

UCHWAŁA NR 775/GN/2024
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 3 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu sali fitness
w Nowym Tomyślu**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Sportu w Nowym Tomyślu na zawarcie kolejnej umowy najmu sali fitness usytuowanej w budynku w Nowym Tomyślu, Os. Północ 37, na czas oznaczony od dnia 13 stycznia 2024 r. do dnia 30 czerwca 2024 r., z dotychczasowym najemcą tj. Pauliną Piętą – Gabinet Logopedyczny Logovita.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

- 1. Marcin Brambor
- 2. Konrad Drąg
- 3. Patryk Kąkolewski
- 4. Edwin Pigla

UZASADNIENIE
do uchwały nr 775/GN/2024
Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 3 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu sali fitness
w Nowym Tomyślu**

Zgodnie z art. 25b w związku z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w najem, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego. Nieruchomość była przedmiotem najmu z tym samym podmiotem.

Dotychczasowy najemca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu, a trwały zarządca wykonując ustawowy obowiązek zwrócił się do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego jako organu właściwego i organu nadzorującego o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	775/GN/2024
Data dokumentu	2024-01-03
Organ wydający	Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu sali fitness w Nowym Tomysłu
Identyfikator dokumentu	68B3AAEA-27DC-4132-AC03-A5CF6D0646C2

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-107468483
Numer seryjny	3FEC8910DBD1044FEBEE405ACE3BD68C
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	05.01.2024 10:25:27
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL