

**Uchwała Nr XXXIX/296/2018
Rady Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 28 lutego 2018r.**

w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieoznaczony usytuowanego w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomyślu.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r., poz. 1868 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z. 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 22,00 m², usytuowanego w budynku położonym w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30 (działka nr 1238/5), na czas nieoznaczony, na rzecz Zespołu Lekarza Rodzinnego „PANACEUM” Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 30.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowotomyskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Galas
Maria Galas

Uzasadnienie uchwały Nr XXXIX/296/2018 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 28 lutego 2018r. w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieoznaczony usytuowanego w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomyślu.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z. 2018r., poz. 121 ze zm.) zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów wymaga zgody Rady Powiatu.

Z tych względów podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Małgorzata Galas