

Starosta Nowotomyski
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ
stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Perzyny, gmina Zbąszyń

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto	Wadium
1.	PO1N/00042025/9: Działka nr 29/2 o powierzchni 0,9200 ha.	0,9200 ha	Działka posiada regularny kształt i płaskie ukształtowanie powierzchni. Od zachodu sąsiaduje z jeziorem Błędno. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajdują się grunty użytkowane rolniczo. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni gruntowej.	Działka objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Perzyny. Zgodnie z planem położona jest na obszarze przeznaczonym pod tereny dróg wewnętrznych, tereny zieleni urządzonej, usług, turystyki, sportu i rekreacji. Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: łąki klasy IV i V. Nieruchomość jest niezabudowana.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży.	200 000,00 zł	40 000,00 zł

Księga wieczysta nr PO1N/00042025/9 jest księgą gruntową.

Na podstawie art.109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Gminie Zbąszyń przysługuje prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie stanowi przedmiotu obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 czerwca 2021r. o godzinie 10³⁰** w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomysłu, ul. Poznańska 33, budynek B pokój nr 11.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **10 czerwca 2021r.** do godziny 24.00 na rachunek Powiatu Nowotomyskiego: Bank Spółdzielczy w Nowym Tomysłu nr 92 90580000 0000 0000 7272 0010. Za wadium wniesione w terminie uważa się uwidocznienie dokonanej wpłaty na wymienionym wyżej rachunku w dniu 10 czerwca 2021r.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu odstąpi od zawarcia umowy notarialnej. Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Wadium uczestnika, który przetargu nie wygra zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Starostwo Powiatowe w Nowym Tomysłu, ul. Poznańska 33 – nr tel.61/44 26 747 i 61/44 26 749 oraz mailowo: nieruchomosci@powiatnowotomyski.pl.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu pod adresami: www.powiatnowotomyski.pl i www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka „Starostwo” a następnie „Starosta informuje”)

STAROSTA



Andrzej Wilkoński