

NIEAKTYWNE

**Zarządzenie Nr OG.0135-33/10
Starosty Nowotomyskiego z dnia 18 października 2010r.**

**w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz najmu za
nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie z art.11 ust.1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), ustalam następujące stawki czynszu dzierżawy i najmu za nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa.

§ 1.

Za 1 ha gruntu wykorzystywanego na cele rolnicze – stawki roczne:

- a) grunty orne
 - kl. IIIa – 5,4 q żyta
 - kl. IIIb – 4,5 q żyta
 - kl. IVa – 3,6 q żyta
 - kl. IVb – 2,7 q żyta
 - kl.V i VI – 2,3 q żyta
- b) użytki zielone
 - kl.III – 4,2 q żyta
 - kl. IV – 3,0 q żyta
 - kl. V i VI – 2,5 q żyta

Cenę żyta przyjmuje się na podstawie Komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta, ogłaszanej w Monitorze Polskim.

§ 2.

Za 1 m² gruntów użytkowanych jako ogródki przydomowe – stawka roczna – 0,20 zł/m².

§ 3.

Za 1 m² gruntów użytkowanych na cele składowo-magazynowe – stawka roczna – 1,00 zł/m².

§ 4.

Za 1m² gruntu przeznaczonego pod ustawienie przenośnego garażu – stawka roczna – 15zł/miejsce.

§ 5.

Za nieruchomości użytkowane na cele rozrywkowe, świadczeń medycznych, sportowe – stawka czynszu wynosi 35zł/dobę.

§ 6.

Stawki określone w § 1-5 są stawkami netto i nie obejmują podatku od towarów i usług VAT.

§ 7.

Stawki określone w § 1-5 stanowiąc będą podstawę ustalenia czynszu dzierżawy i najmu dla nieruchomości oddawanych w dzierżawę lub najem, a w razie organizowania przetargów na dzierżawę gruntów lub najem, stawkę wywoławczą.

§ 8.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

mgr Andrzej Wilkoński

RADCA PRAWNY

mgr Stanisław Tomaszewicz