

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.),

STAROSTA NOWOTOMYSKI

zawiadamia

iż w dniu 22.03.2024r., została wydana **Decyzja Nr 1/2024** (znak NR BA.7012.6.2023.JG) **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie dróg w rejonie ul. Grudniowej w Nowym Tomyślu i Glinnie;**

Linie rozgraniczające teren inwestycji są jednocześnie liniami podziału i obejmują nieruchomości:

Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek lub ich części niezbędne dla realizacji inwestycji, w przypadku których nastąpi zmiana właściciela.

jednostka ewidencyjna: 301504_5 Nowy Tomyśl – gmina

obręb ewidencyjny: Glinno 0006, na działkach nr ewid.:

553, 583/14, 535/1, 563, 584/26, 887/6 (**887/14**, 887/15), 552 (**552/1**, **552/2**, 552/3), 887/11 (**887/12**, 887/13), 555/2 (**555/6**, 555/7), 556/16 (**556/17**, 556/18), 559 (**559/1**, 559/2), 560/3 (**560/9**, 560/10), 560/6 (**560/11**, 560/12), 560/1 (**560/7**, 560/8), 565/6 (**565/8**, 565/9), 564 (**564/1**, 564/2), 576 (**576/1**, 576/2), 578 (**578/1**, 578/2), 579 (**579/1**, 579/2), 581 (**581/1**, 581/2), 583/66 (**583/71**, 583/72), 583/11 (**583/45**, 583/46), 583/8 (**583/47**, 583/48), 535/4 (**535/22**, 535/23), 583/23 (**583/49**, 583/50), 583/32 (**583/51**, 583/52), 534/3 (**534/5**, 534/6), 601/10 (**601/19**, 601/20), 601/11 (**601/21**, 601/22), 601/31 (**601/38**, 601/39), 562/10 (**562/24**, 562/25), 533/24 (**533/36**, 533/37), 532 (**532/1**, 532/2), 601/1 (**601/25**, 601/26), 530/54 (**530/69**, 530/70), 602/4 (**602/5**, 602/6), 531 (**531/1**, 531/2), 535/7 (**535/24**, 535/25), 577 (**577/1**, 577/2), 582 (**582/1**, 582/2), 530/64 (**530/71**, 530/72), 603 (**603/2**, 603/1, 603/3), 754, 533/31, 601/31, 887/8.

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wysokość odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy ZRID w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji lub w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy ZRID jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, w Wydziale Budownictwa i Architektury, w godzinach 7:30-14:00, w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy ZRID i art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu, a także w prasie lokalnej.