

U M O W A - p r o j e k t

zawarta w dniu2024 r. w Nowym Tomyślu pomiędzy **Powiatem Nowotomyskim**, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. **Andrzeja Wilkońskiego – Starostę Nowotomyskiego**
2. **Marcina Brambora – Wicestarostę Nowotomyskiego**
za kontrasygnatą Barbary Golon – Skarbnika Powiatu Nowotomyskiego,

a

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1065 ze zm.) w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania inwentaryzacji terenów, na których występują masowe ruchy ziemi, jak również zagrożonych tymi ruchami oraz opracowanie rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie Powiatu Nowotomyskiego.

§ 2

1. Zakres rzeczowy zadania wymienionego w § 1 obejmuje :
 - a) Ustalenie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których te ruchy występują, w oparciu o:
 - o wywiad,
 - o wizję w terenie,
 - o analizę dostępnych materiałów archiwalnych,
 - o analizę materiałów kartograficznych,
 - o analizę materiałów geologicznych,
 - o analizę zdjęć lotniczych, map satelitarnych, ortofotomap (materiałów teledetekcyjnych).
 - b) Wykonanie mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi dla terenu Powiatu Nowotomyskiego – 1014 km² (6 gmin: Kuślin, Lwówek, Miedzichowo, Nowy Tomyśl, Opalenica, Zbąszyń) na podkładzie topograficznym w skali 1:10 000, na której zostaną zaznaczone:
 - o tereny, na których występują ruchy masowe ziemi,
 - o tereny, na których wystąpiły ruchy masowe ziemi i są znane na podstawie badań geologicznych lub z przekazów historycznych,
 - o tereny zagrożone wystąpieniem ruchów masowych ziemi wynikających z budowy geologicznej.
 - c) Opracowanie tekstu objaśniającego mapę osuwisk.
 - d) Sporządzenie kart rejestracyjnych terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi i terenów, na których występują ruchy masowe ziemi.
 - e) Mapę i karty rejestracyjne należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia

4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. z 2020 r. poz. 2270) oraz instrukcjami Państwowego Instytutu Geologicznego.

- f) Opracowanie zawierające wykaz materiałów wykorzystanych do wykonania przedmiotu zamówienia, charakterystykę obszarów narażonych na występowanie ruchów masowych ziemi i obszarów, na których występują osuwiska, tabelaryczne zestawienie osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi (położenie, numer działki, powierzchnia, wymiary, ocena zagrożenia), propozycję monitoringu.

§ 3

1. W celu dokonania odbioru wykonanego przedmiotu umowy, Wykonawca doręczy Zamawiającemu:
 - a) opracowanie pn.: „Inwentaryzacja terenów, na których występują masowe ruchy ziemi, jak również zagrożonych tymi ruchami oraz opracowanie rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie Powiatu Nowotomyskiego” wykonane zgodnie z wytycznymi zawartymi w § 2 niniejszej umowy, w tym:
 - kompletną mapę terenów, na których występują ruchy masowe ziemi i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi (w wersji cyfrowej i analogowej) w skali 1:10 000 dla powiatu nowotomyskiego, województwo wielkopolskie,
 - tekst objaśniający do mapy osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi,
 - karty rejestracyjne terenów, na których występują ruchy masowe ziemi i karty rejestracyjne terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi dla powiatu nowotomyskiego, województwo wielkopolskie,
 - wykaz działek (wraz z nazwą obrębu geodezyjnego), na których występują ruchy masowe ziemi lub tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi.
 - b) pisemne oświadczenie lub dokument wystawiony przez Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB) z siedzibą w Warszawie, iż opracowanie, o którym mowa w pkt. 1, zostało wykonane prawidłowo, a dane są przedstawione w formie umożliwiającej ich wprowadzenie do bazy danych Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) prowadzonej przez PIG-PIB,
 - c) pisemne oświadczenie Wykonawcy dot. wprowadzenia do bazy danych Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) wszystkich sporządzonych kart rejestracyjnych terenów, na których występują ruchy masowe ziemi i terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz geometrii (zasięgi/granice) wszystkich terenów, na których występują ruchy masowe ziemi i terenów zagrożonych, stwierdzonych na terenie powiatu nowotomyskiego, województwo wielkopolskie.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1, zostaną przekazane Zamawiającemu w dwóch jednobrzmiących kompletach (komplet: wersja papierowa + wersja cyfrowa na cyfrowym nośniku danych).

§ 4

1. Dokumenty sporządzone w ramach realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w § 3 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu nie później, niż do dnia **13 grudnia 2024 r.**
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jest siedziba Zamawiającego.

3. Za datę wykonania przedmiotu umowy ustala się dzień przekazania prawidłowo wykonanej dokumentacji, o której mowa w § 3, potwierdzonej podpisaniem protokołu przekazania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 pkt. 2 niniejszej umowy.
4. Dopuszcza się możliwość aneksowania umowy, w przypadku opóźnień w pracach terenowych wynikających ze złych i nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych lub przedłużającej się procedury weryfikacji przez PIG-PIB mając na względzie zapisy § 16 niniejszej umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
6. Oświadczenie w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności gospodarczej stanowi załącznik nr 1 do Umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za realizację niniejszej umowy ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty, jakie są związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, wymienionego w § 1 niniejszej umowy, ustala się w kwocie netto złotych (słownie:..... złotych), plus podatek VAT zł w wysokości.....zł (słownie.....złoty) tj. łączne wynagrodzenie brutto złotych (słownie:..... złotych) i obejmuje ono także przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje koszt wykonania wszelkich czynności, wskazanych w § 2 umowy, do których zobowiązany jest Wykonawca na mocy niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jest niezmienne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnia wszelkie prace i czynności, które są niezbędne do wykonania przedmiotowego opracowania i wprowadzenia danych do bazy danych SOPO.
5. Za datę zapłaty, strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Wynagrodzenie wskazane w § 6 ust. 2, płatne będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, przelewem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Zapłata nastąpi na podstawie faktury, wystawionej po zrealizowaniu przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.
3. Wykonawca wystawi fakturę, o której mowa w ust. 2 i dostarczy Zamawiającemu posługując się poniższymi danymi identyfikacyjnymi podmiotu dokonującego zamówienia:
Nabywca - Powiat Nowotomyski, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl,
NIP: 788-19-17-876,
Odbiorca - Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33,
64-300 Nowy Tomyśl,
4. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby i rachunku bankowego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu prac oraz zaistniałych trudnościach, mogących mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, w terminie 5 dni od dnia ich zaistnienia pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w terminie późniejszym.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz osobą/osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy w terminie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i przekazania kompletnego i niewadliwego opracowania, wykonanego zgodnie z wytycznymi zawartymi w § 2 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie dokonać poprawek i uzupełnień w dokumentach sporządzonych w ramach realizacji przedmiotu umowy, w przypadku, gdy podczas odbioru przedmiotu umowy, zostaną stwierdzone w nich braki/wady, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

§ 8

1. Przy odbiorze przedmiotu umowy, Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości wykonanego przedmiotu umowy.
2. Gwarancja jakości na przedmiot umowy jest udzielona przez Wykonawcę na okres 24 miesiące od dnia podpisania bezusterkowego protokołu przekazania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku wadliwie wykonanego przedmiotu umowy.
3. Gwarancja obejmuje wadliwe wykonanie przedmiotu umowy (np. błędne rozpoznanie zasięgu lub nie rozpoznanie faktycznie występujących terenów na których występują ruchy masowe ziemi, błędne wypełnienie karty rejestracyjnej terenu, na którym występują ruchy masowe ziemi lub terenu zagrożonego ruchami masowymi ziemi). Gwarancja nie obejmuje natomiast wykonania dodatkowych kart rejestracyjnych terenów, na których występują ruchy masowe ziemi, które mogą powstać już po terminie zakończenia umowy w okresie objętym gwarancją (np. w wyniku gwałtownych opadów deszczu lub wezbrań powodziowych).
4. Zgłoszone wady w okresie gwarancji jakości powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w terminie 10 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i przedstawienia dokumentów poprawionych.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie ustalonym w ust. 4, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy bez zgody sądu w tym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, co najmniej na 7 dni wcześniej o zamiarze powierzenia usunięcia wad innemu Wykonawcy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesiące od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 9

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,4 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,4 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, licząc za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) w przypadku zwłoki w usunięciu wad - w wysokości 0,4 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych zapłaty odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Strony zgodnie postanawiają, że każda ze stron może dochodzić należnych kar umownych w wysokości do 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2.

§ 11

Osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Zamawiającego są:

1. Zofia Pacholak- Laskowska – Kierownik Wydziału Leśnictwa i Ochrony Środowiska w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, tel. 61 44 26 740,
2. Michał Gumny – Zastępca Kierownika Wydziału, Leśnictwa i Ochrony Środowiska w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, tel. 61 44 26 738.

§ 12

1. W celu prawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy i wyłącznie w zakresie niezbędnym dla wykonania przez Wykonawcę takich obowiązków, Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych przekazanych przez Zamawiającego wyłącznie w zakresie ich opracowywania, przechowywania i utrwalania na podstawie ustawy z dnia 19 września 2019 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Przetwarzanie przez Wykonawcę danych osobowych w zakresie lub celu innym niż zapisano w umowie, wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać upoważnione osoby, będące pracownikami Wykonawcy jak i pracownikami podwykonawcy, z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania bezterminowo w tajemnicy danych osobowych uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 13

1. Wykonawca zapewnia, że w dacie odbioru przedmiotu umowy przysługiwać mu będzie całość autorskich praw majątkowych do opracowania wykonanego na

podstawie niniejszej umowy, w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), jak też że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw takich osób.

2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodwołalnie i bez żadnych dodatkowych warunków całość autorskich praw majątkowych do wykonanego przedmiotu umowy, łącznie z prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, w zakresie określonym w ust. 3 poniżej.
3. Zakres autorskich praw majątkowych do sporządzonych dokumentów, o którym mowa powyżej obejmuje prawo do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania nimi bez ograniczeń terytorialnych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, na dowolnych nośnikach, w szczególności, CD-Romach, DVD, nośnikach cyfrowych,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem sporządzonych dokumentów albo jego egzemplarzami, na których je utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania sporządzonych dokumentów w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie przy użyciu sieci bezprzewodowej i przewodowej, udostępnianie w Internecie lub innych sieciach informatycznych, a także inne publiczne udostępnianie sporządzonych dokumentów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - e) wykorzystanie i zezwalanie na wykorzystanie praw zależnych, na co Wykonawca niniejszym zezwala,
 - f) dokonywanie skrótów i zmian w sporządzonych dokumentach oraz do korzystania z tak wykonanych opracowań i ich adaptacji,
 - g) dokonywanie przeróbek sporządzonych dokumentów i ich części,
 - h) łączenie sporządzonych dokumentów albo ich części z innymi dokumentami bez względu na ilość odtworzeń, nadań, egzemplarzy i udostępnień.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do sporządzonych dokumentów.
5. Z chwilą dostarczenia, sporządzonych w ramach realizacji umowy, dokumentów przez Wykonawcę, Zamawiający nabywa prawo własności do wszystkich nośników, na których zostały wykonane.

6. W przypadku wystąpienia roszczeń osób trzecich wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia przysługujących im praw autorskich, licencji, praw z zakresu własności przemysłowej (patenty, wzory ochronne, znaki towarowe) lub podobnych praw albo popełnienia czynu nieuczciwej konkurencji w wyniku korzystania przez Zamawiającego ze sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie niezwłocznie Wykonawcę, który zobowiązany będzie do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, a także do pełnego zaspokojenia roszczeń odszkodowawczych, w szczególności do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osoby trzecie, w tym zasądzonych kwot i odszkodowań oraz kosztów obsługi prawnej.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady prawne dostarczonych dokumentów, powstałe w ramach realizacji niniejszej umowy.
8. W przypadku, gdy wskutek wad prawnych dostarczonych dokumentów brak jest po stronie Zamawiającego możliwości legalnego korzystania ze sporządzonych dokumentów w całości lub w części, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia tych wad. W przypadku gdy, Wykonawca nie usunie tych wad w terminie określonym w zgłoszeniu takiego żądania przez Zamawiającego, Zamawiający może od umowy odstąpić i żądać naprawienia poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Strony ustalają, że spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo Zamawiającemu.

§ 16

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają obustronnej zgody w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Każda zmiana i uzupełnienie postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej w niniejszym postępowaniu w następującym zakresie:
 - a) zmiany terminu wykonania umowy lub terminu płatności, w przypadku wstrzymania/przerwania wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub będących następstwem zaistnienia siły wyższej definiowanej jako – zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym Strony nie mogły zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych,

- b) zmiany terminu wykonania umowy lub terminu płatności w przypadku wystąpienia ekstremalnych warunków pogodowych, tj. w szczególności obfitych opadów deszczu, śniegu, wystąpienia powodzi lub innych warunków uniemożliwiających wykonywanie prac terenowych objętych niniejszą umową, trwające nieprzerwanie przez okres co najmniej dwóch miesięcy powodujące, iż prace objęte niniejszą umową nie będą mogły być zrealizowane lub zakres prac terenowych ulegnie znacznemu zwiększeniu - wówczas istnieje możliwość zmiany terminu na uzasadniony wniosek Wykonawcy; zmiana terminu wykonania pracy wymagać będzie sporządzenia projektu aneksu przez Wykonawcę,
- c) zmiany terminu wykonania umowy wynikające z przedłużającej się procedury weryfikacji opracowania przez PIG-PIB,
- d) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację niniejszej umowy w zakresie dostosowania umowy do tych zmian.

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca

....., dnia.....

.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy, NIP, REGON)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wskazany rachunek bankowy płatności do umowy nr z dnia należy do firmy(nazwa) i został dla niego wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).

.....

(czytelny podpis)