

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Powiatu Nowotomyskiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW nr POIN/00027339/2	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wadium w zł.
1.	Działka nr 1850/1położona w Opalenicy	0,0748 ha	grunt niezabudowany	według decyzji o warunkach zabudowy nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	73.390,00 zł.	3.700,00

Przetarg odbędzie się w dniu 11 stycznia 2013r. o godz. 9⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu pokój nr 12 /parter/.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 7 stycznia 2013r. do godziny 14⁰⁰ na konto Starostwa Powiatowego:

PKO BP Oddział w Nowym Tomyślu

541020 4144 0000 6102 0007 2058

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu odstąpi od zawarcia umowy notarialnej. Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Wadium uczestnika, który przetargu nie wygra zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33 – pokój nr 86, tel. 0 61 44 26 753 lub 747.

UWAGI:

1. Dostęp do drogi publicznej przewidziany jest na zasadzie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 1850/2, stanowiącą własność Powiatu Nowotomyskiego. Powyższe prawo zostało wycenione na kwotę 1200,00 zł. i jest to świadczenie jednorazowe, którego wartość zostanie doliczona do ceny sprzedaży przy zawieraniu aktu notarialnego.
2. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca.
3. Do osiągniętej w przetargu ceny sprzedaży przy zawieraniu umowy notarialnej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.
4. Osiągnięta w przetargu cena sprzedaży zgodnie z art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność, winna zatem zostać wniesiona na konto Powiatu Nowotomyskiego przed zawarciem umowy notarialnej.

5. Mapa przedstawiająca lokalizację sprzedawanej działki umieszczona jest na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyszu (zakładka Zarząd Powiatu, a następnie Zarząd Powiatu informuje), na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego oraz na tablicy ogłoszeń Gminy Opalenica.