

UCHWAŁA NR 797/GN/2024
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 14 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawieranie kolejnych umów najmu części nieruchomości w Nowym Tomyślu

Na podstawie art. 25b w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół nr 1 w Nowym Tomyślu na zawieranie kolejnych umów najmu części nieruchomości tj. pokoi usytuowanych w budynku internatu przy ul. Tysiąclecia 6 w Nowym Tomyślu, na czas oznaczony, w okresie od dnia 1 lutego 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r., z dotychczasowym najemcą tj. P.U. „Kopernik” s.c. z siedzibą w Nowym Tomyślu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół nr 1 w Nowym Tomyślu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

- 1. Marcin Brambor
- 2. Konrad Drąg
- 3. Patryk Kąkolewski
- 4. Edwin Pigla

UZASADNIENIE

do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 797/GN/2024

z dnia 14 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawieranie kolejnych umów najmu części nieruchomości w Nowym Tomysłu

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w najem, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego. Nieruchomość była przedmiotem najmu z tym samym podmiotem.

Trwały zarządca wykonując ustawowy obowiązek zwrócił się do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego o wyrażenie zgody na zawieranie kolejnych umów najmu.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	797/GN/2024
Data dokumentu	2024-02-14
Organ wydający	Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawieranie kolejnych umów najmu części nieruchomości w Nowym Tomysłu
Identyfikator dokumentu	D392CF15-8B42-4E6A-B9FD-766DA8F76CB7

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-692818344
Numer seryjny	3FEC8910DBD1044FEBEE405ACE3BD68C
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-02-19 07:49:27
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL