

ZARZĄDZENIE NR AO.120.29.2023
STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie Józefowo, gmina Lwówek przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr: 354/7 i 354/8 położone w obrębie Józefowo, przeznaczone do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński

Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344)
przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie Józefowo, gmina Lwówek

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0009 Józefowo	Józefowo	354/7	0,0103 ha	PO1N/00041279/7	4 100,00 zł
obręb 0009 Józefowo	Józefowo	354/8	0,0236 ha	PO1N/00041279/7	7 500,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek ze mianami przyjętym Uchwałą nr XVIII/114/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29.12.2011 r. – działki nr: 354/7 i 354/8 stanowią grunty o mniejszej przydatności dla rolnictwa.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działka nr 354/7 - Opis użytków: Grunty orne

Działka nr 354/8 - Opis użytków: Grunty orne

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Starosty Nowotomyskiego

nr AO.120.29.2023

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie Józefowo, gmina Lwówek przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	AO.120.29.2023
Data dokumentu	2023-08-21
Organ wydający	Starosta Nowotomyski
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie Józefowo, gmina Lwówek przeznaczonych do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym
Identyfikator dokumentu	742DA4CF-DD41-4D54-8D58-CD6C666EF463

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-646619572
Numer seryjny	18CFF089A43E8B5BDA98B2172B441193
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-08-22 13:44:14
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL