

**UCHWAŁA NR 820/FN/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2023**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), 267 ust. pkt 3 z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn.zm.) oraz art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1325), Zarząd Powiatu uchwala co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się „Informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za 2023 rok”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Przedstawia się Informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za 2023 rok Radzie Powiatu Nowotomyskiego oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu  
Powiatu Nowotomyskiego

**Andrzej Wilkoński**

- |                      |       |
|----------------------|-------|
| 1. Brambor Marcin    | ..... |
| 2. Kąkolewski Patryk | ..... |
| 3. Pieprzyk Jacek    | ..... |
| 4. Pigla Edwin       | ..... |

**Informacja**  
**o stanie mienia Powiatu**  
**wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.**

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), w szczególności na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 Ustawy, Zarząd Powiatu Nowotomyskiego przedstawia poniżej informację o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego zawierającą:

- dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania;
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym powyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Dane dotyczące praw przysługujących Powiatowi do nieruchomości obrazuje **załącznik nr 1** do Informacji przedstawiony w formie tabelarycznej. W załączniku przedstawiono mienie Powiatu w podziale na jednostki organizacyjne i przysługujące im prawa do dysponowania nieruchomościami. W większości są to jednostki oświatowe dysponujące nieruchomościami w ramach trwałego zarządu. Jednostki te są ustawowo zwolnione z uiszczania opłat z tego tytułu. W skład znajdującego się w trwałym zarządzie majątku wchodzi również lokale mieszkalne, które są przedmiotem najmu. W zestawieniu wskazano ponadto mienie pozostające w powiatowym zasobie.

Prawa do dysponowania nieruchomościami pozostałych jednostek organizacyjnych Powiatu Nowotomyskiego kształtują się następująco:

- w stosunku do informacji o stanie mienia Powiatu sporządzonej wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r., nie uległa zmianie powierzchnia części działek położonych w Starym Tomyślu oddanych w dzierżawę oraz użyczenie na podstawie ustawy Karta Nauczyciela - poz. 1(2);
- w poz. 1(5) wskazano udział Powiatu Nowotomyskiego w nieruchomości zlokalizowanej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32;
- nieruchomości zajmowane przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyślu użytkowane są na podstawie umów najmu i użyczenia - pozycja 1(6).

- Nieruchomości zajmowane przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyślu z przeznaczeniem na prowadzenie lecznictwa zamkniętego, użytkowane są na podstawie odrębnej umowy zgodnie z ustawą o działalności leczniczej (umowa użytkowania) – poz. 10;
- nieruchomości zajęte przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyślu – Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Opalenicy - umowa użytkowania (dz.nr 1850/2), poz. 11;
- nieruchomość użytkowana przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w ramach realizacji zadań ustawowych stanowi współwłasność - udział 1/3, poz. 1(3);
- nieruchomość ujęta w poz. 1(4) użytkowana przez Wydział Infrastruktury Drogowej stanowi współwłasność - udział 1/2 (Drapak);
- Powiat Nowotomyski jest ponadto właścicielem gruntów zajętych pod drogi powiatowe – poz. 1(8). W ramach wykazanej powierzchni dróg nadal dokonywane są regulacje stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi zarówno gminne jak i powiatowe. Na mieniu Powiatu pozostają działki wchodzące w skład ul. Kościuszki usytuowane w Glinnie. Obecnie trwają uzgodnienia w zakresie przekazania ww. nieruchomości Gminie Nowy Tomyśl. Wojewoda Wielkopolski zakończył postępowanie administracyjne dotyczące uregulowania prawa własności działek wchodzących w skład ul. Barteckiego w Nowym Tomyślu. W tym przypadku konieczne jest wystąpienie do Sądu o uzgodnienie treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym. Na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego nabyto 16 działek ewidencyjnych usytuowanych na terenie powiatu nowotomyskiego w ramach regulacji dróg powiatowych;
- nieruchomości będące w wieczystym użytkowaniu wykazane w poz. 1(12) - stan prawny nieruchomości w okresie sprawozdawczym nie uległ zmianie;
- powierzchnia nieruchomości oddanych w trwałe zarząd jednostkom organizacyjnym Powiatu nie uległa zmianie.

Powiat dysponuje obecnie jedenastoma lokalami mieszkalnymi, z których dwa pozostają w zasobie powiatowym nieruchomości (jeden lokal w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32 i jeden lokal w Trzciance numer 9/3). Dziewięćmioma lokalami gospodarują trwali zarządcy oraz w jednym przypadku - użytkownik. Wartości tych lokali nie są znane, ponieważ oszacowanie następuje w trakcie przygotowywania nieruchomości do sprzedaży. Lokale znajdujące się w budynku w Nowym Tomyślu przy ul. Tysiąclecia oraz w budynkach usytuowanych w Opalenicy przy ul. 27 Grudnia nie są wyodrębnione z nieruchomości.

W okresie sprawozdawczym Powiat Nowotomyski zbył mienie:

- lokal mieszkalny nr 7 usytuowany w budynku mieszkalnym nr 11A w Trzciance - udział w częściach wspólnych nieruchomości oraz w gruncie wynoszący 6908/262718.

W ramach regulacji przebiegu dróg powiatowych i gminnych prowadzonych w porozumieniu z poszczególnymi gminami Powiat Nowotomyski przekazał w darowiźnie Gminie Opalenica trzy działki położone w Opalenicy, Gminie Nowy Tomyśl dwie działki położone w Grubsku oraz Gminie Lwówek dwie działki położone w Zębowie.

Powiat Nowotomyski przyjął darowiznę jednej działki położonej w Turkowie od Gminy Kuślin, czterech działek położonych w Grubsku i sześciu działek położonych w Jastrzębsku Starym od Gminy Nowy Tomyśl.

Na podstawie wydanych decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Powiat Nowotomyski nabył prawo własności dwudziestu czterech działek położonych w Kopankach oraz dwóch działek położonych w Zębowie.

W okresie objętym sprawozdaniem zawarto jedną umowę najmu, na czas oznaczony, lokali użytkowych usytuowanych w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomyślu z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Nowym Tomyślu.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. zawarto jedną umowę użyczenia, na czas oznaczony, z Fundacją „Dziecko w Centrum” - lokalu usytuowanego w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30.

Powiat Nowotomyski zawarł ponadto aneks do porozumienia z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyślu, w którym uzgodnił nowy termin rozwiązania umowy użyczenia, jak również kwestie zwolnienia z kosztów eksploatacyjnych.

Dokonano odbioru lokali użytkowych usytuowanych w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30, w związku z zakończeniem obowiązywania umów najmu i użyczenia.

Dnia 2 marca 2023 r. wydano AESCULAP CHIFA Sp. z o.o. w Nowym Tomyślu budynek usytuowany na działce nr 1326/1 w Nowym Tomyślu przy ul. Kolejowej 2, zajmowany dotychczas przez Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomyślu.

Nadal prowadzona jest procedura dotycząca ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 556/17 położonej w Nowym Tomyślu, stanowiącej współwłasność Powiatu Nowotomyskiego i Gminy Nowy Tomyśl.

Powiat Nowotomyski wykazuje dochód z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, pobiera czynsz (zgodnie z ustaleniami umownymi) za nieruchomości lub ich części oddane w dzierżawę i najem oraz opłatę z tytułu trwałego zarządu gruntów (Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomyślu).

Sprawa ustalenia pierwszej opłaty oraz opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (dot. dz. nr 1326/1 w Nowym Tomyślu przy ul. Kolejowej 2) nadal rozpatrywana jest przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu.

**Załącznik nr 2** do Informacji wykazuje powierzchnie, które Powiat nabył lub zbył na podstawie różnych form dysponowania nieruchomościami takich jak: sprzedaż, darowizna, komunalizacja, jak również oddał w najem, dzierżawę lub użyczenie.

MIENIE POWIATU NOWOTOMYSKIEGO  
W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE  
STAN NA 31.12.2023 R.

Załącznik nr 1

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Grunty		Wartość księgową			Razem	Forma dysponowania*	Uwagi**
		pow.	Wartość	Budynki i budowle	Inne środki trwałe	Pozostałe aktywa			
		m <sup>2</sup>	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Powiat Nowotomyski, w tym:									
1.	(1) Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu	5 248 362 4 266	192,97	2 451,27	577,25	12,24	<b>3 233,73</b>	własność współwłasność	udział 1/2, działka nr 556/13 udział 3/5, działka nr 556/17
	(2) Grunty położone w Starym Tomyślu	7 471	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	NU – 0,1832 ha Karta Nauczyciela, 2 umowy użyczenia - 3,5 ha; D - 0,3664 ha, 3 umowy dzierżawy - 1,2,4,6	Droga wewnętrzna o pow. 932 m <sup>2</sup>
	(3) Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	4 535	68,02	0,00	202,46	0,00	<b>270,48</b>	współwłasność	udział 1/3
	(4) Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu - Wydział Infrastruktury Drogowej (Drapak)	16 600	124,50	120,09	0,00	0,00	<b>244,59</b>	współwłasność	udział 1/2
	(5) Udział w nieruchomości położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 32, działka 1238/6	1 028	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	współwłasność	udział w nieruchomości wynosi 7218/125515, lokal nr 7
	(6) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyślu – działka nr 1238/5	8 508	102,19	604,96	0,00	0,00	<b>707,15</b>	N, NU	Umowy: najmu i użyczenia, z czego SP ZOZ Nowy Tomyśl 429 m <sup>2</sup>
	(7) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia Kazimierza Hołogi	-	0,00	0,00	550,00	0,00	<b>550,00</b>	-	umowa użyczenia
	(8) Drogi powiatowe	4 777 003	0,00	91 045,59	321,20	0,00	<b>91 366,79</b>	własność	-
	(9) Trzcianka - lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 9	-	1,12	2,36	0,00	0,00	<b>3,48</b>	współwłasność	udział w nieruchomości nr 232/2, udział 149/1000, powierzchnia lokalu z pomieszczeniami przynależnymi 66,63 m <sup>2</sup> , procedura sprzedaży w toku
	(10) Trzcianka - działka niezabudowana nr 124/1	1 344	6,72	0,00	0,00	0,00	<b>6,72</b>	własność	procedura sprzedaży w toku
	(11) Nowy Tomyśl (drogi)	22 297	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-	do przekazania Gminie lub uregulowania na drodze sądowej, Nowy Tomyśl - ulice miejskie - część ul. Kościuszki w Glinnie oraz ul. Bardeckiego
	(12) Nowy Tomyśl, ul. Poznańska Nowy Tomyśl, ul. Kolejowa 2	3 654	86,89	0,00	0,00	0,00	<b>86,89</b>	UW	-

**MIENIE POWIATU NOWOTOMYSKIEGO  
W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE  
STAN NA 31.12.2023 R.**

Załącznik nr 1

2.	Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu, ul. E. Szczanieckiej 1	33 057	464,13	17 240,33	169,49	0,00	<b>17 873,95</b>	TZ	decyzja Zarządu
3.	Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu, Oś. Północ 37	8 000	475,16	6 187,36	14,73	0,00	<b>6 677,25</b>	TZ	decyzja Zarządu
4.	Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu, Oś. Północ 37	3 379	127,25	3 719,07	139,46	0,00	<b>3 985,78</b>	TZ	decyzja Zarządu
5.	Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu, ul. Powstańców Wlkp. 43	12 499	232,21	4 517,68	242,81	0,00	<b>4 992,70</b>	TZ	decyzja Zarządu
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu, ul. Zbąskich 7	5 434	48,90	639,78	314,60	0,00	<b>1 003,28</b>	TZ	decyzja Zarządu
7.	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance - nieruchomości położone w Michorzewie	95 059	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	TZ	decyzja Zarządu
8.	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance - nieruchomości położone w Trzciance	1 938 743	1 312,95	1 937,05	539,98	0,00	<b>3 789,98</b>	TZ	decyzja Zarządu
9.	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Nowym Tomyślu, ul. E.Szczanieckiej 1	-	-	0,00	2,74	0,00	<b>2,74</b>	-	-
10.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyślu - szpital	32 915	513,32	21 746,68	6 199,29	186,63	<b>28 645,92</b>	U	umowa użytkowania
11.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej imienia doktora Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyślu – Zakład Opiekuńczo-Lecznicy w Opalenicy	1 780	24,92	437,09	7,27	0,00	<b>469,28</b>	U	umowa użytkowania
12.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 30	-	0,87	227,35	146,49	0,00	<b>374,71</b>	TZ	decyzja Zarządu, powierzchnia łączna 92,76 m <sup>2</sup> : udział odnoszący się do lokalu mieszkalnego nr 4 - 6463/125515 oraz lok. 7A - 2813/125515, ul. Poznańska 32, działka nr 1238/6
13.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyślu, ul. Powstańców Wlkp. 2a	-	-	0,00	677,18	0,00	<b>677,18</b>	-	-
14.	Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 30	-	-	0,00	127,78	0,00	<b>127,78</b>	-	-
15.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 30	-	-	0,00	5,58	0,00	<b>5,58</b>	-	-
16.	Powiatowe Centrum Usług Wspólnych w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33	-	-	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-	-
<b>RAZEM</b>		<b>6 983 182</b> <b>(w m<sup>2</sup>)</b>	<b>3 782,12</b>	<b>150 876,66</b>	<b>10 238,31</b>	<b>198,87</b>	<b>165 095,96</b>	-	-

\* U - użytkowanie  
 UW - użytkowanie wieczyste  
 D – dzierżawa  
 TZ – trwały zarząd  
 ZN – zarząd nieodpłatny  
 NU – nieodpłatne użytkowanie

\*\* podać należy np. podstawę prawną użytkowania (np. decyzja Wojewody), przyczynę nieuregulowania stanu prawnego, ewentualny stan zabudowy itp.

Opracowano na podstawie danych

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Wydziału Finansów i jednostek powiatowych

**FORMA DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

Załącznik Nr 2

<b>Forma dysponowania nieruchomościami</b>	<b>Powierzchnia (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Uzyskana kwota (PLN)</b>
Sprzedaż nieruchomości	69,08	116 150,00
<i>w tym, sprzedaż lokali</i>	<i>1 lokal</i>	<i>116 150,00</i>
Oddanie nieruchomości w dzierżawę i najem	120,75	336 262,31
Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	---	1 520,05
Oddanie nieruchomości w użytkowanie	---	-
Oddanie nieruchomości w trwały zarząd i służebność	11,85	854,98
Oddanie nieruchomości w użyczenie	---	-
Zamiana nieruchomości*	---	-
Nabycie nieruchomości - grunt	112 778, w tym komunalizacja, art. 98 gn, przyjęcie darowizny, ZRID	-
Nabycie nieruchomości - budynki	---	-
Sprzedaż majątku ruchomego	---	22 786,03
Sprzedaż inwentarza żywego	---	678 276,92
<b>RAZEM</b>		<b>1 155 850,29</b>

\* można ująć w postaci różnicy między uzyskaną kwotą i powierzchniami nieruchomości oddanymi i pozyskanymi

\*\* należy podać liczbę lokali

Powyższe wartości dotyczą okresu 01.01.2023 r. - 31.12.2023 r.



**Wartość środków trwałych w podziale na jednostki organizacyjne:****1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **141.873.505,72 zł**, w tym grunty – 495.518,51 zł, użytkowanie wieczyste – 86.894,56 zł, budynki i budowle – 5.117.887,18 zł, obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 129.020.864,80 zł, sprzęt komputerowy i urządzenia – 2.489.072,25 zł, środki transportu – 1.063.216,65 zł, inne środki trwałe – 2.698.105,32 zł oraz wartości niematerialne i prawne – 901.946,45 zł, na które składają się licencje na programy komputerowe użytkowane w poszczególnych wydziałach.
- Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 8.784.283,38 zł, w tym: przyjęcie gruntu - 7.600,00 zł, modernizacja budynków Starostwa, światłowód, kanalizacja deszczowa, montaż wiaty garażowej na obwodzie drogowym – 533.573,92 zł; zakończenie inwestycji na drogach powiatowych, modernizacja dróg i chodników oraz przyjęcie dróg decyzją Wojewody – 7.581.918,35 zł; sprzęt komputerowy, urządzenia – 661.191,11 zł – zakup przełączników, macierzy i dysków oraz urządzenia wielofunkcyjnego;

**2. Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **21.844.162,16 zł**, w tym grunty – 464.130,00 zł, budynki – 19.781.864,30 zł, obiekty inżynierii lądowej – 918.099,70 zł, sprzęt komputerowy, urządzenia techniczne, maszyny – 615.139,96 zł oraz inne środki trwałe – 64.928,20 zł.
- Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 7.607.597,22 zł, w związku z zakończeniem termomodernizacji budynków szkoły.

**3. Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **8.137.931,28 zł**, w tym grunt – 475.160,76 zł, budynki i budowle – 7.183.868,31 zł, obiekty inżynierii lądowej – 199.964,24 zł, środki transportu – 218.746,52 zł, inne środki trwałe – 60.191,45 zł.
- Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 17.000,00 zł – zakup urządzenia wielofunkcyjnego.

**4. Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu:**

- Wartość środków trwałych – **5.489.345,72 zł**, w tym grunty – 127.246,00 zł, budynki i budowle – 5.097.580,38 zł, sprzęt komputerowy, urządzenia techniczne, maszyny – 247.826,33 zł oraz inne środki trwałe – 16.693,01 zł.

**5. Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu:**

- Wartość środków trwałych – **8.753.252,58 zł**, w tym grunty – 232.212,00 zł, budynki i budowle – 6.972.787,09 zł, obiekty inżynierii lądowej – 1.057.474,28 zł, maszyny i urządzenia, sprzęt komputerowy – 291.847,89 zł oraz inne środki trwałe – 198.931,32 zł.

- Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 1.117.466,29 zł w tym, modernizacja budynku szkoły – 990.916,29 zł oraz zakup strzelnicy wirtualnej – 126.550,00 zł.
- 6. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu:**
- Wartość środków trwałych – **2.020.255,51 zł**, w tym grunt – 48.902,00 zł, budynki i budowle – 1.159.808,27 zł, obiekty inżynierii lądowej – 65.746,00 zł, sprzęt komputerowy i urządzenia – 593.179,24 zł, środki transportu – 152.620,00 zł.
  - Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 74.182,10 zł, w tym modernizacja instalacji grzewczej – 55.982,10 zł oraz przebudowa wjazdu – 18.200,00 zł.
- 7. Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. D. Chłapowskiego w Trzciance:**
- Wartość środków trwałych - **10.277.625,53 zł**, w tym grunty – 1.312.952,60 zł, budynki i budowle – 4.330.486,32 zł, obiekty inżynierii lądowej – 940.671,87 zł, sprzęt komputerowy, maszyny i urządzenia techniczne – 2.241.275,26 zł, środki transportu – 1.377.840,40 zł oraz inne środki trwałe – 74.399,08 zł.
- 8. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Nowym Tomyszu:**
- Wartość środków trwałych – **19.391,90 zł**, w tym pozostałe środki trwałe – 19.391,90 zł.
- 9. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej im. Kazimierza Hołogi w Nowym Tomyszu:**
- Wartość środków trwałych – **74.561.915,63 zł**, w tym grunt – 538.240,00 zł, budynki i budowle – 35.019.880,70 zł, obiekty inżynierii lądowej – 1.708.434,00 zł, urządzenia technicznie i maszyny – 5.358.186,92 zł, środki transportu - 2.699.028,79 zł, inne środki trwałe – 25.891.640,03 zł oraz wartości niematerialne i prawne – 3.346.505,19 zł, na które składają się licencje na programy komputerowe użytkowane w księgowości i szpitalu.
- 10. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyszu:**
- Wartość środków trwałych – **1.532.226,54 zł**, w tym urządzenia techniczne i maszyny – 1.002.128,75 zł, środki transportu – 495.404,00 zł, wartości niematerialne i prawne – 34.693,79 zł.
  - Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 345.000,00 zł, w tym 195.000,00 zł instalacja fotowoltaiczna oraz zakup samochodu SLKW Citroen – 150.000,00 zł.
- 11. Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Tomyszu:**
- Wartość środków trwałych – **378.857,25 zł**, - na które składają sprzęt komputerowy i urządzenia techniczne – 181.791,07 zł, inne środki trwałe – 147.499,64 zł oraz wartości niematerialne i prawne – 49.566,54 zł.
  - Zwiększenie wartości w 2023 r. o kwotę 85.894,37 zł – zakup urządzeń wielofunkcyjnych, serwera oraz dysków.
- 12. Powiatowa Inspekcja Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomyszu:**
- Wartość środków trwałych – **60.097,99 zł**, w tym urządzenia techniczne i maszyny – 19.881,99 zł oraz środki transportu – 40.216,00 zł.

**13. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomysłu:**

- Wartość środków trwałych – **671.479,74 zł**, w tym grunt – 867,61 zł, budynki i budowle – 236.513,00 zł, urządzenia techniczne i maszyny – 232.239,94 zł, środki transportu – 192.665,50 zł, wartości niematerialne i prawne – 9.193,69 zł.

**14. Powiatowe Centrum Usług Wspólnych – składniki majątkowe użytkowane są na podstawie umowy użyczenia.**

**Dochody z mienia powiatu osiągnięte przez poszczególne jednostki organizacyjne:****1. Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu:**

- dochody z najmu, na które składają się dochody związane z wynajmem powierzchni na gabinety lekarskie, czynsz za lokale mieszkalne i garaże w kwocie 57.911,89 zł,
- wpływy z dzierżawy gruntów mienia powiatu w Zbąszyniu i Starym Tomyślu, w kwocie 6.514,35 zł,
- wpływ ze sprzedaży lokalu mieszkalnego w Trzciance, w kwocie 116.150,00 zł,
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste gruntów mienia powiatu na nieruchomości przy ul. Poznańskiej w Nowym Tomyślu w kwocie 1.520,05 zł,
- wpływy za trwałe zarząd od Powiatowego Centrum Sportu oraz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Tomyślu w kwocie 854,98 zł,
- wpływy ze sprzedaży złomu i drewna opałowego w kwocie 7.000,87 zł.

**2. Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance:**

- dochody z najmu i dzierżawy za sklepik szkolny i automaty w kwocie 6.356,38 zł,
- wpływy ze sprzedaży bydła w kwocie 678.276,92 zł,
- wpływy ze sprzedaży wyrobów – mleka i żywca wołowego i pozostałych produktów rolnych w kwocie 2.428.081,79 zł.

**3. Zespół Szkół Nr 1 w Zbąszyniu:**

- dochody z najmu pomieszczeń szkolnych oraz powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 7.674,10 zł,
- wpływy ze sprzedaży złomu – 6.501,20 zł.

**4. Zespół Szkół Nr 1 w Nowym Tomyślu:**

- dochody z najmu, na które składają się czynsz za najem mieszkań, pomieszczeń, czynsz z najmu części hali ślusarskiej z zapleczem, najem miejsca pod sklepik szkolny, wynajem hali gimnastycznej oraz z najmu powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 93.524,18 zł,
- wpływy ze sprzedaży złomu – 6.416,55 zł.

**5. Zespół Szkół Nr 2 w Nowym Tomyślu:**

- wpływy z najmu powierzchni pod automaty do napojów w kwocie 5.570,00 zł.

**6. Powiatowe Centrum Sportu w Nowym Tomyślu:**

- dochody z najmu hali sportowej i innych pomieszczeń w kwocie 158.711,41 zł.

**7. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Zbąszyniu**

- wpływy ze sprzedaży złomu – 2.867,41 zł.

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały nr 820/FN/2024 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego**

z dnia 28 marca 2024 roku

#### **w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2023**

Wypełniając dyspozycję art. 267 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz art.32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym Zarząd Powiatu zobowiązany jest do przedłożenia organowi stanowiącemu, tj. Radzie Powiatu Nowotomyskiego oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	820/FN/2024
Data dokumentu	2024-03-28
Organ wydający	Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
Przedmiot regulacji	w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Nowotomyskiego za rok 2023
Identyfikator dokumentu	9C83A633-8376-4935-9E97-8EEBDE8956D4

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1528030800
Numer seryjny	3FEC8910DBD1044FEBEE405ACE3BD68C
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-04-03 15:22:32
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL