

Nowy Tomyśl, dnia 09.05.2017r.

GN. 683.20.2016

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 75 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016r, poz.23 ze zmianami) w sprawie wszczętej z urzędu o ustalenie odszkodowania za grunt przejęty na podstawie decyzji nr 1/2014 z dnia 19 września 2014r. uchylonej w części decyzją z dnia 20 marca 2017r. pod drogę publiczną – gminną, położony w Glinnie, Starosta Nowotomyski

postanawia:

dopuszczyć jako dowód w sprawie o ustalenie odszkodowania operat szacunkowy określający wartość rynkową nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 524/80 położona w Glinnie, gmina Nowy Tomyśl.

Uzasadnienie

Operat szacunkowy określający wartość nieruchomości jest opracowaniem, w którym są zawarte wiadomości specjalne. Uprawnienia do sporządzenia opinii o wartości nieruchomości posiada jedynie biegły - rzeczoznawca majątkowy. Z tych względów Organ zlecił wykonanie operatu szacunkowego na potrzeby ustalenia odszkodowania za grunt wydzielony pod drogę publiczną – gminną.

Sporządzony operat szacunkowy, spełnia wymogi określone w § 56 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (DZ. U. z 2004r. nr 207, poz. 2109 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę Organ dopuścił sporządzoną opinię jako dowód w prowadzonej sprawie.

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie.

Otrzymują za dowodem doreczenia:

1. Pan Jarosław Mużyło – zawiadomienie strony w sposób określony w art.49 KPA
2. Gmina Nowy Tomyśl
Urząd Miejski w Nowym Tomyślu
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl
3. a.a.

HW/HW

Sprawę prowadzi: Hanna Wesoła
(pracownik interwencyjny I stopnia)
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
tel.: 614426748

z up. STAROSTY
inż. Jolanta Budzisz
KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTA NOWOTOMYSKI

ul. Poznańska 33
64-300 NOWY TOMYŚL

Nowy Tomyśl, dnia 09.05.2017r.

GN.683.20.2016

ZAWIADOMIENIE

W związku z prowadzonym postępowaniem mającym na celu ustalenie i wypłatę odszkodowania za grunt przejęty na podstawie decyzji nr 1/2014 z dnia 19 września 2014r. uchylonej w części decyzją z dnia 20 marca 2017r. pod drogę publiczną – gminną, oznaczony geodezyjnie jako działka numer 524/80, położony w Glinnie, **Starosta Nowotomyski** wzywa na podstawie art. 89 § 1 i 2 oraz art. 90 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 ze zmianami) do udziału w rozprawie administracyjnej, którą wyznaczył na dzień **05 czerwca 2017r, godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, pokój nr 84.**

Zgodnie z art. 10 KPA strony postępowania administracyjnego mogą zapoznać się z dowodami zebranymi w sprawie (w tym z treścią operatu szacunkowego), ustosunkować się co do ich treści i wnieść ewentualne zastrzeżenia, względnie dodatkowe żądania przed wydaniem decyzji, akta sprawy do wglądu udostępni tutaj. Organ (Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33 – pok. nr 80 telefon: 614426748).

Ponadto, jeżeli strona postępowania działać będzie za pośrednictwem pełnomocnika to winien się on okazać stosownym dokumentem.

z up. **STAROSTY**
inż. Jolanta Budzisz
KIĘROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymuje:

1. Pan Jarosław Mużyło – zawiadomienie strony w sposób określony w art.49 KPA
2. Gmina Nowy Tomyśl
Urząd Miejski w Nowym Tomyślu
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl
3. a.a.

HW/HW

Sprawę prowadzi: Hanna Wesola
(pracownik interwencyjny I stopnia)
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
tel.: 614426748