

**ZARZĄDZENIE NR AO.120.15.2024**  
**STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych  
w obrębie Opalenica, gmina Opalenica przeznaczonych do użyczenia, na czas oznaczony 3 lata,  
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr: 1534/3 i 1534/4 położone w obrębie Opalenica, gmina Opalenica przeznaczone do oddania w użyczenie na czas oznaczony trzech lat, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. STAROSTY  
WICESTAROSTA

**Marcin Brambor**

GN.6850.4.2023

## Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)  
przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Opalenica, położonych w miejscowości Opalenica, gmina Opalenica

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Nr księgi wieczystej
obręb 0001 Opalenica	Opalenica	1534/3	0,0120 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest alternatywnie pod tereny zieleni urządzonej, usług, sportu i rekreacji oraz wód powierzchniowych śródlądowych oznaczonych na rysunku planu symbolem 01ZP/US/WS	Nieużytki – „N”	PO1N/00017072/9
obręb 0001 Opalenica	Opalenica	1534/4	0,0860 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod wody powierzchniowe śródlądowe	Nieużytki – „N”	PO1N/00017072/9

**Opis nieruchomości**

Działka nr 1534/3 - nieruchomość niezabudowana, kształt działki nieregularny, wydłużony. Nie posiada dostęp do drogi publicznej. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od obciążeń.

Działka nr 1534/4 - nieruchomość niezabudowana, kształt działki nieregularny. Posiada dostęp do drogi publicznej. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od obciążeń.

**Wysokość opłat z tytułu użyczenia:**

Bezpłatnie – zgodnie z art.710 Kodeksu Cywilnego.

**Termin wnoszenia opłat:**

Nie dotyczy.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

## **UZASADNIENIE**

### **do Zarządzenia Starosty Nowotomyskiego nr AO.120.15.2024**

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w obrębie Opalenica, gmina Opalenica przeznaczonych do użyczenia, na czas oznaczony 3 lata, w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania między innymi w użyczenie, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	AO.120.15.2024
Data dokumentu	2024-03-13
Organ wydający	Starosta Nowotomyski
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w obrębie Opalenica, gmina Opalenica przeznaczonych do użyczenia, na czas oznaczony 3 lata, w trybie bezprzetargowym
Identyfikator dokumentu	00CB68F3-9FFB-4CBA-86C4-E2DA35E3E94A

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1992180206
Numer seryjny	6E8BC4C9E18B0D6B49E8C4C523549313
Osoba podpisująca	Marcin Brambor\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-03-14 15:09:01
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL