

**UCHWAŁA NR 711/GN/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 13 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu sali  
gimnastycznej w Nowym Tomyślu**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół nr 1 w Nowym Tomyślu na zawarcie kolejnej umowy najmu sali gimnastycznej usytuowanej w budynku w Nowym Tomyślu, ul. Tysiąclecia 6, na czas oznaczony od dnia 4 września 2023 r. do dnia 30 czerwca 2024 r., z dotychczasowym najemcą tj. Piotrem Świergiel.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Nowotomyskiego

**Andrzej Wilkoński**

- |                      |       |
|----------------------|-------|
| 1. Marcin Brambor    | ..... |
| 2. Konrad Drąg       | ..... |
| 3. Patryk Kąkolewski | ..... |
| 4. Edwin Pigla       | ..... |

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 711/GN/2023**

z dnia 13 września 2023 r.

#### **w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu sali gimnastycznej w Nowym Tomysłu**

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w najem, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego. Nieruchomość była przedmiotem najmu z tym samym podmiotem.

Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu, a trwały zarządca wykonując ustawowy obowiązek zwrócił się do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego jako organu właściwego o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	711/GN/2023
Data dokumentu	2023-09-13
Organ wydający	Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu sali gimnastycznej w Nowym Tomysłu
Identyfikator dokumentu	199BA5B2-6085-40D8-BB93-4297167696A1

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-352691533
Numer seryjny	18CFF089A43E8B5BDA98B2172B441193
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-09-15 12:36:47
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL