

ZARZĄDZENIE NR AO.120.30.2023
STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO
z dnia 21 sierpnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

- § 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1326/3, położona w obrębie Nowy Tomyśl, przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym

Grzegorz Dorożalski
Radca Prawny
Pz 120

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Starosty Nowotomyskiego
nr AO.120.30.2023

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
położonej w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl przeznaczonej do sprzedaży,
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

GN.6825.37.2022

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0001 Nowy Tomyśl	Nowy Tomyśl	1326/3	0,0725 ha	PO1N/00039528/1	60 000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl przyjętym Uchwałą nr XVIII/203/2019 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 17.12.2019 r. – dla działki nr 1326/3 przewiduje się tereny zabudowy usługowej (symbol U).

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka nr 1326/3

Opis użytków: Tereny mieszkaniowe

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)