

Nowy Tomyśl, 07.09.2020 r.

GN.6852.1.2020

## Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) w związku z art. 61 § 1, § 4 oraz 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego - ustawa z dnia 14.06.1960 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) zawiadamia się, że zostało wszczęte na wniosek ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu z dnia 24.01.2020 r. nr 1-2-P203/020/WL/2020 postępowanie w sprawie zezwolenia na czasowe zajęcie nieruchomości, której stan prawny jest nieuregulowany, położonej w miejscowości Silna Nowa, Gmina Miedzichowo, oznaczonej nr działki 179 o powierzchni 27,8900 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1N/00026357/7 w celu wykonania czynności związanych z remontem stacji transformatorowej kontenerowej OW Rokita S-4592 zlokalizowanej na w/w działce.

Działka nr 179 położona w miejscowości Silna Nowa ma nieuregulowany stan prawny i w ciągu 2 miesięcy od podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o zamiarze wszczęcia postępowania nr GN.6852.1.2020 z dnia 10.06.2020 r. w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do niniejszej nieruchomości.

Starosta Nowotomyski prowadzi obecnie sprawę pod numerem: GN.6852.1.2020.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego - ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) strony mają prawo w **terminie 14 dni**, licząc od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z całością akt sprawy oraz wypowiedzieć się co do ich treści i zgłoszonych żądań.

Zdaniem Starosty Nowotomyskiego zgromadzona dokumentacja umożliwi zajęcie stanowiska w sprawie, zatem po upływie w/w terminu w przypadku braku dodatkowych żądań lub uwag stron, zostanie wydana decyzja administracyjna.

Ponadto, Starosta Nowotomyski informuje, iż stosownie do art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W myśl przepisu art. 41 § 2 w/w ustawy w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z uwagi na wprowadzenie od 20.03.2020 r. na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stanu epidemii w związku z zakażeniem SARS\_CoV-2 zgodnie z zarządzeniem Starosty Nowotomyskiego nr 26/2020 z dnia 05.05.2020 r. informacji można udzielić pisemnie na adres: Starostwo Powiatowe

w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, bądź za pomocą poczty elektronicznej na adres email: [starostwo@powiatnowotomyski.pl](mailto:starostwo@powiatnowotomyski.pl) lub [nieruchomosci@powiatnowotomyski.pl](mailto:nieruchomosci@powiatnowotomyski.pl) albo elektronicznej skrzynki podawczej e-PUAP. W sprawach wymagających osobistej wizyty w Starostwie – udostępnienie akt sprawy do wglądu jej załatwienie będzie możliwe po wcześniejszym telefonicznym umówieniu wizyty (tel. kontaktowy 61/44 26 747 lub 61/44 26 753).

Ponadto, na podstawie art. 36 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego - powiadamia strony postępowania, że termin załatwienia sprawy został przesunięty do dnia **30.10.2020 r.** Powyższe spowodowane jest koniecznością powiadomienia stron o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie, a tym samym zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu w trybie przewidzianym w art. 49 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zatem zgodnie z art. 37 Kpa w tej sprawie stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy we wskazanym terminie. Ponaglenie zawiera uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego do Wojewody Wielkopolskiego.

z up. STAROSTY  
inż. Jolanta Futzisz  
KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

- 1/Pełnomocnik wnioskodawcy  
Enea Operator Sp. z o.o  
z siedzibą w Poznaniu  
Leszek Syroka  
WINDTEL Sp. z o.o.  
ul. Lipowa 13  
74-400 Dębno
- 2/ Spadkobiercy po Witoldzie Lewandowskim  
- zawiadomienie strony w sposób określony w art.49 § 1 KPA
- 3/ a.a.

HW/HW

Sprawę prowadzi: Hanna Wesola  
Pomoc administracyjna  
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami  
tel.: 614426753