

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ
stanowiącej własność Powiatu Nowotomyskiego położonej w Trzciance

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych brutto	Wadium w złotych
1.	PO1N/00034412/0 działka nr 119/12 o powierzchni 0,0673 ha udział Powiatu Nowotomyskiego związany z własnością lokalu wynosi 7233/36281	lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 43,71 m ² , z pomieszczeniami przynależnymi: strych w budynku mieszkalnym z ubikacją o łącznej powierzchni 28,62 m ² oraz piwnica o nieokreślonej powierzchni z uwagi na wysokość niższą niż 1,40 m wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz z udziałem w gruncie wynoszącymi 7233/36281	Lokal mieszkalny nr 4 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 23 w Trzciance na parterze; lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi i kuchni. Lokal jest samodzielny.	działka nr 119/12 przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 8.MN.7); nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	28 800,00	3 000,00

W dziale III – Prawa, Roszczenia i Ograniczenia księgi wieczystej nr PO1N/00034412/0 w komentarzu do migracji widnieje wpis: „ W ŁAMIE 3 WPIS: WSZELKIE CIĘŻARY CIĄŻĄCE NA LOKALACH WYDZIELONYCH Z NIERUCHOMOŚCI CIĄŻA NA PRZYNALEŻNYCH DO NICH UDZIAŁACH W WSPÓŁWŁASNOŚCI. WPISANO DNIA 2005-06-08.”

W dziale IV – Hipoteka księgi wieczystej nr PO1N/00034412/0 w komentarzu do migracji widnieje wpis: „ W ŁAMIE 4 WPIS: WSZELKIE CIĘŻARY CIĄŻĄCE NA LOKALACH WYDZIELONYCH Z NIERUCHOMOŚCI CIĄŻA NA PRZYNALEŻNYCH DO NICH UDZIAŁACH W WSPÓŁWŁASNOŚCI. WPISANO DNIA 2005-06-08.”
Nieruchomość nie stanowi przedmiotu zobowiązań.

I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości lokalowej odbył się dnia 25 maja 2021 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

II przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości lokalowej odbył się dnia 11 sierpnia 2021 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

III przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **w dniu 12 stycznia 2022 r. o godz. 11³⁰** w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu , ul. Poznańska 33, budynek B, pokój nr 11 /parter/.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **5 stycznia 2022 r. do godziny 24⁰⁰** na rachunek Powiatu Nowotomyskiego: **Bank Spółdzielczy w Nowym Tomyślu nr 92 90580000 0000 0000 7272 0010**. Za wadium wniesione w terminie uważa się uwidocznienie dokonanej wpłaty na wymienionym wyżej rachunku w dniu 5 stycznia 2022 r.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu odstąpi od zawarcia umowy notarialnej. Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Wadium uczestnika, który przetargu nie wygra zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udziela Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33 – pokój nr 37, 38 tel. 61 44 26 747 lub 750 oraz e-mail nieruchomosci@powiatnowotomyski.pl. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Nowym Tomyślu pod adresami: www.powiatnowotomyski.pl i www.bip.powiatnowotomyski.pl (zakładka „Zarząd Powiatu” a następnie „Zarząd Powiatu informuje”).

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński