

**ZARZĄDZENIE NR AO.120.10.2024**  
**STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 21 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej  
w Strzyżewie, gmina Zbąszyń przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 642, położona w obrębie Strzyżewo, przeznaczonych do dzierżawy, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

**Andrzej Wilkoński**

GN.6845.18.2024

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
położonej w obrębie Strzyżewo, gmina Zbąszyń**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	PO1N/00041996/9 Część działki nr 642	0,2487 ha	Kształt działki regularny - prostokątny, teren równy. Część działki przeznaczona do dzierżawy nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp odbywa się poprzez pozostałą część działki nr 642, która nie została przeznaczona do dzierżawy.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy i miasta Zbąszyń dla powyższej działki przewiduje się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (M2). Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: Sady - RV i Sady - VI.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez dzierżawcę po zawarciu umowy dzierżawy.	Do dnia 31 marca każdego roku	Zgodnie z §2 zarządzenia nr AO.120.23.2021 Starosty Nowotomyskiego z dnia 30 czerwca 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

## **UZASADNIENIE**

**do zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.10.2024**

z dnia 21 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej  
w Strzyżewie, gmina Zbąszyń przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	AO.120.10.2024
Data dokumentu	2024-02-21
Organ wydający	Starosta Nowotomyski
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Strzyżewie, gmina Zbąszyń przeznaczonych do dzierżawy
Identyfikator dokumentu	4B97E621-2326-4A8D-9478-18F908DDC286

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1186155402
Numer seryjny	3FEC8910DBD1044FEBEE405ACE3BD68C
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-02-22 14:31:50
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL