

UCHWAŁA NR 758/GN/2023
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 13 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), w związku z § 11 załącznika do uchwały Nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013 r., poz. 2168, 2169), Zarząd uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu część działki oznaczonej geodezyjnie numerem 556/7, stanowiącej współwłasność w udziale 3/5 Powiatu Nowotomyskiego i 2/5 Gminy Nowy Tomyśl położonej w Nowym Tomyślu, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1N/00022197/9.

§ 2. Służebność przesyłu na przedmiotowej działce ustanawiana jest na czas nieoznaczony na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu, za jednorazowym wynagrodzeniem, które wynosi dla udziału Powiatu Nowotomyskiego 1 680,43 zł złotych brutto.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. Marcin Brambor | |
| 2. Konrad Drąg | |
| 3. Patryk Kąkolewski | |
| 4. Edwin Pigła | |

UZASADNIENIE
do uchwały nr 758/GN/2023
Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 13 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Nowym Tomyślu wykonała na działce stanowiącej współwłasność Powiatu Nowotomyskiego i Gminy Nowy Tomyśl infrastrukturę techniczną.

Z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) wynika, że nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Paragraf 11 załącznika do uchwały Nr XIX/148/2012 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 13 marca 2013 r., poz. 2168, 2169) dopuszcza obciążanie nieruchomości służebnością przesyłu za wynagrodzeniem określonym w umowie pomiędzy stronami w wysokości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Powiat Nowotomyski ustalił wartość jednorazowego wynagrodzenia na kwotę 1 680,43 zł.

Z tych względów podjęcie uchwały jest zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	758/GN/2023
Data dokumentu	2023-12-13
Organ wydający	Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu
Identyfikator dokumentu	31B7414B-3B2E-4460-B6DE-056FC00B7E95

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-2123164828
Numer seryjny	3FEC8910DBD1044FEBEE405ACE3BD68C
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-12-14 08:19:52
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL