

UCHWAŁA NR 665/GN/2023
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 6 czerwca 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości lokalowej nr 3 usytuowanej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 9 w Trzciance, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. Marcin Brambor | |
| 2. Konrad Drąg | |
| 3. Patryk Kąkolewski | |
| 4. Edwin Pigla | |

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00037006/2 działka nr 232/2 o powierzchni 0,1500 ha udział Powiatu Nowotomyskiego związany z własnością lokalu wynosi 149/1000	lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 30,36 m ² , z pomieszczeniami przynależnymi: strych w budynku mieszkalnym oraz wc, dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchni łącznej 33,83 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz z udziałem w gruncie wynoszącymi 149/1000	Lokal mieszkalny nr 3 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym 9 w Trzciance na parterze; lokal mieszkalny składa się z pokoju, kuchni, i łazienki z wc. Lokal jest samodzielny.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 232/2 przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 8.MN.7); nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczo-garażowymi	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	30 000,00

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 13 czerwca 2023 r.

UZASADNIENIE

do uchwały nr 665/GN/2023 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 6 czerwca 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.