

UCHWAŁA NR 830/GN/2024
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 22 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej
w Nowym Tomyślu**

Na podstawie art. 25b w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Sportu w Nowym Tomyślu na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej usytuowanej w budynku w Nowym Tomyślu, Os. Północ 37, na czas oznaczony - dnia 20 kwietnia 2024 r., dnia 12 maja 2024 r., dnia 19 maja 2024 r., dnia 1 czerwca 2024 r., dnia 9 czerwca 2024 r., z Międzyszkolnym Klubem Sportowym Opalenica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Sportu w Nowym Tomyślu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego

Andrzej Wilkoński

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. Patryk Kąkolewski | |
| 2. Jacek Pieprzyk | |
| 3. Edwin Pigla | |

UZASADNIENIE

do uchwały Zarządu Powiatu Nowotomyskiego nr 830/GN/2024

z dnia 22 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej w Nowym Tomysłu

Zgodnie z art. 25b w związku z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który jest również organem właściwym w odniesieniu do mienia powierzanego jednostkom organizacyjnym.

Przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy powołanej powyżej wskazuje, że oddanie nieruchomości lub jej części w najem, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody zarządu powiatu oraz organu nadzorującego. Nieruchomość była przedmiotem najmu z podmiotem.

MKS Opalenica wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu, a trwały zarządca wykonując ustawowy obowiązek zwrócił się do Zarządu Powiatu Nowotomyskiego jako organu właściwego i organu nadzorującego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest zasadne.