

**ZARZĄDZENIE NR AO.120.30.2023**  
**STAROSTY NOWOTOMYSKIEGO**

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej  
w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl przeznaczonej do sprzedaży,  
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1326/3, położona w obrębie Nowy Tomyśl, przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie przewidzianym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

**Andrzej Wilkoński**

## Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344)  
przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0001  Nowy Tomyśl	Nowy Tomyśl	1326/3	0,0725 ha	PO1N/00039528/1	60 000,00 zł

#### **Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl przyjętym Uchwałą nr XVIII/203/2019 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 17.12.2019 r. – dla działki nr 1326/3 przewiduje się tereny zabudowy usługowej (symbol U).

#### **Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

##### ***Działka nr 1326/3***

Opis użytków: Tereny mieszkaniowe

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana.

#### **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

**UZASADNIENIE**  
**do Zarządzenia Starosty Nowotomyskiego**

**nr AO.120.30.2023**

z dnia 21 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej  
w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl przeznaczonej do sprzedaży,  
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta.

Art. 35 ust. 1 ustawy powołanej powyżej wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, natomiast ust. 2 art. 35 tejże ustawy określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie zarządzenia jest zasadne.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	AO.120.30.2023
Data dokumentu	2023-08-21
Organ wydający	Starosta Nowotomyski
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie Nowy Tomyśl, gmina Nowy Tomyśl przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym
Identyfikator dokumentu	B38C926F-AE06-4C93-A876-70B613205717

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1518097238
Numer seryjny	18CFF089A43E8B5BDA98B2172B441193
Osoba podpisująca	Andrzej Wilkoński\; Powiat Nowotomyski
Instytucja	Powiat Nowotomyski
Miejscowość	Nowy Tomyśl
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-08-22 13:44:55
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL