 (miejsce zamieszkania) (miejsce zamieszkania)

 …………………………......…………….. …………………………......……………..

 …………………………......…………….. …………………………......……………..

 (PESEL) (PESEL)

III. \* Dane dotyczące sposobu powstania prawa użytkowania wieczystego :

1. umowa notarialna
2. decyzja administracyjna

# orzeczenie sądu

IV. Wysokość uiszczonej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ………………… zł.

V. \*\*Proponowany sposób uiszczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania
 wieczystego w prawo własności :

1. w kwocie jednorazowej

 B) w ....................... ratach rocznych [maksymalnie 20 rat rocznych] oprocentowanych stopą
 procentową równą stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

VI. Wnoszę/wnosimy o udzielenie:

1. zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy 90 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

(osobie fizycznej, której dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenie w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono
z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (...) organ właściwy do wydania decyzji udziela, na jej wniosek 90 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie, jeżeli nieruchomość jest zabudowana na cele mieszkaniowe albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę)

1. zgodnie z art. 4 ust. 9 ustawy 50 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

(osobom fizycznym, które nabyły prawo użytkowania wieczystego przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich następcom prawnym, organ właściwy do wydania decyzji udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłaty, o której mowa w ust. 1).

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

………………………….. ……………………………………………………

 (Data) (Podpis wnioskodawcy/ców) \*\*\*

Załączniki:

⁯ aktualny poświadczony skrócony odpis księgi wieczystej KW nr ……………………….
 prowadzonej dla nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego.

⁯ decyzja administracyjna ustanawiająca prawa użytkowania wieczystego z dnia ……………..

 …………………………. nr ……………….………………..…………… wydana przez
 ……………………………………………………………......................................………… .

⁯ odpis umowy zawartej w formie aktu notarialnego dotyczącej nabycia prawa użytkowania
 wieczystego z dnia ………………………………………………...........… nr repertorium
 …………………………………..................................................…………………………….. .

⁯ inne dokumenty potwierdzające uprawnienia do nieodpłatnego przekształcenia użytkowania
 wieczystego ..............................................................................................................................................

 ………………………………………………………….……………………………………

⁯ Wniosek o przyznanie 90 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania

 wieczystego w prawo własności

 …………………………………………………………………………………………..........

 ……………………………………..………………………………………………………. .

Objaśnienia:

\* - niepotrzebne skreślić

\*\* - należy zakreślić właściwy ⁯

**Wniosek podlega opłacie skarbowej w wysokości 10 złotych - zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ) – część I pkt. 53 załącznika do ustawy ,,Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia”.**

\*\*\* Wyrażam zgodę na przetwarzanie powyższych danych osobowych w postępowaniu administracyjnym dotyczącym przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 roku Nr 101, poz. 926 ze zm.).