

ZARZĄD POWIATU NOWOTOMYSKIEGO
w Nowym Tomysłu
64-300 Nowy Tomyśl
ul. Poznańska 33
fax. 0-61 4423589
e-mail: nowytomysl@home.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

**UTWARDZENIE TERENU
NA DZIAŁCE O NR EWIDENCYJNYM 1326/1 POŁOŻONEJ W
NOWYM TOMYŚLU PRZY UL. KOLEJOWEJ**

Zatwierdzam:

Nowy Tomyśl, dnia

.....

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Część I. Informacje o zamawiającym i przedmiocie przetargu.

Zamawiający

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego

w Nowym Tomyślu

ul. Poznańska 33

64-300 Nowy Tomyśl

faks: (0-61) 4423589

e-mail: nowytomysl@home.pl

www.nowytomysl.com.pl

zwany dalej „Zamawiającym, zaprasza do złożenia oferty na roboty budowlane polegające na utwardzeniu nawierzchni terenu położonego w Nowym Tomyślu przy ul. Kolejowej 2.

Godziny pracy Starostwa Powiatowego:

- w poniedziałki od 8⁰⁰ do 16⁰⁰
- od wtorku do piątku od 7³⁰ do 15³⁰

Część II Opis sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami wraz ze wskazaniem przez Zamawiającego osób uprawnionych do kontaktów

- 2.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
- 2.2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2.3. Osobą uprawnioną do kontaktu jest:
Imię i nazwisko: Barbara Jandy.

Część III Tryb postępowania

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.).

- 3.2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo Zamówień Publicznych, o której mowa w pkt 3.1.

Część IV. Opis przedmiotu zamówienia

- 4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na utwardzeniu terenu na działce o nr ewidencyjnym 1326/1, położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Kolejowej o powierzchni około 3300,00m².

Utwardzenie terenu polegać będzie na wykonaniu dróg wewnętrznych z kostki brukowej oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych z płyt ażurowych.

Do realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający przekaze następujące materiały:

1. Krawężniki drogowe betonowe, kolor szary o wymiarach 15 x 30 x 100cm - 268 sztuk,
 2. Krawężniki drogowe betonowe, kolor szary o wymiarach 10 x 30 x 100cm - 158 sztuk,
 3. Kostkę brukową w kolorze szarym, typu Parko-eko, grubości 8 cm, o wymiarach 24 x 17 cm - 545 m²;
 4. Kostkę brukową w kolorze grafitowym, typu Holland, grubości 8 cm, o wymiarach 20 x 10cm – 80 m²,
 5. Płyty ażurowe prostokątne, typu MEBA w kolorze szarym, grubości 8 cm o wymiarach 60 x 40 cm - 700 m².
- 4.2. Zakres zamówienia i składanej oferty ma być zgodny z dokumentacją wymienioną poniżej:
- A/ Projektem technicznym - Załącznik Nr 1
 - B/ Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - Załącznik Nr 2;
 - C/ Przedmiarem robót - Załącznik Nr 3,
- 4.3 Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej części SIWZ „przedmiotem Zamówienia”.

4.4 Główny przedmiot zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Kod CPV: 45233200-1

Część V. Termin realizacji

5.1. Wymagany termin realizacji: 30 dni od daty podpisania umowy.

Część VI. Warunki udziału w postępowaniu

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki ogólne i szczegółowe:

6.1. Warunki:

6.1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

6.1.1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

6.1.1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

6.1.1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

6.1.1.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie żądanych w Części VII dokumentów.

Część VII Dokumenty wymagane od Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu

7.1. Wraz z ofertą wypełnioną na Formularzu oferty /Załącznik Nr 4/ należy załączyć:

7.1.1. Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 oraz , że spełnia warunki określone przepisami art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych - załącznik Nr 5

7.1.2. Podpisany przez osoby uprawnione lub upoważnione przez Wykonawcę kosztorys ofertowy. Kosztorys ofertowy musi być opracowany metodą kalkulacji szczegółowej oraz zawierać podstawy wyceny i wycenę wszystkich pozycji przedmiaru robót i musi być zgodny z zakresem określonym w przedmiarze robót. Wszystkie pozycje przedmiaru robót winny być wycenione. W przypadku braku wyceny którejkolwiek pozycji oferta zostanie odrzucona.

7.1.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź Krajowego Rejestru Sądowego,

jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzające, że przedmiot działania Wykonawcy obejmuje zakres niezbędny do wykonania zamówienia; **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem upływu składania ofert**),
/w przypadku zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności
gospodarczej wydawanych przez właściwy organ gminy na kserokopii wymagane jest potwierdzenie tego Urzędu, iż zawarte dane w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej są zgodne ze stanem na dany dzień/.

- 7.1.4. Wykaz robót powierzonych podwykonawcom - Załącznik Nr 6;
- 7.1.5. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 7.1.6. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 7.1.7. Wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.
Sporządzony wykaz musi zawierać co najmniej 1 robotę tożsamą o wartości nie mniejszej niż 70 % zaoferowanej kwoty. Roboty tożsame to prace odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. roboty polegające na przygotowaniu terenu i układaniu kostki brukowej - Załącznik Nr 7.

- 7.1.8. Pełnomocnictwo do reprezentowania o ile ofertę składa pełnomocnik.
- 7.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej, składa odpowiedni dokument lub dokumenty określone w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane /Dz. U. Nr 87, poz. 606/.
- 7.3. Zasady składania oferty przez podmioty występujące wspólnie.
- 7.3.1. Podmioty zobowiązane są do złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 7.3.2. Wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt 7.1.1., 7.1.3., 7.1.5., do 7.1.7. powinny być złożone przez każdy podmiot.

Część VIII Części zamówienia i dopuszczenie oferty wariantowej oraz dopuszczenie oferty równoważnej

- 8.1. Zamówienie nie zostało podzielone na części i zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych. Liczba zadań: 1.
- 8.2. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej i wymaga złożenia oferty w oparciu o dokumenty zawarte w specyfikacji.
- 8.3. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty równoważnej.
- 8.3.1. Wykonawca składający ofertę równoważną obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają wymogi określone przez Zamawiającego.

Część IX Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6

- 9.1. W okresie 3 lat od udzielenia zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w określonym w SIWZ przedmiocie zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych ;

Część X Opis sposobu przygotowania ofert

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 10.3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 10.4. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 10.5. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 10.6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 10.7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem, tłumacza przysięgłego, na język polski.
W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 10.8. Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 10.9. Zaleca się by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. powinny być parafowane przez Wykonawcę.
- 10.10. Proponuję się, aby strony oferty były ze sobą trwale połączone i kolejno ponumerowane. Ponadto w treści oferty winna być umieszczona informacja o ilości stron.
- 10.11. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w

rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503)” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne, przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

- 10.12. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być opisane i datowane oraz parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.13. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 10.14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 10.15. Formularz oferty, inne oświadczenia oraz wykazy, o których mowa w specyfikacji, muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Część XI. Opis sposobu udzielania wyjaśnień treści SIWZ

- 11.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim zidentyfikowanym uczestnikom postępowania oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej (www.bip.nowytomysl.com.pl) pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego, co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert.
- 11.2. Pytania należy kierować na adres:
**Starostwo Powiatowe
w Nowym Tomysłu
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl**
- 11.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 11.4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
- 11.5. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach oraz niezwłocznie powiadomi o tym wszystkich

zidentyfikowanych Wykonawców oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej (www.bip.nowytomysl.com.pl)

Część XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty;

Przygotowując ofertę Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z przedmiarem robót oraz miejscem realizacji zamówienia.

- 12.1. Cena ofertowa powinna obejmować wynagrodzenie ryczałtowe wraz z podaniem bazy cenowej.
- 12.2. Proponowaną cenę należy ustalić drogą sporządzenia kosztorysu ofertowego.
- 12.3. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia i określenia wartości wszystkich pozycji kosztorysowych. Wszystkie wartości oraz ostateczna cena oferty powinny być liczone do dwóch miejsc po przecinku. Brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji kosztorysowej spowoduje odrzucenie oferty.
- 12.4. Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości kosztorysu ofertowego brutto.
- 12.5. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszej SIWZ, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również:
 - wszystkie roboty przygotowawcze, porządkowe, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego;
 - projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją,
 - wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy; związane z odbiorami robót,
 - ubezpieczeniem budowy,
 - zapewnieniem warunków bhp i ppoż,oraz inne koszty wynikające z umowy.
- 12.6. Cenę oferty należy określić w wysokości netto oraz podać wartość brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT). Cena ofertowa będzie

traktowana jako ostateczna cena umowna i nie będzie podlegać negocjacjom.

- 12.7. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN). W złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
- 12.8. Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12.9. Stawka podatku VAT jest określona zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
- 12.10. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym.
- 12.11. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.
- 12.12. Ostateczna cena oferty powinna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Część XIII. Miejsce i termin składania ofert

- 13.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego pokój Nr 19 , budynek „A” - Kancelaria Powiatu.
- 13.2. **Termin składania ofert upływa w dniu 21 sierpnia 2007r. o godz. 8⁵⁰.**
- 13.3. Oferty należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone (nazwą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Zamawiającego oraz opisane „ **Oferta na utwardzenie terenu na działce położonej w Nowym Tomysłu przy ul. Kolejowej. Nie otwierać przed dniem 21 sierpnia 2007r. godz. 9⁰⁰.**”
- 13.4. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 13.5. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według

takich samych zasad, jak składanie ofert tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

- 13.6. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.

Część XIV. Termin związania ofertą:

- 14.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.2. W uzasadnionych przypadkach co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania złożoną ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

Część XV. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Część XVI. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 16.1. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 21 sierpnia 2007r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Poznańskiej 33, pokój nr 8, budynek „B”.
- 16.2. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

Część XVII. Opis kryteriów oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego znaczeniem:

Cena ofertowa brutto - 100 %.

Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

Część XVIII. Sposób obliczenia ceny

- 18.1. Cena oferty ogółem winna być podana w złotych polskich liczbowo i słownie oraz obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, za cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
- 18.2. Każdy z Wykonawców może zaoferować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.

Część XIX. Sposób oceny ofert

- 19.1. Ocena ofert w zakresie przedstawionego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

W zakresie kryterium oferta może uzyskać 100 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$(a_{no}/a_{nk} \times 10) \times w_a = \text{ilość punktów}$$

gdzie:

a_{no} - najniższa cena ze wszystkich ofert nieodrzuconych,

a_{nk} - cena badanej oferty ze wszystkich ofert nieodrzuconych,

w - waga kryterium, zgodnie ze specyfikacją.

- 19.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów.

Część XX. Udzielenie zamówienia

- 20.1. Zamawiający udzieli Zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryteria wyboru.
- 20.2 O wykluczeniu Wykonawcy (-ów) , odrzuceniu ofert(-y) oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców,

którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

- 20.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę firmy i jej adres oraz uzasadnienie wyboru, a także nazwy Wykonawców i ich adresy, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną Wykonawcom w każdym kryterium oceny i łączną punktację.
- 20.4. Niezwłocznie również po wyborze najkorzystniejszej oferty informacje o których mowa w pkt 20.3. Zamawiający zamieści na własnej stronie internetowej (www.bip.nowytomysl.com.pl) oraz w swojej siedzibie na „Tablicy ogłoszeń”.
- 20.5. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. Wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) – Zamawiający przed podpisaniem umowy będzie żądał złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Część XXI. Istotne warunki umowy

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia publicznego objętego niniejszą specyfikacją zostały ujęte w projekcie umowy, będącej częścią składową specyfikacji - załącznik Nr 8.

Część XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

Załączniki:

1. Projekt techniczny - Załącznik Nr 1
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik Nr 2
3. Przedmiary robót - Załącznik Nr 3
4. Formularz ofertowy – Załącznik nr 4
5. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 i Art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych - Załącznik Nr 5
6. Informacja dotycząca podwykonawców - Załącznik Nr 6,

7. Wykaz wykonanych robót - Załącznik Nr 7,
8. Projekt umowy - Załącznik Nr 8

Załącznik Nr 2

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

dotycząca zamówienia na roboty budowlane związane z utwardzaniem terenu położonego w Nowym Tomysłu przy ul. Kolejowej.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z utwardzeniem terenu położonego w Nowym Tomysłu przy ul. Kolejowej.

KOD CPV: 45233200-1.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

Utwardzenie terenu na działce o powierzchni 3300,00 m² położonej w miejscowości Nowy Tomysł o nr ewidencyjnym 1326/1.

Utwardzenie terenu polegać będzie na wykonaniu dróg wewnętrznych z kostki brukowej oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych z płyt ażurowych.

3. Podstawy wykonania –

Jako podstawę realizacji zamówienia przyjęto obowiązujące normy i przepisy,

II. OPIS WYKONANIA

1. Roboty ziemne

Zebranie warstwy gruntu na głębokość 45,0 cm z odwiezieniem nadmiaru poza teren działki,

2. Oddzielenie terenów zielonych

Ułożenie na ławie betonowej z oporem krawężników drogowych oddzielających tereny zielone od terenów utwardzonych.

3. Oddzielenie miejsc postojowych

Ułożenie na podsypce cementowo-piaskowej lub ławie betonowej krawężników oddzielających miejsca postojowe od dróg wewnętrznych.

4. Wykonanie miejsc postojowych - ok. 616 m²

Miejsca postojowe winny być wykonane z płyt ażurowych. Płyty należy ułożyć na podsypce piaskowej rozścielonej na warstwie podbudowy z tłucznia kamiennego oraz warstwie odsączającej z piasku. Miejsca ażurowe /puste/ należy wypełnić humusem i zasiać trawę. Stanowiska parkingowe wykonać z kostki brukowej w kolorze grafitowym.

5. Drogi wewnętrzne ok. 542 m²

Drogi wewnętrzne należy wykonać na z kostki brukowej, ułożonej na podsypce piaskowej rozścielonej na warstwie podbudowy z tłucznia kamiennego oraz warstwie odsączającej z piasku. Miejsca ażurowe należy wypełnić grysem lub humusem i obsiać trawą.

III. Wymagania materiałowe niezbędne do wykonania zamówienia

Do wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający dostarczy następujące materiały:

1. Krawężniki drogowe betonowe,
2. Krawężniki drogowe betonowe,
3. Kostkę brukową w kolorze szarym, typu Parko-eko
4. Kostkę brukową w kolorze grafitowym, typu Holland,
5. Płyty ażurowe prostokątne, typu MEBA

IV. Wymagania inwestora dotyczące sposobu wykonywania robót.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest zabezpieczyć zaplecze budowy.

Prace należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, uwzględniającymi uwagi BHP.

Wykonawca odpowiada za bezpieczne prowadzenie robót, zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone zamawiającemu i osobom trzecim powstałe wskutek niewłaściwego prowadzenia robót.

Do obowiązków wykonawcy należy wywożenie na bieżąco z terenu budowy materiałów nie przewidzianych do dalszego wykorzystania.

Niedopuszczalne będą zmiany postanowień zawartych w umowie oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla zamawiającego jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której wybrano oferenta.

Za prace przewidziane w przedmiarze oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a nie wykonane, nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

V. Ocena prawidłowości wykonania i sposobu odbioru robót

Zamawiający będzie sprawował nadzór nad realizacją umowy poprzez inspektora nadzoru inwestorskiego i osobę uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami.

Wykonanie robót należy przeprowadzić zgodnie z Polskimi Normami i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Gotowość do odbioru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu z trzydniowym wyprzedzeniem.

BJ/BJ

Pieczęć Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 4
do specyfikacji

Formularz ofertowy

ZARZĄD POWIATU NOWOTOMYSKIEGO
W NOWYM TOMYŚLU
UL. POZNAŃSKA 33
64-300 NOWY TOMYŚL

OFERTA

Ja(My) niżej podpisany(i)
działając w imieniu i na rzecz
.....
.....

Numer NIP
Numer telefonu Numer faksu
Adres e-mail

nawiązując do zaproszenia do udziału w postępowaniu na **utwardzenie terenu**
działki położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Kolejowej, składamy niniejszą
ofertę:

Wartość zł Netto	Podatek VAT		Wartość Brutto
	Zł	%	
.....

/pieczęć i podpis Wykonawcy/

Słownie wartość netto zł:

.....

Słownie wartość brutto zł:

.....

Zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym Załącznik Nr do niniejszej oferty/

- I. Zamówienie zrealizujemy w terminie do dnia
- II. Oferujemy termin zapłaty po złożeniu faktury VAT Zamawiającemu: 30 dni.
- III. Oświadczmy, że udzielimy gwarancji na okres – podać w miesiącach :
.....
.....
.....
- IV. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w dokumentach przetargowych i naszej ofercie, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- V. Oświadczamy, że zapewniamy polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót:
- VI. Oświadczamy, że czujemy się związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. przez okres 30 dni licząc od terminu składania ofert.
- VI. Oświadczamy jednocześnie, iż:
 - spełniamy wszystkie wymagania Art. 22 ust. 1 oraz warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie podlegamy wykluczeniu na mocy Art. 24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych, /tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 ze zm./.

/pieczęć i podpis Wykonawcy/

VII. Oświadczamy, że nasza oferta składa się zponumerowanych stron.

VIII. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.)

.....
data, miejscowość

.....
pieczęć i podpis /y/

Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
/Należy wpisać wszystkie załączone dokumenty wymagane przez zamawiającego/

- 1 zał. nr
- 2 zał. nr
- 3 zał. nr
- 4 zał. nr
- 5 zał. nr
- 6 zał. nr
- 7 zał. nr
- 8 zał. nr
- 9 zał. nr
- 10..... zał. nr

OŚWIADCZENIE

w sprawie spełnienia przez oferenta warunków określonych w Art.22 ust. 1 i niepodlegania wykluczeniu na podstawie Art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz.1163 ze zm./.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego:

Ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

- 1/ (art.22 ust.1 pkt 1 ustawy P. z.p.) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2/ (art.22 ust.1 pkt 2 ustawy P. z.p.) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3/ (art. 22 ust. 1 pkt 3 ustawy P. z.p.) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4/ (art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy P. z.p.) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych , które brzmią:

Art. 24.

1) *Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:*

- a/ wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- b/ wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- c/ wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d/ osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających

- na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- e/ Spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - e/ Spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - f/ Spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - g/ Osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - h/ Podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - i/ Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 3.

2) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- a/ wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty, osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba,

że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2

b/ złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

c/ nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ;

d/ nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Miejsce i data

Podpisano.....
/imię i nazwisko/ /podpis/

Podpisano.....
/imię i nazwisko/ /podpis/

/pieczęć Wykonawcy/

INFORMACJE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW

/wypełnić w przypadku, gdy Wykonawca przewiduje podwykonawstwo części robót w ramach umowy/

Lp.	Nazwa i dane adresowe podwykonawców	Zakres robót przewidzianych dla podwykonawców	Wartość podwykonywanych robót jako % całkowitych kosztów umowy

Miejsce i data:
/podpis/y/ pieczęćka imienna/

/pieczęć Wykonawcy/

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT
w okresie od sierpnia 2002 do lipca 2007r.**

Lp.	Zamawiający – adres	Wartość robót	Okres realizacji robót (rozpoczęcie-zakończenie)

Miejsce i data:

.....
/podpis/y/ pieczęćka imienna/

PROJEKT

Załącznik Nr 8

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

W dniu pomiędzy Powiatem Nowotomyskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego, w imieniu którego działają:

Andrzej Wilkoński - Starosta Nowotomyski

Józef Ast - Wicestarosta Nowotomyski

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
działającym na podstawieprowadzonego w

.....
pod numerem z dnia zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....
w związku z wyborem oferty „Wykonawcy” na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 ze zm./ , w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. „Zamawiający” zleca a „Wykonawca” przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na utwardzeniu terenu działki położonej w Nowym Tomysku przy ul. Kolejowej.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - a/ roboty ziemne,
 - b/ oddzielenie terenów zielonych od terenów utwardzonych,
 - c/ oddzielenie miejsc postojowych od dróg wewnętrznych,
 - d/ wykonanie miejsc postojowych,
 - e/ wykonanie dróg wewnętrznych,
 - f/ wykonanie zjazdu z drogi – ul. Kolejowej.

3. Uznaje się, że umowę tworzy niniejszy formularz umowy oraz następujące dokumenty, które będą uznawane jako integralne części umowy:
- 1) Projekt techniczny (rysunki),
 - 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3) Oferta wybranego przez zamawiającego „Wykonawcy”
 - 4) Wyceniony przedmiar robót,
4. „Wykonawca” oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, zakresem robót oraz miejscem realizacji zamawianych robót.

§ 2

1. „Wykonawca” oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
2. „Wykonawca” zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1 z materiału „Zamawiającego”, zgodnie z:
 - 1/ warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - 2/ wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 3/ kosztorysem ofertowym,
 - 4/ zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuką budowlaną zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
 - 5/ złożoną ofertą.

§ 3

Strony ustalają termin realizacji zadania:

- a) Rozpoczęcie z dniem podpisania umowy i protokółarnego przekazania placu budowy.
- b) Zakończenie – 30 dni od daty podpisania umowy.

§ 4

1. „Zamawiający” przekaże „Wykonawcy” plac budowy w terminie 3 dni po podpisaniu umowy.

§ 5

1. „Zamawiający” udostępni odpłatnie źródło poboru wody i energii elektrycznej do celów budowy.
2. „Wykonawca” zobowiązuje się:
 - zorganizować zaplecze budowy na własny koszt,
 - strzec mienia znajdującego się na terenie placu budowy,

- zapewnić warunki bezpieczeństwa na placu budowy dla pracowników i osób postronnych zgodnie z przepisami bhp i ppoż,
- utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów,
- odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy.

3. „Wykonawca” zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych prawem budowlanym oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą, a dotyczących prowadzonych robót.

4. Po zakończeniu robót „Wykonawca” zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać „Zamawiającemu” w terminie odbioru robót.

5. „Wykonawca” w terminie 3 dni po zakończeniu robót wystąpi z pisemnym wnioskiem do „Zamawiającego” o dokonanie odbioru końcowego.

6. „Zamawiający” jest zobowiązany dokonać odbioru w terminie 7 dni od dnia przyjęcia zgłoszenia.

7. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, upoważnionych przedstawicieli „Zamawiającego” i w obecności „Wykonawcy”.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą „Wykonawcy”, będzie wynagrodzenie umowne.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą nettozł

Podatek VAT zł

Wynagrodzenie brutto zł

słownie:

§ 7

1. Strony uzgodniły, że zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej na Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, po zrealizowaniu, odbiorze oraz protokółarnym stwierdzeniu, że przedmiot umowy jest wolny od wad.

2. Strony ustaliły, że zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie dni. przelewem na konto bankowe „Wykonawcy” wskazane na fakturze.
3. „Wykonawca” oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP
4. „Zamawiający” oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada nr NIP 788-17-53-877 i upoważnia „Wykonawcę” do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
5. W przypadku podzlecenia robót podwykonawcy, „Zamawiający” zastrzega sobie:
 - możliwość uczestniczenia w odbiorze,
 - konieczność informowania „Zamawiającego” o fakturach wystawionych przez podwykonawcę w terminie 14 dni od ich otrzymania,
 - kontrole płatności dla podwykonawcy,
 - wstrzymanie wypłaty należnej Wykonawcy” do czasu uregulowania jego zobowiązań wobec podwykonawcy.

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. „Wykonawca” płaci „Zamawiającemu” kary umowne :
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie „Wykonawcy” w wysokości **10% wynagrodzenia ustalonego w umowie**.
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości **0,3 %** należnego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu ich wykonania,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego, licząc za każdy dzień.
Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad.
3. „Zamawiający” zapłaci „Wykonawcy” karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy z winy „Zamawiającego” w wysokości 10 % należnego wynagrodzenia,
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, gdy kary umowne określone w umowie nie pokryją wartości szkody poniesionej przez „Zamawiającego”.

§ 9

1. „Wykonawca” jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji, na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
2. „Wykonawca” na wykonane prace udzieli „Zamawiającemu” miesięcznej gwarancji, licząc od dnia odbioru końcowego robót.

§ 10

1. W okresie gwarancji „Zamawiający” jest zobowiązany powiadomić „Wykonawcę” o stwierdzonych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast „Wykonawca” jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.
2. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, „Zamawiający” zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
3. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, „Zamawiający” może żądać wykonania go po raz drugi lub powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt „Wykonawcy”.

§ 11

1. „Zamawiający” wyznaczył inspektora Nadzoru Inwestorskiego w osobie Pana
2. Inspektor nadzoru działa w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994. Prawo Budowlane.
3. „Wykonawca” ustala kierownika budowy w osobie

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiany umowy wymagają pisemnej zgody obydwu stron pod rygorem nieważności .
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy ze względu na miejsce siedziby „Zamawiającego”.

4. Umowę sporządzono w trzech jednakowych egzemplarzach z czego jeden otrzymuje „Wykonawca”, a dwa „Zamawiający”.

Wykaz załączników:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. oferta wykonania i kosztorys ofertowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

1.

2.

2.

2.